

Raadvergadering 16 september 2024
Spreekrecht

Mijn naam is José Bontje en ik spreek mede namens de overige leden van werkgroep Leefomgeving Du Meelaan.

Burgemeesters, wethouders en raadsleden komen en gaan. Dat is logisch....

De enige constante partij in het dossier van het Van Doornenplantsoen, zijn wij, de direct omwonenden omdat het gebied in onze achtertuin is.

Afgelopen 14 jaar hebben we alle ontwikkelingen op de voet gevolgd en gedocumenteerd. Zie iBABS.

Straks gaat u stemmen ivm de overschrijding van 2,7 miljoen euro. U voelt zich overvallen en met de rug tegen de muur gezet. Voor ons een déjà vu.

In november 2020 voelde de raad met dit dossier zich óók al overvallen en met de rug tegen de muur gezet.

U heeft 20 augustus 2024 van ons een financieel overzicht ontvangen van de uitgaven van afgelopen jaren voor dit gebied. Daarin ziet u bedragen staan, waarvan later bleek dat het weg gegoooid geld was.

Ik wil daar één punt uitlichten. In 2019 heeft er een verbouwing zonder afgegeven vergunning plaatsgevonden. Op last van de jurist van de gemeente Zoetermeer werd op een gegeven moment per direct de bouw stil gelegd en moest de vergevorderde verbouwing worden afgebroken. Wat heeft dat allemaal gekost?

In dat zelfde overzicht staan ontwikkelingen vermeld, waarvan nu onduidelijk is wat die gaan kosten! Wordt u in de nabije toekomst weer overvallen en met de rug tegen de muur gezet?

In november 2022 werd het plan gepresenteerd voor de bouw van de school en later kwam de sporthal erbij. Een mooi ontwerp en helemaal gericht op de toekomst.

We hebben gelijk aangedrongen op het opstellen van een gebiedsvisie, maar daarvoor was, ik citeer: “geen prioriteit en geen capaciteit “. En dat terwijl voor het project Palthelaan/ Vernedepark maar liefst 3 gebiedsvisies gemaakt zijn. Het gelijkheidsbeginsel missen we hierbij.

We hebben in januari 2023 zelf een gebiedsvisie opgesteld en ingediend. Daar lijkt tot op heden niets mee gedaan te zijn.

In juni van dit jaar vroegen wij hoe het verkeer van en naar de sporthal moet gaan langs de twee smalle toegangsweggetjes waar nu al vaak gevaarlijke situaties plaatsvinden. Dat moest nog uitgezocht worden!

Er wordt dus een school en sporthal straks gebouwd en men weet niet hoe de verkeerssituatie eruit gaat zien. Dat is onacceptabel.

Dit komt door het ontbreken van een gebiedsvisie en een voortdurende focus op alleen de bouw van de school en sporthal. Eerder al werd deze locatie ongeschikt geacht voor de bouw van het zwembad.

Van één van u hoorden we, dat intern is besproken, dat achteraf gezien er toch eigenlijk een gebiedsvisie opgesteld had moeten zijn.

Bovendien hebben we begrepen dat er in 2025 een gebiedsvisie opgesteld gaat worden. Eén van u heeft gezegd, ik citeer “Dat is mosterd na de maaltijd en onzinnig want de school en sporthal kan je dan niet meer verplaatsen”.

Voorzitter, gedane zaken nemen geen keer. Onze gebiedsvisie zou het best op dit moment als uitgangspunt gebruikt kunnen worden.

Er komen straks twee kavels vrij. U bent van ons gewend dat we altijd constructief met ideeën komen.

We vinden het een fantastisch plan als daar een park komt; het Motion park.

Waarom?

- * het College kan de doelstellingen uit het coalitieakkoord behalen om meer bomen te planten en om Zoetermeer in 2040 een stad tussen de parken te laten zijn.

- * voor de 3 VO-scholen biedt het allerlei lesmogelijkheden en ze krijgen een schone en fijne directe omgeving

- * Palenstein krijgt dan een écht park en huidige bewoners en toekomstige generaties kunnen elkaar daar ontmoeten, het biedt kansen om meer te bewegen en te verbinden.

Daarbij heeft het vele voordelen voor de oudere bewoners in de wijk.

Het park is ook een aanvulling voor de bewoners van de nieuwe woontorens in het Stadshart, waar weinig groen is.

- * En voor de stad: o.a. verbetering van de biodiversiteit, minder hittestress, opvang van CO2 én verbetering van de luchtkwaliteit .

Kortom, voorzitter, een park is een win-win-win situatie.

Bovendien is een park niet controversieel,

Graag willen we de volgende treden van de participatie-ladder samen met de gemeente betreden.

Niet alleen meedenken, nu óók graag nog meepraten, meewerken én meebeslissen.