

Regiostedenfonds Meppel

Voortgangsrapportage

8 september 2025

Gemeente Meppel

Inhoudsopgave

1. Inleiding 3

2. Stimuleringsregelingen verkleuren, verplaatsen en gevelverbetering 4

3. Transformatie naar verblijfsgebied 6

3.1 Herinrichting Prinsenplein, transformatie van parkeerplaatsen naar verblijfsgebied 6

3.2 Herontwikkeling Bleekerseiland, transformatie van voormalig bedrijventerrein naar verblijfsgebied 7

4. Transformatie naar wonen 9

4.1 Transformatie winkelcentrum Swaenenborgh 9

4.2 Transformatie URZO-locatie 10

4.3 Transformatie MULO-locatie 10

4.4 Het Vledder 10

5. Versterken cultureel aanbod 12

6. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets 13

6.1 Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg 14

6.2 Aanpassen fietsoversteek Industrieweg ter hoogte van Hesselingen 14

6.3 Aanpassingen fietsparkeren binnenstad 15

6.4 Uitbreiding fietsenstalling station 15

6.5 Fietsverbinding Nieuwveense Landen Noord-Zuid naar het centrum 16

7. Bijgestelde kasplanningen 18

1.Inleiding

De provincie Drenthe heeft op 2 december 2021 de gemeente Meppel een positieve beschikking gestuurd op de subsidieaanvraag Regiostedenfonds ad € 2,65 miljoen. De subsidie betreft de periode 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025. De termijn is inmiddels door de Provincie Drenthe verlengd tot en met 31 december 2027.

De provincie Drenthe vraagt om een tussentijdse verantwoording. De jaarlijkse financiële verantwoording geschiedt volgens de SISA-systematiek bij de jaarrekening. De inhoudelijke verantwoording moet jaarlijks geleverd worden uiterlijk vóór 1 oktober.

In deze rapportages doen wij inhoudelijk verslag van de voortgang van activiteiten en geven wij de reeds gerealiseerde kosten weer met een zo nauwkeurig mogelijke inschatting van de resterende, nog te realiseren kosten, gespecificeerd naar jaar.

De tussentijdse rapportages geeft in ieder geval inzicht in:

- de voortgang van de uitvoering van de activiteiten zoals genoemd in het uitvoeringsprogramma;
- de voortgang van de realisatie van prestatieonderdelen;
- de totaal gerealiseerde kosten en indicatie van de resterende te realiseren kosten voor het boekjaar; bijgestelde) financiële planning voor resterende deel van het project (inschatting van de verwachte bestedingen gespecificeerd per jaar);
- eventuele knelpunten voor uitvoering project;
- relevante planning van activiteiten.

In de volgende hoofstukken wordt kort ingegaan op de stand van zaken van stimuleringsregelingen verkleuren, verplaatsen en gevelverbetering, transformatie naar verblijfsgebied, transformatie naar wonen, het versterken van cultureel aanbod, verbeteren van de fietsbereikbaarheid. Ten slotte worden de bijgestelde kasplanningen voor de provincie en de gemeente gepresenteerd.

2. Stimuleringsregelingen verkleuren, verplaatsen en gevelverbetering

Om het stimuleren van andere functies in de aanloopstraten en de eerste schil rondom het kernwinkelgebied te continueren en de kwaliteit van de bebouwing in het kernwinkelgebied te vergroten heeft het college van B&W 25 januari 2022 de stimuleringsregelingen verkleuren en verplaatsen / gevelverbetering vastgesteld voor de periode 2022 t/m 2025.

We zien sinds de afronding van het binnenstadfonds en de start van het regiostedenfonds dat deze subsidies het vliegwiel zijn voor verbouwingen en kwaliteitsverbeteringen.

Van 1 januari 2023 tot en met augustus 2025 zijn de volgende subsidies aangevraagd, verleend en verstrekt:

- 2 subsidies voor verplaatsingskosten van aanloopstraten naar kernwinkelgebied;
- 7 winkelpanden voor verkleuren naar wonen in de aanloopstraten. Hiermee is subsidieregeling uitgeput en per 1 januari 2024 stopgezet. Wij constateren dat de subsidieregeling zijn werk heeft gedaan als aanjaagfunctie. De vraag naar wonen in de aanloopstraten is groot en wij zien dat ook zonder subsidie de ontwikkelingen om te verkleuren naar wonen doorgaan. Wij zijn niet voornemens om dit op te nemen in het vervolg Regiostedenfonds 2.0.
- 8 winkelpanden voor gevelverbetering. Hiermee is ook deze subsidieregeling uitgeput en wordt deze per 31 december 2025 stopgezet. Nieuwe mogelijkheden voor gevelverbetering willen we opnemen in het vervolg Regiostedenfonds 2.0.

In de zomer 2025 hebben we evenals in 2024 en een schouw gedaan om de winkelleegstand in de aanloopstraten te actualiseren. Het aantal leegstaande panden daalt, meerdere worden verbouwd of hebben een vergunningaanvraag voor verbouwing lopen. Op dit moment is er sprake van 2-3 panden die nog te koop/te huur staan in de aanloopstraten.

Periodiek doen we een controle op de leegstand in het kernwinkelgebied, inclusief de winkelcentra. De afgelopen 2 jaar zien we dat de leegstand schommelt tussen de 7.000 en 8.000 m². De oorzaken van deze leegstand zijn zeer divers. Een deel is normale frictie leegstand, ruimte die ook nodig is voor verplaatsingen en verschuivingen en nieuwe vestigingen. Deze wordt over het algemeen binnen 1 jaar ingevuld. Daarnaast zijn voor een deel van de huidige leegstand plannen voor verbouw en/of groot onderhoud. En als laatste zien we de panden die al langer dan 1-2 jaar leegstaan en moeilijk in te vullen zijn.

In het kernwinkelgebied, met name in de Hoofdstraat, is de leegstand sinds medio 2024 licht toegenomen en dit valt op door de concentratie van de leegstand. In het zuidelijk deel zijn een aantal kleinere panden leeggekomen en ook in het noordelijk deel rondom de voormalige Blokker zien we een aantal leegstaande panden. In de overige straten zien we

juist minder leegstand. We blijven in gesprek met makelaars en pandeigenaren om te kijken welke kansen we kunnen benutten om langdurige leegstand te voorkomen, bijvoorbeeld door wonen op de verdieping. Dit laatste is o.a. het geval bij het voormalige Blokkerpand. Hiervoor zijn plannen ingediend voor wonen op de bovenverdieping en een extra bouwlaag, wat moet leiden tot 20 nieuwe appartementen.

De leegstand in het overdekte winkelcentrum Swaenenborgh blijft hoog, Naast de invulling door Real Life Gaming Park is per direct ruim 1.000 m² te huur. Eigenaar Van Herk en de gemeente zijn op dit moment aan het onderzoeken of andere functies kunnen worden gerealiseerd in het winkelcentrum.

In het overdekte winkelcentrum Keyserstroom is in de afgelopen 2 jaar ruim 2.000 m² ingevuld met nieuwe kledingwinkels en een schoenenwinkel. Op de begane grond is nog 1 unit beschikbaar ad 106 m² en op de verdieping nog 439 m².

In de raadsvergadering van 24 april 2025 is het omgevingsplan voor het deelgebied binnenstad en centrum schil vastgesteld. Hierin is de binnenstad en een deel van de centrum schil aangewezen als beschermd gemeentelijk stadsgezicht. Dit heeft consequenties bij sloop en verbouw van beeldbepalende panden. We moeten afwachten of dit consequenties gaat hebben voor vestiging van nieuwe ondernemers.

Actie: Samen met de Vastgoed Eigenaren Centrum Meppel (VECM) de vinger aan de pols houden, pandeigenaren actief blijven benaderen bij winkelleegstand en/of bedrijfsbeëindiging en bij verbouwingsplannen blijven attenderen op gevelverbetering, aandacht voor het kwaliteitsmanifest en het beschermd gemeentelijk stadsgezicht. Ook de centrummanager speelt hier een rol in en brengt daar waar mogelijk partijen bij elkaar.

Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering								
aanvraag			€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000	€ 150.000		€ 600.000
voortgangsrapportage 2025	€ 87.500	€ 54.281	€ -	€ 190.469	€ 267.750	€ 141.781	€ -	€ 600.000

Knelpunten/risico's: Er worden geen knelpunten/risico's voorzien. Voor de totale € 600.000,- zijn verplichtingen t/m 2025 aangegaan. Voor 2026 en volgende jaren vinden wij het wenselijk de kwaliteitsverbetering aan de panden te blijven stimuleren.

3. Transformatie naar verblijfsgebied

Een aantrekkelijk verblijfsgebied, waar het ook bij een veranderend klimaat prettig vertoeven is een van de speerpunten van de gemeente Meppel. Door middel van het geld van het Regiostedenfonds hebben we volgende projecten kunnen opstarten/realiseren.

3.1 Herinrichting Prinsenplein, transformatie van parkeerplaatsen naar verblijfsgebied

In de rapportage per 1 september 2023 hebben wij aangegeven dat de werkzaamheden nagenoeg gerealiseerd waren. In het najaar van 2024 zijn de bomen geplant en is het groen aangevuld, waarna de definitieve oplevering heeft plaatsgevonden. Het Prinsenplein is getransformeerd van een voormalige parkeerplaats naar een verblijfsplek, waar 540 m2 groen, zitelementen en een fietsparkeerplaats een plek hebben gekregen. Per 31-12-2023 hebben wij het krediet afgesloten en de resultaten verwerkt in de SISA-verantwoording 2023.





Financieel resultaat: Gerealiseerd in 2023.

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
2.1 Herinrichting Prinsenplein								
aanvraag			€ 1.000.000	€ 1.000.000	€ -	€ -	€	2.000.000
voortgangsrapportage 2025	€ -	€ -	€ 371.511	€ 854.364	€ -	€ -	€ -	€ 1.225.875

3.2 Herontwikkeling Bleekerseiland, transformatie van voormalig bedrijventerrein naar verblijfsgebied

In de rapportage per 1 september 2024 hebben wij aangegeven dat de werkzaamheden voor de herontwikkeling van het voormalig bedrijventerrein naar verblijfsgebied al ver gevorderd was. Het gebied is in oktober 2024 opgeleverd en in het najaar zijn de bomen geplant. Het totale gemeentelijke gebied bedraagt 1.260 m2. Alle verharding in het gebied is vervangen door half verharding en groen. Er is circa 460 m2 extra groen toegevoegd ten opzichte van de oude situatie met diverse bloeiende beplanting.

Ook zijn informatieborden aangebracht in samenspraak met de Stichting Oud Meppel die de geschiedenis van het Bleekerseiland weergeven.

Er is onderzoek gedaan naar de mogelijkheid om een brug te realiseren van wieken van windturbines. Vanuit stedenbouwkundige overwegingen is ervoor gekozen om dit niet te doen, de brug zou te massief worden. De tijdelijke brug wordt ook deze zomer opnieuw gebruikt. We verwachten dat in Q4-2025, voor de intocht van Sinterklaas, een nieuwe brug geplaatst wordt. Dit betreft dan een stalen fietsbrug, in de kleuren van de bestaande historische bruggen in de binnenstad. De vormgeving zal iets moderner zijn.







Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland								
aanvraag			€ -	€ 100.000	€ 1.000.000	€ 400.000	€ -	€ 1.500.000
voortgangsrapportage 2025	€ 54.030	€ 296.661	€ 54.467	€ 124.457	€ 970.385	€ 350.691	€ -	€ 1.500.000

Knelpunten/risico's: Op dit moment zien wij geen knelpunten/risico's voor deze gemeentelijke ontwikkeling

4. Transformatie naar wonen

In Meppel hebben we een groeiambitie. Het dichter bij elkaar brengen van wonen voor diverse doelgroepen, winkels, horeca en evenementen zonder dat deze elkaar bijten is een complexe opgave. De gemeente Meppel biedt ruimte aan ontwikkelingen die hier op inspelen, door inbreiding en daar waar mogelijk bestaande bebouwing een toekomstbestendige invulling te geven.

4.1 Transformatie winkelcentrum Swaenenborgh

De (her) ontwikkeling van de Swaenenborgh blijft een complex en moeizaam dossier. Er is sprake van meerdere functies, belanghebbenden en pandeigenaren. Een groot deel van het winkelcentrum kent een lange periode van leegstand.

De afgelopen jaren is vooral ingezet op contact leggen tussen de diverse belanghebbenden: Van Herk als eigenaar van het winkelcentrum, Ahold als huurder van het supermarktdeel, Baetland als eigenaar van het supermarktpand en tenslotte bestuursleden van de Vereniging van Eigenaren namens de 47 appartementen in particulier eigendom, boven het winkelcentrum.

Sinds eind 2023 worden meerdere ruimtes, in totaal 4.000 m², gehuurd door Real Life Gaming Park. Dit was in eerste instantie voor de periode van 2 jaar, maar dit is inmiddels verlengd.

In juni 2024 hebben partijen geprobeerd om gebruikt te kunnen maken van de laatste tranche Impulsaanpak winkelgebieden, maar gezien de complexiteit en de beperkte tijd is dat niet haalbaar gebleken. Eigenaar Van Herk en de gemeente zijn op dit moment aan het onderzoeken of andere functies kunnen worden gerealiseerd in het winkelcentrum. Hierbij worden Leisure, maatschappelijke en zakelijke dienstverlening en deels woningbouw onderzocht op haalbaarheid. Dit najaar zal verdere afstemming plaatsvinden tussen gemeente (stedenbouw, ruimtelijke ordening, vergunningen en economie) en de eigenaar over mogelijke invullingen van de leegstaande ruimten in de Swaenenborgh. In augustus 2025 is een eerste initiatief ontvangen voor een gedeeltelijke invulling met Leisure.

4.2 Transformatie URZO-locatie

De Urzo-locatie is gelegen aan de Kruisstraat en de Noteboomstraat, aan de rand van het kernwinkelgebied van Meppel. De leegstaande panden van een vm. woninginrichting winkel zijn gesloopt (3.276 m2) en wordt getransformeerd naar woningbouw en circa 181 m² detailhandel. Een deel van de bebouwing is aangewezen als gemeentelijk monument en zal worden gerenoveerd. Voor dit monumentale deel is de omgevingsvergunning in procedure.

In 2024 is gestart met het grondwerk en in Q3 2025 zullen ondergrondse werkzaamheden zoals riolering en nutsvoorzieningen worden aangelegd. Aansluitend wordt gestart met de bouw van 9 woningen en 24 appartementen. Hiervan zijn inmiddels de meeste verkocht.

In Q4-2024 is de kruising Touwstraat, Synagogestraat, Kruisstraat geoptimaliseerd.

De resterende werkzaamheden in de openbare ruimte, direct grenzend aan de toekomstige bebouwing wordt na realisatie van de bouw opgepakt (2026/2027). De hiervoor geraamde kosten bedragen circa € 70.000.

4.3 Transformatie MULO-locatie

De Mulo-locatie is gelegen tussen de Burgemeester Knopperslaan en Het Vledder. Op dit terrein heeft een particuliere ontwikkelaar in 2024 75 woningen voor woningbouwcorporatie Actium gerealiseerd. In het voorjaar 2024 is de optimalisatie van de verkeerssituatie voor fietsers geoptimaliseerd. De oversteek in de Meester W. Doornbosstraat, de kruising met het doorgaande fietspad, ter hoogte van de Vleddertunnel is met behulp van drempels, belijning en gekleurde bestrating veiliger gemaakt.

4.4 Het Vledder

De inrichting van het openbaar gebied is inmiddels helemaal afgerond. In 2025 is ook het laatste deel voorzien van openbare verlichting en is nog een zitelement in de openbare ruimte toegevoegd.

4.5 vm. Lord Nelson

De oude panden van Lord Nelson, voormalige bar-dancing aan het Prinsenplein zijn gesloopt. Op deze locatie worden 17 nieuwe appartementen gerealiseerd met een

commerciële plint aan de zijde van het Prinsenplein. De appartementen zijn sinds juni 2025 in de verkoop en de verwachting is dat de bouwwerkzaamheden begin 2026 zullen starten.

Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
3. Transformatie naar wonen								
aanvraag			€ 300.000	€ -	€ -	€ -		€ 300.000
voortgangsrapportage 2025	€ 14.762	€ -	€ -	€ 41.548	€ 173.401	€ 14.762	€ 70.289	€ 300.000

Knelpunten/risico's: Op dit moment zien wij geen knelpunten/risico's.

5. Versterken cultureel aanbod

In de subsidieaanvraag voor het Regiostedenfonds hebben wij aangegeven in te zetten op ver-/nieuwbouw Ogterop. Dit is noodzakelijk om de theater functie voor Meppel te behouden. Tijdens de behandeling van de programmabegroting 2024 - 2027 in de raad van 9 november 2023 is dit krediet voor vernieuwbouw Ogterop beschikbaar gesteld, met behoud van de grote zaal. In de raadsvergadering van 4 juli 2024 is dit krediet opgehoogd met indexering tot een bedrag van € 23,4 miljoen (afgerond).

De afgelopen periode is benut voor verdere uitwerking en loopt volgens planning. Het definitief ontwerp is gemaakt en de omgevingsvergunning is aangevraagd. De uitvraag voor de realisatie loopt en zal naar verwachting beging 2026 worden afgerond. De sloop en ontruiming start begin volgend jaar (2026).

In het voorjaar 2024 heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden tussen gemeente en provincie over de planning en de mogelijkheid om de subsidie Regiostedenfonds te benutten voor theater-technische installaties. De Provincie heeft hier bevestigend op gereageerd, waarna we aan de slag zijn gegaan met de inkoopprocedures voor ticketsysteem en stoelen, verlichting en trekkenwand in de grote zaal. In september 2025 zal de aanbesteding voor de stoelen worden gepubliceerd, met het doel dit in december 2025 te hebben aangekocht.

In de raadsvergadering van 19 oktober 2023 heeft de raad de cultuurvisie “Cultuur is overal en van iedereen” vastgesteld en deze heeft geleid tot de cultuurnota Gemeente Meppel 2024 en verder “Jong geleerd, oud gedaan”. Deze cultuurnota is in de raadsvergadering van 30 mei 2024 vastgesteld.

Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
4. Versterken cultureel aanbod								
aanvraag				€ -		€ 250.000		€ 250.000
voortgangsrapportage 2025	€ 382.068	€ 917.932	€ 595.895	€ 140.598	€ 430.771	€ 1.300.000	€ 10.700.000	€ 13.167.264

Knelpunten/risico’s: Op dit moment zien wij geen knelpunten/risico’s.

6. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets

Het verbeteren van de interne bereikbaarheid, met accent op fietsen en een goede bereikbaarheid van geconcentreerde parkeervoorzieningen is een belangrijk kader van de gemeenteraad. Door de subsidie van het Regiostedenfonds hebben we de volgende ingrepen met betrekking tot ruimte voor de fiets kunnen inplannen of uitvoeren.

In de opgenomen planvorming, zoals aangemeld in de aanvraag voor subsidie Regiostedenfonds zijn er diverse plannen uitgewerkt en voor uitvoering ingepland.

- In 2023 zijn verbeteringsmaatregelen met betrekking tot veiligheid, doorstroming en parkeren bij scholen onderzocht. Deze bevindingen zijn meegenomen bij de totstandkoming van Actieplan Fiets! dat in 2024 is vastgesteld door de gemeenteraad. Dit heeft geleid tot een aanpassing bij basisschool Het Palet aan de Zuiderlaan. Hier hebben wij een Schoolzone ingericht en twee fietsoversteken verbeterd. Ook zijn er plannen gemaakt voor de inrichting van een Schoolzone bij de basisscholen aan de Brandemaat waarbij fietsers voorrang krijgen. Deze plannen zullen waarschijnlijk eind 2025 worden uitgevoerd. In het ontwerp van de herinrichting Kastanjelaan/Weerdstraat is een aanpassing van de fietsroute opgenomen. Van deze route wordt veel gebruik gemaakt door middelbare scholieren. Daarnaast zijn er plannen ontwikkeld voor de aanpassing van de Pr. Margrietlaan aansluitend op het kruispunt Weerdstraat naar een fietsstraat om zo de schoolroute van en naar de Koedijkslanden verder te versterken.
- Actieplan Fiets! heeft geresulteerd in de realisatie van verlichting op het fietspad tussen Meppel en Nijeveen. In 2025 wordt nog een extra onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van een fietspad aan de Oosterbroekenweg en ontwikkelen wij plannen om de fietsoversteek ter hoogte van de kruising Handelsweg-Industrieweg veiliger te maken.
- In september 2025 neemt het college een besluit over de aanleg van een fietspad aan de Blankensteinweg in de Oosterboer. Naar aanleiding van bezwaren van bewoners is opnieuw gekeken naar eventuele alternatieven. Een adviesrapport met de bevindingen zal in september naar het College worden verstuurd.
- In samenwerking met de gemeente Steenwijkerland en de Provincie Drenthe werken wij de plannen uit voor de aanleg van (onderdelen van) de doorfietsroute Meppel-

Steenwijk. Uit een inventariserend onderzoek is gebleken dat deze verbinding als kansrijk beschouwd mag worden.

- In samenwerking met de regio zijn er twee fietshubs gerealiseerd, één in Nijeveen en één aan de Parallelweg. Deze fietshubs maken gebruik van Elektrische deelfietsen die op een netwerk van punten in de regio kunnen worden opgehaald en teruggebracht.

De planvorming is niet gehonoreerd als subsidiabel, echter de uitvoering wel. Mochten er middelen resteren na uitvoering van de planning zoals opgenomen in de subsidieaanvraag 6.1 tot en met 6.5, dan willen we graag de uitvoeringskosten van bovengenoemde maatregelen opnemen in het totaal van de gemaakte kosten.

6.1 Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg

In 2024 is een nieuwe fietsverbinding vanaf industrieterrein Noord2 naar het centrum van Meppel, Eekhorstweg-Ruinerwoldseweg. Veel scholieren uit het buitengebied en mensen die werken op de bedrijventerreinen maken hier gebruik van.

Financiële resultaat: Gerealiseerd in 2024.

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg								
aanvraag			€ -	€ -	€ 195.000	€ -	€ -	€ 195.000
voortgangsrapportage 2025	€ -	€ -	€ 4.049	€ 54.477	€ 204.111	€ -	€ -	€ 262.637

6.2 Aanpassen fietsoversteek Industrieweg ter hoogte van Hesselingen

Deze oversteek is aangepast omdat er veelvuldig verkeerd gebruik van wordt gemaakt door overstekende fietsers. Enkele kleine aanpassingen aan beide zijden, een tweede middengeleider en aangepaste belijning hebben een verkeer remmende werking en dragen bij aan een veiligere oversteek.

Financiële resultaat: Gerealiseerd in 2022.

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen								
aanvraag			€ 30.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30.000
voortgangsrapportage 2025	€ -	€ -	€ 30.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30.000

6.3 Aanpassingen fietsparkeren binnenstad

In mei/juni 2022 zijn we gestart met schouwen van geparkeerde fietsen in de binnenstad met MHV en centrummanager. De conclusie was dat het overgrote deel van geparkeerde fietsen op doordeweekse dagen keurig geparkeerd staan in de aangewezen fietsparkeervakken en stallingen. Op het moment dat er evenementen zijn en tijdens de weekenden zien we de fietsen in de gehele binnenstad. Op dat moment zijn er onvoldoende locaties om de fiets te parkeren. Met de herinrichting van het Prinsenplein is ook de fietsenstalling daar duidelijker afgebakend. In 2023 en 2024 zijn nog een 5 tal extra fietsparkeervakken gerealiseerd aan de Hoogetin, Molenstraat, Kruisstraat, Kromme Elleboog en naast het Slotplantsoen.

Het realiseren van extra fietsparkeervakken heeft een relatie met het gebruik van de binnenring van Meppel. Op dit moment is dat nog maaiveld parkeren voor auto's, maar de vraag is of dat voor de toekomst ook de gewenste situatie is. De binnenring kan ook gebruikt worden voor de combinatie van laden/lossen, taxistandplaatsen, gehandicapten parkeren en fietsparkeren. Dit wordt verder uitgewerkt in samenhang met het nieuwe parkeerbeleid en moet leiden tot realisatie van extra fietsparkeerplaatsen/ aanpassingen fietsparkeren.

De kadernotitie voor het nieuwe parkeerbeleid zal in Q4-2025 voor behandeling naar de raad gaan. Aansluitend wordt een uitvoeringsprogramma opgesteld.

In 2025 gaan we nog enkele quick wins uitvoeren, zoals aanpassing bebording voor fietsers en het verbeteren van de zichtbaarheid van (fiets)paaltjes door het toevoegen van inleidende markering. Ook kijken we naar de uitbreiding van (tijdelijke) locaties voor fietsparkeren rondom het centrum.

Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad								
aanvraag			€ -	€ 53.000	€ -	€ -	€ -	€ 53.000
voortgangsrapportage 2025	€ -	€ 21.786	€ -	€ 29.046	€ 2.168	€ 21.786	€ -	€ 53.000

Knelpunten/risico's: Er worden geen knelpunten/risico's voorzien.

6.4 Uitbreiding fietsenstalling station

In samenwerking met ProRail en de Provincie Drenthe wordt de fietsenstalling bij het NS-station uitgebreid. Het betreft de bestaande fietsenstalling aan de oostzijde van het spoor en de fietsenstalling ten westen van het spoor op het dak van de bewaakte fietsenstalling. Op

het dak van de bewaakte fietsenstalling wordt de rij met fietsenrekken die met de rug naar het spoor staan vervangen door dubbellaags fietsenrekken (etagerekken). Daarnaast worden enkele fietsenrekken verwijderd t.b.v. de bereikbaarheid en worden buitenmodelfietsplaatsen toegevoegd (voor bakfietsen die niet in de rekken passen). Op de fietsenstalling aan de oostzijde van het spoor worden eveneens etagerekken toegepast. De etagerekken komen met de rug naar het spoor. Om de fietsenstalling uit te breiden wordt het hekwerk tussen de fietsenstalling en het spoor verplaatst in de richting van het spoor. Daarnaast worden voor deze rij fietsenstallingen enkele etagerekken en buitenmodelfietsplaatsen aangebracht. De groenstrook en de indeling van de stalling wordt aangepast. De daadwerkelijke uitvoering door ProRail was voorzien in Q4-2024-Q1-2025, maar is vertraagd doordat voor de uitvoering hoogspanningskabels moeten worden verlegd.

Uitvoering wordt nu verwacht in Q4-2025 tot en met 2026.

Financiële planning:

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets									
Uitbreiding fietsenstalling station									
aanvraag			€	350.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 350.000
voortgangsrapportage 2025	€ -1.190	€ 67.888	€	-	€ -	€ 10.560	€ 66.698	€ 272.742	€ 350.000

Knelpunten/risico's: De kostenverdeling tussen ProRail, Provincie Drenthe en Gemeente Meppel blijft hetzelfde, respectievelijk 40-30-30. De hogere offerte is neerwaarts bijgesteld door 8 fietsenrekken minder te plaatsen.

6.5 Fietsverbinding Nieuwveense Landen Noord-Zuid naar het centrum en Oost-West door de parkrand

Nieuwveense Landen is een wijk in aanbouw, tussen Meppel en Nijeveen. Jaarlijks worden hier circa 110-120 woningen gebouwd en hebben ingezet op een versnelling van de woningbouw naar circa 160 woningen per jaar in de komende 10 jaar. De wijk Nieuwveense Landen zal worden ontsloten op de omgeving met comfortabele, snelle en veilige fietsroutes.

De noord-zuid fietsroute is voor het noordelijk deel gerealiseerd in 2022. Het zuidelijk deel van deze fietsroute volgt pas na realisatie van de fietstunnel onder de N375. Deze fietstunnel wordt niet gerealiseerd voor 31 december 2025. Zoals aangegeven in de

voortgangsrapportage van 1 september 2024 zetten het restant van de beschikbare middelen voor deze fietsroutes in voor een veilige fietsverbinding langs de westelijke ontsluitingsweg, zodat er toch op korte termijn veilig gefietst kan worden van noord naar zuid gedeeltelijk van oost naar west. Deze werkzaamheden zijn inmiddels voorbereid en aanbesteed. Start uitvoering is voorzien vanaf september 2025 met een doorlooptijd tot en met ultimo 2026.

F*inanciële planning:*

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	totaal 2022	totaal 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Aanleg fietsverbinding NvL								
aanvraag			€ 74.000	€ 324.000	€ 124.000	€ -	€ -	€ 522.000
voortgangsrapportage 2025	€ 23.913	€ 330.865	€ 139.589	€ 23.932	€ 3.701	€ 354.778	€ -	€ 522.000

Knelpunten/risico's: Er worden geen knelpunten/risico's voorzien.

7. Bijgestelde kasplanningen

Bijgestelde kasplanning per 1 september 2025 gemeente Meppel

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	jaarrekening 2023	jaarrekening 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering	€ 87.500	€ 54.281	€ -	€ 190.469	€ 267.750	€ 141.781	€ -	€ 600.000
2. Transformatie naar verblijfsgebied								
2.1 Herinrichting Prinsenplein	€ -	€ -	€ 371.511	€ 854.364	€ -	€ -	€ -	€ 1.225.875
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland	€ 54.030	€ 296.661	€ 54.467	€ 124.457	€ 970.385	€ 350.691	€ -	€ 1.500.000
3. Transformatie naar wonen	€ 14.762	€ -	€ -	€ 41.548	€ 173.401	€ 14.762	€ 70.289	€ 300.000
4. Versterken cultureel aanbod	€ 382.068	€ 917.932	€ 595.895	€ 140.598	€ 430.771	€ 1.300.000	€ 10.700.000	€ 13.167.264
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Maatregelen								€ -
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg	€ -	€ -	€ 4.049	€ 54.477	€ 204.111	€ -	€ -	€ 262.637
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen	€ -	€ -	€ 30.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30.000
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad	€ -	€ 21.786	€ -	€ 29.046	€ 2.168	€ 21.786	€ -	€ 53.000
Uitbreiding fietsenstalling station	€ -1.190	€ 67.888	€ -	€ -	€ 10.560	€ 66.698	€ 272.742	€ 350.000
Aanleg fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum	€ 23.913	€ 187.507	€ 28.067	€ 4.812	€ 3.701	€ 211.420	€ -	€ 248.000
Aanleg fietsverbinding NvL oost-west door parkrand	€ -	€ 143.358	€ 111.522	€ 19.120	€ -	€ 143.358	€ -	€ 274.000
Totaal onderzoek en maatregelen fiets	***€ 22.723***	***€ 420.539***	***€ 173.638***	***€ 107.455***	***€ 220.540***	***€ 443.262***	***€ 272.742***	***€ 1.217.637***
Thema's	€ 561.083	€ 1.689.412	€ 1.195.511	€ 1.458.891	€ 2.062.847	€ 2.250.495	€ 11.043.031	€ 18.010.776

Bijgestelde kasplanning per 1 september 2025 Provincie Drenthe

Project	2025 werkelijk tm augustus	2025 prognose sept/dec	jaarrekening 2022	jaarrekening 2023	totaal 2024	totaal 2025	totaal 2026	totaal
1. Verkleuren/verplaatsen/gevelverbetering	€ 87.500	€ 54.281	€ -	€ 190.469	€ 267.750	€ 141.781	€ -	€ 600.000
2. Transformatie naar verblijfsgebied								
2.1 Herinrichting Prinsenplein	€ -	€ -	€ 185.756	€ 427.182	€ -	€ -	€ -	€ 612.938
2.2 Herontwikkeling Bleekerseiland	€ 13.940	€ 76.538		€ 35.785	€ 260.784	€ 90.494		€ 387.063
3. Transformatie naar wonen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
4. Versterken cultureel aanbod	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 250.000	€ 250.000
5. Het verbeteren van de bereikbaarheid per fiets								
Maatregelen								€ -
Uitwerken en realiseren fietspad Ruinerwoldseweg	€ 136.474	€ -	€ 4.049	€ 54.477	€ 136.474	€ -	€ -	€ 195.000
Aanpassen fietsoversteek Industrieweg t.h.v. Hesselingen	€ -	€ -	€ 30.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30.000
Aanpassingen fietsparkeren binnenstad	€ -	€ 21.786	€ -	€ 29.046	€ 2.168	€ 21.786	€ -	€ 53.000
Uitbreiding fietsenstalling station	€ -	€ 67.888	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Aanleg fietsverbinding NvL noord-zuid naar centrum	€ 23.913	€ 187.507	€ 28.067	€ 4.812	€ 3.701	€ 211.420	€ -	€ 248.000
Aanleg fietsverbinding NvL oost-west door parkrand	€ -	€ 143.358	€ 111.522	€ 19.120	€ -	€ 143.358	€ -	€ 274.000
Totaal onderzoek en maatregelen fiets	€ -	***€ 420.539***	***€ 173.638***	***€ 107.455***	***€ 142.343***	***€ 376.564***	***€ -***	***€ 800.000***
Thema's	€ 101.440	€ 551.358	€ 359.394	€ 760.891	€ 670.877	€ 608.839	€ 250.000	€ 2.650.000