Aan de gemeenteraad

Datum	: 19 oktober 2021
Zaaknummer	: 613013
Contactpersoon	: Natasja Bouwman
Telefoonnummer	: 026 3774629

Onderwerp: Aanpassing tarieven OZB en rioolheffing in belastingverordeningen en in paragraaf lokale heffingen in concept Begroting 2022

Geachte voorzitter en leden,

Wij stellen u voor kennis te nemen van de gewijzigde tarieven voor OZB woningen en rioolheffing en de wijze waarop we deze verwerken in de belastingverordeningen en de concept Begroting 2022.

Inleiding
In de paragraaf lokale heffingen in de concept Begroting 2022 is opgenomen dat de daarin opgenomen tarieven OZB en rioolheffing gebaseerd zijn op de waardeontwikkeling zoals die bij het opstellen van de Begroting bekend was en dat medio oktober een verbijzondering van de waardeontwikkeling plaatsvindt met mogelijk gevolgen voor de gepresenteerde tarieven. De Connectie (afdeling Belastingen) heeft deze nieuwe waardeontwikkeling aangeleverd en door ons is dit doorgerekend naar het effect op de tarieven.

Aanpassing tarieven OZB en rioolheffing in paragraaf Lokale heffingen in concept Begroting 2022
Voor de niet-woningen ontstaat geen verschil, maar wel voor de woningen. Bij het opstellen van de Begroting is gerekend met een waardeontwikkeling van woningen van 10%, deze komt nu uit op 12%. Dit betekent dat de tarieven OZB en rioolheffingen verlaagd kunnen worden om dezelfde begrote opbrengst te realiseren. Op jaarbasis is het effect op de OZB € 6 en op de rioolheffing € 1,50 voor een woning met een gemiddelde WOZ-waarde

Consequenties
Het voorstel voor de belastingverordeningen wordt ambtshalve aangepast (nieuwe tarieven). In het op 19 oktober 2021 door het college vastgestelde erratum op de begroting zijn de gewijzigde tabellen in de paragraaf lokale heffingen opgenomen.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. de Baas A. Marcouch

Stadskantoor - Eusebiusbuitensingel 53 • Postbus 9029 • 6800 EL Arnhem
Telefoon 0800-1809 • Fax 026-3774830 • www.arnhem.nl