[redacted]

11-03-2025

Gemeenteraad van Teylingen[Adres Gemeente]

Betreft: Zitting inzake Kruijthuisje en de huisvesting van arbeidsmigranten

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief wil ik u graag informeren over de situatie rondom het Kruijthuisje aan de Rijnsburgerweg en de recente ontwikkelingen die onze plannen om arbeidsmigranten op een verantwoorde manier te huisvesten bemoeilijken. Mijn partner en ik hebben het Kruijthuisje eind 2022 overgenomen van [redacted] Wij hebben sindsdien veel tijd, energie en financiële middelen geïnvesteerd om de eerste fase van de woningen succesvol af te ronden in 2023, conform het bestemmingsplan dat door de gemeente Katwijk aan dit perceel is toegekend voor de huisvesting van arbeidsmigranten.

Echter, recentelijk is er bezwaar aangetekend door onze buurman, [redacted]. Hij heeft zijn woning op de Rijnsburgerweg gekocht nádat de vergunning voor ons project al in 2019 was uitgegeven en hij was schriftelijk op de hoogte gesteld dat hier arbeidsmigranten zouden worden gehuisvest. Toch heeft hij een klacht ingediend bij de gemeente Teylingen uit vrees voor mogelijke overlast. Tot onze verbazing heeft de gemeente Teylingen hierop gereageerd door een klein gedeelte van de ontsluitingsweg – die zowel wij als [redacted] gebruiken – af te sluiten voor ons, terwijl hij er wel gebruik van mag blijven maken. Ons is verteld dat deze weg enkel bestemd is voor agrarisch gebruik, wat in de praktijk neerkomt op een vorm van ongelijke behandeling.

Het besluit om de ontsluitingsweg voor ons af te sluiten, terwijl onze buurman deze wel mag gebruiken, achten wij niet alleen onterecht maar ook discriminerend. Het brengt bovendien onnodige hindernissen met zich mee voor de realisatie van een goed gereguleerd en verantwoord huisvestingsproject voor arbeidsmigranten.

Ik wil daarnaast graag het belang van arbeidsmigranten onder de aandacht brengen. Het zijn hardwerkende mensen die een cruciale rol spelen in onze economie. Dankzij hun inspanningen blijven de supermarkten bevoorraad en kunnen diverse sectoren blijven draaien. Toch worden zij te vaak als een probleem gezien, terwijl ze juist erkenning en waardering verdienen.

Wat ik had gehoopt, is dat de gemeente de dialoog met ons had gezocht om te bespreken hoe wij als verantwoordelijke eigenaren kunnen zorgen voor een goed beheer van de huisvesting. Wij begrijpen uiteraard dat er zorgen kunnen zijn, maar in plaats van uitsluiting en tegenwerking, had ik graag gehoord: "Wat zijn uw plannen voor begeleiding en zorg? Hoe kunnen wij samenwerken om ervoor te zorgen dat alles ordelijk en respectvol verloopt?"

Daarom wil ik benadrukken dat wij een beheerder zullen aanstellen in de woning om ervoor te zorgen dat er geen overlast ontstaat. Mocht er onverhoopt toch sprake zijn van individuen die zich niet aan de regels houden, dan wordt hier direct tegen opgetreden en zal een rotte appel uit de groep worden verwijderd. Dit project is zorgvuldig opgezet met duidelijke huisregels en toezicht, zodat de integratie soepel en zonder problemen verloopt.

Ik vraag u dan ook met klem om deze situatie eerlijk en objectief te bekijken en ervoor te zorgen dat wij niet worden benadeeld in de uitvoering van een legitiem en sociaal verantwoord huisvestingsplan. Arbeidsmigranten verdienen een goede en eerlijke woonplek, en wij willen als eigenaren ons steentje bijdragen om dit op de juiste manier te realiseren.

Ik hoop op uw begrip en een eerlijke behandeling van deze zaak. Ik ben graag bereid om in gesprek te gaan over mogelijke oplossingen en een constructieve samenwerking met de gemeente en de buurtbewoners aan te gaan.

Met vriendelijke groe

[redacted]

[redacted]

Eigenaren van Kruijthuisje