

Raadsbesluit

Vaststelling Chw bestemmingsplan Hoogbouwkavel, Leidsche Rijn Centrum Noord

Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Philippe Thijssen en Leentje Savelsberg
Zaaknummer	11086202
Jaargang en nummer	2023, 114
Vergaderdatum Raad	2 november 2023
Referendabel	Nee (artikel 3 lid 2 onder f Verordening raadgevend referendum)
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. Akkoord te gaan met het vaststellingsrapport met daarin de beantwoording van de zienswijzen en het voorstel om de ambtshalve wijzigingen en wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen in het Chw bestemmingsplan 'Hoogbouwkavel, Leidsche Rijn Centrum Noord' te verwerken.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Het Chw bestemmingsplan 'Hoogbouwkavel, Leidsche Rijn Centrum Noord' vast te stellen, dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPHOOGBOUWLRCENTRN-VA01.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPHOOGBOUWLRCENTRN-VA01.dgn vast te stellen, waarmee de ontwikkeling naar een gemengd hoogstedelijk gebied met 3 torens van maximaal 140 meter mogelijk wordt gemaakt met onder meer maximaal 1.015 woningen en aanvullende, gemengde functies.
4. Het college op te dragen zoveel mogelijk te bevorderen dat alle sociale huur in het bestemmingsplan wordt geëxploiteerd en verhuurd via een woningbouwcorporatie.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 2 november 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma

Signed By: Dijkma, Sharon A.M. <s.dijkma@utrecht.nl>
03/11/2023 16:42:19 CET
ID: 044d2276-6ef1-4b0f-906f-03a5f33a5ae5
Auth: Scribble



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
04/11/2023 12:55:17 CET
ID: 044d2276-6ef1-4b0f-906f-03a5f33a5ae5
Auth: Scribble

