Geachte dames en heren,

U heeft naast deze tekst ook onze uitgebreide reactie ontvangen op het advies van onderzoeksbureau Clevin.

Eerder hebben we uw aandacht gevraagd voor onze penibele situatie. Onze droom is helaas veranderd in een nachtmerrie. We staan op straat want ook na het agrarisch onderzoek mogen we niet verhuizen naar onze ideale locatie aan de 's-Gravendamseweg.
Daarmee wordt het voortbestaan van Elsgeesterhof bedreigd. Een prachtig initiatief zoals meerdere van u onze onderneming omschreven.
Maar ja, dit prachtige initiatief voor de inwoners van Teylingen kunnen wij niet realiseren, want geen Elsgeesterhof zonder grond.

We kunnen niet begrijpen waarom de wethouder ons geen toestemming geeft voor het realiseren van een zelfoogsttuin op de ‘s Gravendamseweg . De argumenten zijn dat Elsgeesterhof niet past in het bestemmingsplan, omdat de bestemming bollengrond is, namelijk bollenzone 3, en dat er een risico is voor de verkeersveiligheid.
wat het bestemmingsplan betreft: Onderzoeksbureau Clevin heeft geconstateerd dat *“de grond al langer dan 20 jaar niet gebruikt is voor bollenteelt en daarnaast ook niet geschikt is voor het telen van bollen”*. Daarnaast zegt Clevin het volgende in zijn advies:
“ Het bestemmingsplan gaat uit van de uitoefening van de reguliere land en tuinbouw met daarvoor opgenomen normen en waarden. Met een nieuwe vorm van land of tuinbouw in de vorm van CSA is in bestemming, aanduiding en voorschriften niet voorzien”.

Het rapport van Clevin stelt dat de verkeersveiligheid op de drukke provinciale weg N443 in het geding is. Wij weten dat het tijdens de spits erg druk is op de weg. Buiten de spits is het goed mogelijk om over te steken. Als we kijken naar de de ontwikkelingen rondom de ruïne van Teylingen, dan kan Elsgeesterhof wellicht worden meegenomen in de beoogde aanpassing van de verkeerssituatie voor de ruïne.

We nodigen de raadsleden graag uit om tijdens een bezoek aan de locatie de situatie zelf te beoordelen.

Resumerend zijn wij van mening dat als onvoldoende ruimte wordt gecreëerd voor iets nieuws, alles bij het oude blijft en er mooie initiatieven worden geblokkeerd.
Als wij niet kunnen starten op de ‘s-Gravendamseweg, dan blijft de grond daar braak liggen, ongebruikt.
Onze activiteiten zullen een verrijking zijn voor het gebied en de gemeente Teylingen: lokaal telen en afnemen, het bevorderen van ecologisch herstel, het bijdragen aan de sociale cohesie binnen de gemeente.

Het vinden van een alternatieve locatie is een zeer moeilijke opgave vanwege de bestemming die op de grond rust en dat heeft alles te maken met de ISG. Wij hebben zelf al onderzoek gedaan naar meerdere locaties en stuiten steeds op hetzelfde probleem, bestemming bollenteelt.

Donderdag aanstaande hebben we een afspraak met de wethouder over de twee opties die zij eerder heeft voorgesteld. Dit zijn echter geen alternatieven.
Zo weet de organisatie van de locatie Nieuw Boeckhorst nu al dat 1 ha voor een zelfoogsttuin te groot is. De andere optie zou zijn de grond aan de Rijnsburgerweg van Diaconie Protestantse Gemeente te Voorhout, maar daar is alles al verhuurd.

Wij doen een dringend beroep op u: help ons,
help ons aan een vergunning voor de s-Gravendamseweg,
help ons onze onderneming Elsgeesterhof te behouden.