

Besluitenlijst oordeelsvormende bijeenkomst

Datum: dinsdag 13 januari 2026
Voorzitter: De heer F. Schoots
Griffier: De heer W. Ernes

Aanwezige raadsleden/fractievertegenwoordigers

- AWB: de heer J. Claessen, mevrouw A. Groeneveld-van Mourik, de heer E. Rutten
- CDA: mevrouw T. de Leeuw (vanaf agendapunt 8), de heer R. van Oosterom (tot en met agendapunt 6), mevrouw K. Rigterink-van der Heijden (tot en met agendapunt 7), mevrouw C. Eeken-van Hoof (vanaf agendapunt 7), mevrouw J. van de Weijer-Hermsen
- D66: mevrouw S. Harks, de heer M. Roelofs, mevrouw K. Verstappen
- VVD: de heer D. Damen, de heer R. Brugmans, mevrouw J. van Stiphout-Sassen (tot 23.20 uur)
- GL: mevrouw K. Schmidt, mevrouw Y. Wolters
- ZW14: mevrouw J. Zevenhek (tot 23.20 uur), de heer A. Dams
- PvdA: de heer J. Hazelaar

Afwezige raadsleden/fractievertegenwoordigers

- AWB: de heer P. van Deursen, de heer B. Eversdijk
- D66: de heer H. Julicher
- VVD: de heer A. Bijnen
- GL: mevrouw A. van Gestel, mevrouw K. Wessel
- ZW14: de heer A. van Ginneken, mevrouw M. van Greunsven-Liebregts

Aanwezige portefeuillehouders

- De heer M. Oosterveer
- De heer K. Vortman
- De heer M. Pieters

Afwezige portefeuillehouders

- Mevrouw S. van de Goor-Gelens

Besluiten

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering omstreeks 19.30 uur.

2. Vaststellen van de agenda

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, waarbij het voorstel over de stedenbouwkundige visie Ekenrooi Zuid als eerste inhoudelijke agendapunt zal worden behandeld.

3. Insprekrecht

De heer J. Alders, namens de Volkstuinenvereniging Aalst, mevrouw M. Koster en de heer Derijck namens Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) Ekenrooi Zuid spreken in op de stedenbouwkundige visie Ekenrooi Zuid.

4. Vaststellen van de besluitenlijst van de oordeelsvormende bijeenkomst, gehouden op 25 november 2025

Besluit:

Ongewijzigd vastgesteld.

5. Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot vaststellen stedenbouwkundige visie Ekenrooi Zuid

Advies:

Rijp voor besluitvorming, met 12 stemmen voor en 5 stemmen tegen, waarbij de fracties AWB en ZW14 hebben tegengestemd.

Agenderen als A-voorstel voor de besluitvormende raadsvergadering van 3 februari 2026, met inachtneming van het reactieformulier.

Punt van debat is een aangekondigde motie van de VVD fractie over de verkeersontsluiting.

Toezegging

Het college zegt toe om, als het technisch mogelijk is, Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) vast te leggen in de anterieure overeenkomst.

6. Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot het geven van advies over de Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit Hoevenakkers en kennisnemen van de Anterieure Overeenkomst gesloten met Wooninc

Advies:

Rijp voor besluitvorming.

Agenderen als A-voorstel voor de besluitvormende raadsvergadering van 3 februari 2026.

Punt van debat is een aangekondigde motie van de fractie D66 over het aantal woningen.

7. Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot het instemmen met de startnotitie en het participatieplan voor de uitwerking van de Omgevingsvisie voor de noordrand van Waalre

Advies:

Rijp voor besluitvorming.

Agenderen als A-voorstel voor de besluitvormende raadsvergadering van 3 februari 2026, met inachtneming van het reactieformulier.

Punten van debat zijn aangekondigde motie van de fractie AWB over de toewijzing aan Waalrese starters en een aangekondigd amendement over een tweede Oost-Westverbinding.

8. Oordeelsvormende bespreking van het voorstel tot het vaststellen van het nieuwe Reglement van Orde aangaande de vergaderingen en andere werkzaamheden van de Gemeenteraad van Waalre 2026

Advies:

Rijp voor besluitvorming.

Agenderen als A-voorstel voor de besluitvormende raadsvergadering van 3 februari 2026.

Punt van debat is een aangekondigd amendement van de fractie AWB over de continuïteit van de commissie geloofsbrieven.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 23.45 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare oordeelsvormende vergadering van 24 februari 2026.

DE OORDEELSVORMENDE BIJEENKOMST VAN DE GEMEENTE WAALRE,

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

J.A.J. Claessen