

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 30 mei 2025
Zaaknummer: 12 44 429
Steller van de vragen: Bert Snoek
Politieke partij: VVD Molenlanden
Onderwerp: Abbekesdoel 22A, Bleskensgraaf Ontwikkeling terrein 'Steegse Hout'.
Portefeuillehouder: Wethouder Arco Bikker
Behandelend ambtenaar: Arnold Stuij / Hans van Berkel
Toelichting: Het raadsvoorstel vraagt om: 1. Ruimtelijke kaders vast te stellen voor de verlening van de omgevingsvergunning voor de aanvraag Abbekesdoel 22a – terrein 'Steegse Hout'; en 2. Op het adres Abbekesdoel 22 – de bedrijfswoning om te zetten naar een woning. Terzake is o.a. bijlage 5 verstrekt. In dit 'Ruimtelijk kader 'Steegse Hout' staat op bladzijde 7, punt 2 (Zorg) het onderstaande weergegeven: <i>Een belangrijk onderdeel van de transitie van de boomkwekerij wordt gevormd door het creëren van een nieuw te bouwen dagopvang voor de doelgroep met verstandelijke beperkingen. Vanuit bevreemding van de heer en mevrouw De Winter voor deze doelgroep is dit idee ontstaan. De gemeente beschikt nog niet over een zorglocatie voor deze doelgroep. Uit het beleid van Molenlanden komt de Wmo-ondersteuning naar voren waarin hulp wordt geboden voor ondermeer dagbestedingen. Uit het overzicht op de webpagina van de gemeente Molenlanden wordt het item 'begeleiding, dagbesteding en logeren' nader toegelicht. Uit de drie soorten begeleiding is de dagbesteding in de vorm van participatie in groepsverband de vorm die aangeboden gaat worden. Daarvoor is een professionele zorgaanbieder aangezocht, namelijk ASVZ.</i>
Vraag 1 : Klopt het dat de gemeente Molenlanden nog niet beschikt over een zorglocatie voor de

doelgroep met verstandelijke beperkingen en specifiek het aanbod van participatie in groepsverband?

Antwoord 1:

Dat geldt voor deze doelgroep met name voor dagbestedingslocaties in het westelijk deel van Molenlanden. De (arbeidsmatige) dagbestedingslocaties die onze inwoners met een verstandelijke beperking (met een Wmo-indicatie) bezoeken bevinden zich vooral in het oostelijk deel van Molenlanden en in buurgemeente Gorinchem.

Vraag 2:

Bent u op de hoogte van het verzoek van de initiatiefnemer richting ASVZ om te komen tot vormen van dagopvang ter plaatse?

Antwoord 2:

Ja, dat is bij ons bekend.

Vraag 3:

Speelt de gemeente in deze ontwikkeling (specifiek op het aspect 'zorg') een rol?
En zo ja > welke ?

Antwoord vraag 3:

Ja, vanuit de visie op mantelzorg ziet de gemeente in dagbesteding een grote meerwaarde voor de doelgroep. Vaak zijn er mantelzorgers betrokken. Het biedt hen enige ontlasting als de zorgvrager één of meerdere keren per week een dagbesteding kan bezoeken. Daarbij is het van belang dat de zorgvrager binnen zijn of haar mogelijkheden kan participeren. Initiatieven die dat beogen ondersteunen wij van harte.

Vraag 4:

Bent u op de hoogte of en per wanneer ASVZ heeft besloten of nog gaat besluiten om daadwerkelijk een partner in deze ontwikkeling te worden?

Antwoord vraag 4:

Het is bekend dat ASVZ bij dit initiatief de beoogde partner is. Wij realiseren ons dat de duur van het gemeentelijk besluitvormingstraject van invloed is op het standpunt van ASVZ. In hoeverre al sprake is van een besluit van ASVZ kan de initiatiefnemer, die aanwezig zal zijn bij de commissievergadering op 3 juni, nader toelichten.

Vraag 5:

Bent u wel of niet van mening dat de invulling van het aspect 'zorg' met de daaraan gerelateerde functies, randvoorwaardelijk is of zou moeten zijn voor het verstrekken van de omgevingsvergunning bij het *huidige* voorliggende plan?

Antwoord 5:

Het college zal bij de vergunningverlening zoveel mogelijk proberen te waarborgen dat de zorgcomponent wordt gerealiseerd. Eén van de manieren waarop dat zal gebeuren, is door de volgende voorwaarde te verbinden aan de omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van het terrein 'Steegse Hout' (dit is de conceptversie van deze voorwaarde; de definitieve versie wordt in het kader van de vergunningverlening opgesteld): dat eerst de zorggebouwen moeten worden gerealiseerd en dat daarna pas de drie nieuwe woningen mogen worden gerealiseerd. In de anterieure overeenkomst die zal worden afgesloten voordat de omgevingsvergunning voor nieuwbouw van de bedrijfsloods zal worden verleend, zal deze voorwaarde ook al zijn opgenomen, mogelijk met een verbod op (voortzetting van) het gebruik van de loods als sanctie.