Gemeente Druten

Rondetafelgesprek raad Druten

Dossiernummer	5569
Extern Zaak ID	Z/23/104900
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 maart 2024
Agendapunt	5.2
Titel	Vaststellen bestemmingsplan 't Erf te Druten
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Rutten, Marcel
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Druten	Brink, W. (Willy)

Bijlagen
2024-02-02 Beslisnota raad, vaststelling 't Erf Druten
't Erf, Druten_Regels
't Erf, Druten_Bijlagen bij regels_Bijlage 1 Beleidsnotitie internetwinkels
't Erf, Druten_Bijlagen bij regels_Bijlage 2 Nota Parkeernormen 2021
't Erf, Druten_Toelichting
Verbeelding (P217841 nieuwbouwplan 't Erf Druten_2024
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 1 Stedenbouwkundig ontwerp
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 2 Landschappelijke inpassing
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 4 Quickscan bodem
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 5 Rapport onderzoek stikstofdepositie
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 6 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 7 Besluit hogere grenswaarden
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 8 Archeologisch onderzoek
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 9 Memo parkeernormering
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 10 Oppervlakteverharding nieuwe situatie
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 11 Advies welstand
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 12 Bezonningsstudie
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 13 Digitale watertoets

Gemeente Druten

't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 14 Omgevingsdialoog
't Erf, Druten_Bijlage bij toelichting_Bijlage 15 Maatvoering parkeeroplossing

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Druten	6 februari 2024
Presidium Druten	26 februari 2024
Rondetafelgesprek raad Druten	**14 maart 2024**
Stukken gemeenteraad Druten	28 maart 2024
Raad openbaar Druten	28 maart 2024

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingsplan ‘’t Erf, Druten’ ongewijzigd vast te stellen;
2. Vast te stellen dat geen gebruik is gemaakt een zienswijze op dit plan in te dienen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit

Dit agendapunt wordt een hamerstuk voor de raadsvergadering van 28 maart 2024.