T = Technisch (moeten voorafgaand aan de politieke avond worden beantwoord)
I = Informatief (Worden tijdens de politieke avond beantwoord en moeten daarna schriftelijk bij de griffie worden aangeleverd)
P = Politiek (worden tijdens de politieke avond door de portefeuillehouder mondeling beantwoord)

Tav Griffie: vragen voor Politieke avond Lokaal Alternatief:

Vragen ronde tafel Biezenkampen:

1. Is het mogelijk om op Biezenkampen vooral voor mensen uit Duiven of jongeren die terug willen keren naar Duiven te bouwen? **T**

Beantwoording:
De huisvestingsverordening geldt voor de sociale huurwoningen. Voor de middeldure huurwoningen kunnen we afspraken maken met de ontwikkelende partij, waarbij mensen uit Duiven voorrang krijgen.

2. Hoe wil het college de omwonenden meer betrekken om een groter draagvlak te creëren? **T**

Beantwoording:
Voor het stedenbouwkundig plan wordt een participatieplan opgesteld. Een van de onderdelen is een klankbordgroep waarin ruimte is voor omwonenden en mogelijk toekomstige bewoners om constructief mee te denken.

3. Hoe wil het college de omwonenden beter gaan informeren om, wat er gedaan is met de input die door ze is gegeven? **P**

4. Welk effect geeft het? Als de grond van de gemeente blijft op de OZB van de modulaire woningen? **T**

Beantwoording:
Het maakt niet uit van wie de grond is, de OZB wordt geheven over het type object.

5. Waarom wordt er een klankbordgroep opgericht nadat de modulaire woningen worden gerealiseerd? **T**

Beantwoording:
Na het vaststellen van de gebiedsvisie wordt er een klankbordgroep opgezet voor het totale stedenbouwkundig plan, waarvan het modulaire, verplaatsbare woningproject ook deel uitmaakt. De klankbordgroep wordt ingesteld voordat de modulaire woningen worden gerealiseerd.

6. In hoeverre reikt de participatie bij de realisatie van Biezenkampen? **T** Hoe wordt op welk moment en door wie de trede van participatie bepaald? **T** En kunnen wij als raad daar nog invloed op uitoefenen? **T**

Beantwoording:
Wanneer de gemeente zelf initiatiefnemer is voor een initiatief dat een wijziging van het omgevingsplan vereist, is de gemeente verplicht hierover een kennisgeving te publiceren. Daarin beschrijft de gemeente hoe burgers, ondernemers, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen worden betrokken bij de voorbereiding van de planwijziging. De gemeente stelt hiervoor een participatieplan op. Daarbij wordt de handreiking voor ruimtelijke initiatieven van de gemeente gebruikt. Deze handreiking vertaalt de uitgangspunten van de Omgevingswet naar concrete tips voor initiatiefnemers over hoe zij de participatie kunnen organiseren. Na het vaststellen van de gebiedsvisie worden de werkzaamheden voor de wijziging van het Omgevingsplan opgestart. Het uitwerken van een participatieplan is daarvan een onderdeel. De kennisgeving gaat via het college naar de raad. De raad kan besluiten dit te agenderen.

7. Kan het college een tijdspad aangeven, welke stappen worden er wanneer genomen? **T** Het blijkt namelijk dat veel omwonenden zich zorgen maken en dingen niet begrijpen omdat op de info avonden voor omwonenden niet alles helder was en er ook voor de gemeente nog onduidelijkheden waren. Er werd toen vaak verwezen naar onderzoeken die nog lopen of nog gestart moesten worden. Het zal omwonende helpen als er betere en heldere communicatie is naar inwoners toe via een tijdlijn.

Beantwoording:
Zodra de gebiedsvisie is vastgesteld, kan de tijdlijn worden uitgewerkt en gepubliceerd worden.

8. Er blijken zorgen bij omwonenden te zijn over de brandveiligheid van de modulaire woningen. Kan het college deze bezorgdheid weghalen? **T**

Beantwoording:
Ja, de woningen moeten voldoen aan het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL).

9. Kan het college het verschil in de getallen die gebruikt zijn bij de berekeningen van de verkeersmodellen nog eens helder uitleggen? **I**

Antwoord:

De mensen die we op het gemeentehuis hebben uitgenodigd om het verkeersmodel uit te leggen hebben we de on-afgeronde cijfers laten zien in verschillende theoretische ontsluitingsvarianten. Op de bijeenkomst op het Eilandplein hebben we de cijfers afgerond op 100 tallen gepresenteerd.

10. We begrijpen dat omwonenden dat ze bezorgt zijn dat snelheid voor kwaliteit gaat bij de ontwikkeling van de Biezenkampen? Graag een reflectie van het college? **P**

11. Is er ruimte in de gebiedsvisie voor particulieren initiatieven? **T**

Beantwoording:
Ja.

12. Welke voorzieningen worden er gemaakt om elkaar te ontmoeten, in het kader van omzien naar elkaar? **T**

Beantwoording:
Denk aan voorzieningen m.b.t. de inrichting van de openbare ruimte of het gebruik maken van reeds aanwezige voorzieningen nabij het plangebied. Dit is nog niet concreet en wordt uitgewerkt nadat de gebiedsvisie is vastgesteld. Inbreng vanuit de klankbordgroep op dit thema kan worden meegenomen in de verdere uitwerking van het stedenbouwkundig plan.