

Onderwerp : Besluit op bezwaar Hofman Leek
Zaaknummer : 196967263 en 196968920
Verantwoordelijk
portefeuillehouder: G. Dijkstra-Jacobi
Bijlagen : - Besluit op bezwaar
- Bezwaarschrift Hofman Holding BV
- Advies commissie behandeling bezwaarschriften
- Verslag hoorzitting
- Uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State

✿ **Voorgesteld besluit**

1. Onder overname van het advies van de commissie behandeling bezwaarschriften het bezwaarschrift van Hofman Holding BV ongegrond verklaren.

✿ **Inhoudelijke toelichting**

Hofman Holding B.V. (hierna Hofman) heeft op 30 juli 2018 een verzoek bij de raad van de voormalige gemeente Leek ingediend om een herziening van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Leek en Oldebert" zodat op het perceel Industriepark 11 in Leek alle vormen van detailhandel mogelijk zijn. Bij besluit van 24 juni 2020 is het verzoek op grond van, en als vervolg op de door de raad vastgestelde detailhandelsvisie door de raad afgewezen. Door Hofman is hiertegen bezwaar ingediend.

Op 2 januari 2019 heeft de raad op grond van het Delegatiebesluit de bevoegdheid om alle proceshandelingen te verrichten inzake bezwaar- en beroepsprocedures aan het college gedelegeerd.

De commissie behandeling bezwaarschriften heeft op 22 februari 2021 geadviseerd het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven. Dit advies is door het college overgenomen en het besluit op bezwaar is op 2 maart 2021 verstuurd. Dit is in de raadsbrief van 16 maart 2021 aan u kenbaar gemaakt. Een kopie van het verslag van de hoorzitting en het advies is bij dit raadsvoorstel gevoegd.

Hofman heeft hiertegen beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna de Afdeling). De Afdeling heeft op 23 september 2021 uitspraak gedaan. Deze uitspraak is bijgevoegd. De Afdeling stelt vast dat het college niet bevoegd was tot het nemen van het besluit op bezwaar. De Afdeling stelt in zijn uitspraak dat het nemen van een besluit op bezwaar geen proceshandeling is als bedoeld in het Delegatiebesluit.

De Afdeling heeft het beroep tegen het besluit op bezwaar dan ook op procedurele gronden gegrond verklaard en heeft het besluit vernietigd. Dit betekent dat er niet tijdig op het bezwaar van Hofman beslist is. Met als gevolg dat Hofman hierdoor recht heeft op het maximale bedrag van de door de Afdeling opgelegde dwangsom bij het niet tijdig nemen van het besluit.

De Afdeling heeft uw raad opgedragen om uiterlijk op 1 december 2021 een besluit op het bezwaar van Hofman te nemen en bekend te maken.

✿ **Alsnog besluiten op bezwaar**

Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen en het bezwaar ongegrond te verklaren. Dit betekent dat het bestreden besluit (afwijzen verzoek medewerking te verlenen aan herziening van het bestemmingsplan) wordt gehandhaafd.

✿ **Bekendmaking**

Ons college maakt het besluit op bezwaar bekend aan Hofman door middel van toesturen van het schriftelijke besluit.

het college van burgemeester en wethouders

A. van der Tuuk, burgemeester

A. Schulting, secretaris

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Westerkwartier,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders inzake besluit op bezwaar Hofman Holding BV;

gelet op het door Hofman Holding BV ingediende bezwaarschrift tegen de afwijzing van 24 juni 2020 van zijn verzoek om een herziening van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Leek en Oldebert" zodat op het perceel Industriepark 11 in Leek alle vormen van detailhandel mogelijk zijn;

gelezen het de uitspraak van de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State van 23 september 2021 op de door Hofman Holding BV ingestelde beroepen;

gelezen het advies van de commissie behandeling bezwaarschriften van 22 februari 2021 en het verslag van de hoorzitting van 20 januari 2021 inzake voornoemd bezwaarschrift;

Besluit:

onder overname van het advies van de commissie behandeling bezwaarschriften van 22 februari 2021 het door Hofman Holding BV ingediende bezwaarschrift tegen de afwijzing d.d. 24 juni 2020 en verzonden op 25 juni 2020 van zijn verzoek om een herziening van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Leek en Oldebert" zodat op het perceel Industriepark 11 in Leek alle vormen van detailhandel mogelijk zijn, ongegrond te verklaren.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Westerkwartier,
d.d. 2 november 2021.

A. van der Tuuk
Voorzitter

J.L. de Jong
Griffier