

	Fractie GemeenteBelangen
	Voorstel tot vaststelling van de woonvisie gemeente Aalten 2021-2026
1	Afwegingskader woningbouw: <i>We zien dat tegenwoordig ontwikkelingen snel effect hebben op de vraag- en aanbod op de woningmarkt. De huidige coronacrisis is daar een goed voorbeeld van. Dit vraagt vervolgens om snel en flexibel inspelen van het gemeentelijk beleid op de actuele behoefte aan woningbouw. Is het mogelijk om een halfjaarlijkse evaluatie en vervolgens mogelijk een actualisatie van het afwegingskader woningbouw gemeente Aalten te krijgen?</i>
2	Inbreidingslocatie: <i>Welke ruimte is er in de gemeente Aalten nog voor inbreidingen in de grote kernen (Aalten, Dinxperlo en Bredevoort)?</i>
3	Bouwplannen: <i>We onderschrijven de behoefte aan meer woningen voor starters en ouderen. Ben u bereid om mee te werken als een ontwikkelaar in een plan naast woningen voor starters ook vrije sector-woningen wil bouwen, zodat de starterswoningen betaalbaar blijven voor die doelgroep?</i>
4	Spoedzoekers: <i>Voor de groep inwoners die een aanspraak kunnen doen op de wettelijke dan wel maatschappelijke verantwoording van de gemeente, heeft u met De Woonplaats afspraken gemaakt. De groep die overblijft zijn de (toekomstig) inwoners van onze gemeente die op zoek naar een tijdelijke woning omdat hun huidige woning verbouwd wordt of hun nieuwe woning nog niet klaar is. In motie 5a Oplossen problemen tijdelijke huisvesting, behandeld tijdens de raadsvergadering van 5 november 2019, heeft de raad u opdracht gegeven om een regeling op te stellen voor deze groep. Waarom is dit nog niet gebeurd?</i>