

Ruimtelijke Planvorming

Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007
Datum 6 juli 2022
Onderwerp besluit (hogere waarde) Wet geluidhinder
bestemmingsplan Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten)

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14038
postbus@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwolle overwegen het volgende.

1 inleiding

Op 8 februari 2022 heeft de gemeente Zwolle een verzoek tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor wegverkeerslawaaï ontvangen. Dit verzoek heeft betrekking op de voorbereiding van het bestemmingsplan 'Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten)' te Zwolle.

Uit onderzoek is gebleken (De Milieuadviseur, Akoestische onderzoek wegverkeerslawaaï Erfgenamenweg, Wijthmen, projectnummer 18024, d.d. 11 februari 2022, welke als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit) dat de geluidsbelasting ter plaatse van twaalf nieuw te bouwen woningen aan de Erfgenamenweg, vanwege het wegverkeerslawaaï afkomstig van de Erfgenamenweg hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (L_{den}) voor wegverkeerslawaaï. Er wordt een hogere waarde verzocht voor de twaalf nieuw te bouwen woningen van maximaal 53 dB (L_{den}) (wegverkeerslawaaï).

De locatie is kadastraal bekend als Gemeente Zwolle ZLEOO, sectie AB, perceelnummer 595, 945 en 732.

2 wettelijk kader

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd een hogere grenswaarde voor wegverkeerslawaaï vast te stellen dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (L_{den}).

3 procedure

Aan de wettelijke voorwaarden voor het verlenen van hogere grenswaarden (i.c. maximale ontheffingswaarden van 53 dB voor woningen in buitenstedelijk gebied) wordt voldaan.

Volgens het gemeentelijk gebiedsgericht milieubeleid is de locatie aangemerkt als 'dorps- landelijk wonen'. Voor dit gebied wordt een ambitieniveau van 48 dB en een grenswaarde van 58 dB voor wegverkeer gehanteerd. Daarmee wordt voor het gebied

Besluit Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten), d.d 6 juli 2022, kenmerk ZWRP-2022-05-10-BP20007

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007

de vastgestelde norm qua ambitieniveau overschreden, de grenswaarde wordt niet overschreden.

De geluidsbelasting als gevolg van de Erfgenamenweg bedraagt bij twaalf woningen 53 dB of lager (inclusief correctie artikel 110g Wgh). Er is geen sprake van relevante cumulatie ten gevolge van andere zoneringsplichtige geluidsbronnen.

Extra bronmaatregelen, in het overdrachtsgebied of aan de gevel zijn niet mogelijk.

Teneinde de geluidbelasting te verlagen naar de voorkeurgrenswaarde van 48 dB is een reductie benodigd van 5 dB. In situaties waar nieuw te bouwen geluidsgevoelige bestemmingen een geluidsbelasting ondervinden boven de voorkeurgrenswaarden, dient allereerst onderzocht te worden of deze geluidsbelasting gereduceerd kan worden door het treffen van maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied.

Daar waar toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woningen onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere waarde worden vastgesteld.

Het treffen van bronmaatregelen door middel van het toepassen van een geluidsreducerend (stiller) type wegdek, het verlagen van de verkeersintensiteit, het verlagen van de maximaal toegestane rijnsnelheid en/of het veranderen van de samenstelling van het verkeer worden, gelet op het huidige karakter, de functie van de Erfgenamenweg en de kosten in relatie tot het beoogde effect voor slechts twaalf woningen als niet realistisch aangemerkt.

De inrichting van de Erfgenamenweg is niet conform de criteria die behoren bij een 30 km/u weg en er is geen verkeerskundige aanleiding om de snelheid ter plekke te verlagen.

Om de geluidsbelasting op de nieuwe woningen terug te brengen naar 48 dB of minder ten gevolge van de Erfgenamenweg is een geluidsscherm van 3,5 meter met een lengte van 185 meter noodzakelijk. De kosten van dit geluidsscherm van circa € 325.000 zijn dusdanig hoog dat dit niet effectief is. Een geluidsscherm of geluidswal langs de Erfgenamenweg is tevens niet gewenst vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt.

Bij de ontwikkeling van het plan is bij de situering van de twaalf nieuw te bouwen woningen rekening gehouden met het wegverkeerslawaai. Vanwege de beperkte ruimte binnen het plangebied zijn er geen mogelijkheden de afstand van de woningen tot de bron verder te vergroten danwel bestaan er stedenbouwkundige bezwaren. Alle

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007

woningen hebben een geluidsluwe gevel (gevel met een cumulatieve geluidsbelasting ($L_{CUM,plus}$) van maximaal 48 dB.

Geconcludeerd wordt dat er geen doeltreffende en doelmatige bron- en overdrachtsmaatregelen te treffen zijn ter verlaging van de optredende geluidbelasting vanwege wegverkeer.

Geluidluwe gevel

Het is in Zwolle gebruikelijk dat in situaties waarin de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden een geluidluwe gevel (gevel waarop de voorkeursgrenswaarde niet wordt overschreden) wordt aanbevolen. Bij een geluidbelasting hoger dan 53 dB wordt een dergelijke geluidluwe gevel normaliter verplicht gesteld, maar dat is niet in alle gevallen realiseerbaar. In die situaties moet ook de indeling van de geluidgevoelige bestemming kritisch worden bekeken, zodat zoveel mogelijk verblijfsruimten en de buitenruimte, niet worden gesitueerd aan de gevel waar de hoogste geluidbelasting optreedt.

De twaalf nieuw te bouwen woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt vastgesteld beschikken over ten minste één geluidsluwe gevel waar verblijfsruimten en een geluidsluwe buitenruimte kunnen worden gerealiseerd.

Geluidwering conform Bouwbesluit 2012

In het Bouwbesluit 2012 worden eisen gesteld ter bescherming tegen geluid van buiten voor woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Dit kan ertoe leiden dat er geluidswerende voorzieningen getroffen moeten worden aan de gevels. Daarbij gelden de wettelijke binnenniveaus (= 33 dB) bij gesloten ramen en deuren). Volgens het Bouwbesluit 2012 geldt daarbij dat de (karakteristieke) geluidswering tenminste 20 dB moet bedragen. Bij de omgevingsvergunning dient aangetoond te worden dat er voldaan wordt aan de in het Bouwbesluit 2012 gestelde eisen voor nieuwbouw ten aanzien van het binnenniveau.

Bij de totstandkoming van dit besluit is het bepaalde in afdeling 3.2, 3.6 en 3.7 en de artikelen 4:7 t/m 4:9 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in acht genomen.

4 beschikking

Op de voorbereiding van een besluit als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (artikel 110c Wet geluidhinder). In dat kader heeft het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende

besluit

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007

stukken (Akoestische onderzoek wegverkeerslawaaierfgenamenweg, Wijkthmen, projectnummer 18024, d.d. 11 februari 2022) vanaf 18 mei 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens de ter inzage legging hebben belanghebbenden zienswijze(n) over het ontwerpbesluit kenbaar kunnen maken bij burgemeester en wethouders. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ontvangen.

Gelet op het bovenstaande, de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht

besluiten wij:

- op verzoek van de gemeente Zwolle, **hogere grenswaarden voor wegverkeerslawaaierfgenamenweg vast te stellen**, overeenkomstig de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

De hogere grenswaarden zijn als volgt:

locatie	aantal woningen	Gevelbelasting L _{den} in dB, inclusief de correctie van 5 dB op basis van artikel 110g Wet geluidhinder	Kadastraal gemeente Zwolle (ZLEOO)
Bouwvlak Noord	1	49	Sectie AB, nummer 732
T02	2	52	Sectie AB, nummer 595
T04	2	52	Sectie AB, nummer 595
T05	2	53	Sectie AB, nummer 945 / 595
V02	1	52	Sectie AB, nummer 595
V03	1	52	Sectie AB, nummer 595
V05	1	52	Sectie AB, nummer 595
V06	1	52	Sectie AB, nummer 595
V07	1	53	Sectie AB, nummer 595

besluit

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007



Locatie (waarneempunten)

beroep

Een belanghebbende kan gedurende zes weken, ingaande de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd (zie kennisgeving) beroep instellen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Hiervoor dient een beroepschrift te worden ingediend, dat naam en adres, dagtekening, nummer of omschrijving van het besluit en de gronden van het beroep moet bevatten.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij voor die datum beroep is ingesteld en een verzoek om

besluit

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-07-06-BP20007

voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Jim van der Zwan', with a stylized, looped structure.

Jim van der Zwan
afdelingshoofd Ruimtelijke Planvorming

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Erwin Boogmans', with a stylized, looped structure.

Erwin Boogmans
Medewerker ZWRP, team juridische planologie