

Nieuwegein



2025-065 Bijlage 1

Toezicht, Veiligheid & Leefbaarheid

Contactpersoon Mw. mr. Y. Dofferhoff
Telefoon 14 030
E-mail y.dofferhoff@nieuwegein.nl

Stichting Overeind Nieuwegein
Mevrouw C.M. Den Boesterd
De Malapertweg 21
3439 MJ NIEUWEGEIN

Datum 6 maart 2025
Kenmerk TVL/2025
Zaaknummer 1231888
Berichtnummer 1240837
Onderwerp Verdagingsbrief

Geachte mevrouw Den Boesterd,

Met uw brief van 15 januari 2025, door ons ontvangen op 16 januari 2025, heeft u, namens Stichting Overeind, ons verzocht handhavend op te treden tegen het bouwen van een schuur en loods zonder omgevingsvergunning op het adres De Malapertweg 14 in Nieuwegein. Wij berichten u hierover als volgt.

Melding

Op 6 november 2024 hebben wij van u een melding ontvangen over een schuur in bouw op het adres De Malapertweg 14 in Nieuwegein. Onze toezichthouder heeft naar aanleiding van uw melding een bezoek gebracht aan het adres en heeft inderdaad geconstateerd dat er geen omgevingsvergunning is verleend voor de schuur in bouw gelegen aan de linkerkant van de woning. De toezichthouder heeft de bouw stilgelegd en heeft aangezegd dat er een legalisatieonderzoek zal plaatsvinden om te beoordelen of er een omgevingsvergunning verleend kan worden om de overtrekking te doen beëindigen. Dit legalisatieonderzoek is inmiddels ingehaald door uw handhavingsverzoek. Wij hadden derhalve uw melding al in behandeling maar per abuis hebben wij u niet op de hoogte gesteld van de afhandeling van de melding. Hiervoor bieden wij onze excuses aan.

Verdagen beslistermijn

Op 15 januari 2025, door ons ontvangen op 16 januari 2025 heeft u een verzoek tot handhaving ingediend. Wij hebben uw verzoek tot handhaving in behandeling en volgen daarbij de reguliere procedure. Op grond van artikel 4:13, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) moeten wij in beginsel acht weken na ontvangst beslissen op het verzoek tot handhavend optreden. Indien wij niet binnen acht weken een besluit kunnen nemen, delen wij dit mee aan de indiener en dienen wij daarbij een redelijke termijn te noemen binnen welke de beschikking wel tegemoet kan worden gezien (artikel 4:14, derde lid van de Awb).

Gezien de complexiteit van het handhavingsverzoek en de noodzaak tot zorgvuldig onderzoek hebben wij meer tijd nodig om uw verzoek te behandelen. Daarom delen

Bladnummer 2/2
Kenmerk TVL/20251240837
Onderwerp Verdagingsbrief

wij u mee dat wij van bovenstaande gelegenheid gebruik maken en de beslistermijn van uw verzoek verdagen met 8 weken tot en met 8 mei 2025.

Voor de goede orde merken wij op dat wij deze brief tevens in afschrift aan de gemeenteraad zullen sturen, daar uw verzoek tot handhaving tevens door hen is ontvangen. Hiermee informeren wij de gemeenteraad over de behandeling van uw verzoek tot handhaving.

Tot slot

Heeft u nog vragen of opmerkingen? Dan kunt u contact opnemen met mw. Y. Dofferhoff de afdeling Toezicht, Veiligheid en Leefbaarheid van de gemeente Nieuwegein, via telefoonnummer 14030.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders,



mevrouw dr. P.T. de Jong
hoofd afdeling Toezicht, Veiligheid & Leefbaarheid