

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

**Per email verzonden**

Aan het college van B en W Rotterdam  
Stadsontwikkeling  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM

**Van:** Wijkraad Tarwewijk  
**E-mail:** GebiedCharlois@rotterdam.nl

**Uw kenmerk:** Verzoek aan wijkraad om advies ontwerpbestemmingsplan 'Nelson Mandelapark' d.d. 19 december 2023  
**Ons kenmerk:** D2402-193664

**Onderwerp:** ontwerpbestemmingsplan 'Nelson Mandelapark'

**Datum:** 29 februari 2024

Geacht college van B en W,

U heeft ons op 19 december 2023 gevraagd om advies te geven over ontwerpbestemmingsplan 'Nelson Mandelapark' met referentienummer: Verzoek aan wijkraad om advies ontwerpbestemmingsplan 'Nelson Mandelapark' d.d. 19 december 2023.

Ons advies is:

De Wijkraad Tarwewijk ziet uit naar de komst van het Nelson Mandelapark. Het stadspark belooft een aanwinst te worden voor Tarwewijkers en iedereen in de nabije omgeving. Middels deze brief willen wij u een korte reactie geven op het ontwerpbestemmingsplan.

Het Nelson Mandelapark wordt een prachtig park. Met het voorgenomen ontwerp zien wij plaats voor verschillende doelgroepen in Rotterdam, iets dat wij ook als een belangrijk onderdeel zien voor de doorontwikkeling van de buitenruimte binnen de wijken. Het Nelson Mandelapark heeft in de basis alle randvoorwaarden voor een succesvolle beleving.

**Participatie bij ontwikkeling**

In de aanloop naar het ontwerpbestemmingsplan zijn eerder participatie-sessies gehouden met bewoners. Omdat participatie ertoe doet, zien wij graag dat Tarwewijkers deelgenoot blijven van deze volgende fase richting het definitieve ontwerp van de inrichting. Waar mogelijk vragen wij om onderwerpen te zoeken in het ontwerpbestemmingsplan waar Tarwewijkers, maar ook andere wijkbewoners, actief deelgenoot van kunnen uitmaken: van ontwerp tot definitieve aanleg. Parallel aan de komst van het park zien wij dit project als een uitgelezen kans om de omliggende wijken te betrekken en te laten participeren bij het ontstaan van ons park.

**Toegang vanuit de wijk**

Op dit moment is het Balkon aan de Maas al een favoriete plek van veel Tarwewijkers, zo blijkt uit de ontwikkeling van de Wijkvisie Tarwewijk (2022). Maar de route naar deze plek vanuit de wijk is gevaarlijk, overzichtelijk en druk. Om zowel onze huidige favoriete recreatieplek als het toekomstige Nelson Mandelapark toegankelijker te maken, pleiten wij

voor meer veilige oversteken van de Brielselaan. Het huidige kruispunt rondom metrostation Maashaven en Maassilo wordt als onveilig beschouwd en de Brielselaan kent momenteel geen enkele oversteekplaats. Willen wij meer bezoekers en alle doelgroepen naar deze plekken trekken, dan moet de toegang ernaartoe beter geregeld worden.

### **Integrale visie op groen met de wijken**

In de schetsen voor het park wordt gesproken over de activiteiten in het park zelf. Wij hebben de angst dat het park een object op zichzelf blijft en het groen alleen daar te vinden is. Idealiter zien wij in de verdere plannen nieuwe oplossingen om vanuit de wijken het groen te verbinden met het park op een zodanige manier dat het Nelson Mandelapark meer onderdeel wordt van het gebied. Op deze manier wordt het park minder een solo-artiest en gaat deze meer op in de omgeving. We zien dan ook graag meer groen in de eigen wijken die al dan niet aansluiten richting het park in de Maashaven.

### **Rondje Maashaven**

Bij de ontwikkeling van de Rijnhaven is veelvuldig gesproken over de kansen voor het rondje Rijnhaven, een wandeling die mede mogelijk wordt gemaakt door de Rijnhavenbrug. De waarde ervan wordt hoog ingeschat door zowel ontwerpers, bewoners en belanghebbenden. Eenzelfde functie kan de Maashaven ook hebben met een Maashavenbrug, een permanente verbinding tussen Katendrecht en Tarwewijk die het gebied Charlois via Katendrecht verbindt met de Kop van Zuid. In verschillende verkenningen staat deze mogelijke verbinding getekend en wij willen graag aandacht voor de kansen die het heeft.

Wij vragen u om ons advies over te nemen. Graag ontvangen wij uw reactie binnen 6 weken. Ook worden wij graag op de hoogte gehouden van verdere besluitvorming.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Tarwewijk,



Roy van Lieshout  
Voorzitter



Touraj Ghadimkhani  
Wijkraadcoördinator

cc. Griffie