

Voorstel nr. : 34-2019
Agendapunt : 6

AMENDEMENT

Onderwerp: het vaststellen van het woningprogramma voor het oostelijk wooneiland (fase 6) in de Broeckgouw en deze te verwerken in de herziening van de grondexploitatie per 1-1-2019.

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen op 16 mei 2019 besluit het voorgenoemen besluit, welke luidt:

- "1. in te stemmen met het - aangepaste - programmavoorstel van 34 betaalbare woningen op het oostelijk wooneiland voor de doelgroep met beperkte leencapaciteit,
2. Dit woningprogramma als voorkeursprogramma te verwerken in de herziening van de grondexploitatie per 1-1-2019,
3. Het college van B&W de opdracht te geven zoveel mogelijk naar kostenneutraliteit te streven en zo min mogelijk aanspraak te maken op de Risicoreserve."

te wijzigen in;

"B e s l u i t :

1. in te stemmen met het - aangepaste - programmavoorstel **conform planvoorstel van bewoners de datum 07 mei** van **33** betaalbare woningen op het oostelijk wooneiland voor **hoofdzakelijk** de doelgroep met beperkte leencapaciteit,
2. Dit woningprogramma als voorkeursprogramma te verwerken in de herziening van de grondexploitatie per 1-1-2019,
3. Het college van B&W de opdracht te geven zoveel mogelijk naar kostenneutraliteit te streven en zo min mogelijk aanspraak te maken op de Risicoreserve.)

Toelichting:

De raad heeft het college eerder opgeroepen met omwonenden te komen tot een compromis omtrent dit voorstel. Het meest recente voorstel van omwonenden d.d. 07 mei en de reactie daarop van het college d.d. 15 mei heeft de raad doen besluiten te gaan voor deze optie. Het bouwprogramma verschilt namelijk marginaal met het voorstel van het college waardoor hoofdzakelijk voor de doelgroep met beperkte leencapaciteit wordt gebouwd. Tevens zijn de ruimtelijke en financiële consequenties nagenoeg gelijk maar heeft dit voorstel wel de steun van het overgrote deel van de omwonenden.

Op deze wijze wordt invulling gegeven aan de eerdere oproep van de raad om met omwonenden tot een vergelijk te komen met behoud van gestelde uitgangspunten. Hoewel het enige tijd in beslag heeft genomen wordt op deze wijze optimaal invulling gegeven aan burgerparticipatie. Iets dat deze raad en het college als belangrijk heeft aangeduid.

Ondertekening en naam:

Pim Bliet
P7A

CDA

Dorien van Raaij
WD

Dirk Dijkshoorn

Lianne Bond
lijst kras

Hilde Lous
Gr Li

Angelique Boerman
VDB

Z B