

RAADSBSLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/24/127076/201702859

Datum besluitvorming : 10 november 2025

Onderwerp : Beter Benutten Bestaande Woonvoorraad en kavels

Samenvatting

De woningmarkt staat onder druk. De gemeente Westervoort wil daarom (meer) ruimte geven aan het beter benutten van de bestaande woonvoorraad en kavels in Westervoort. Hiervoor stelde het college in 2024 een startnotitie en een bestuursopdracht vast waarmee het op te stellen beleid de hoogste prioriteit kreeg. Op basis van de woonvisie Westervoort 2021-2030, de huidige beleidsregels voor woningsplitsing, functieverandering naar wonen en kleinschalige woningbouwinitiatieven en de ontwikkelingen op de woningmarkt wordt de raad meegenomen in de kaders, de nieuwe beleidsregels (vastgesteld door het college) en wordt voorgesteld het huidige beleid in te trekken zodat de nieuwe beleidsregels in werking treden.

De raad besluit

1. De huidige beleidsnotitie 'woningssplitsing, kleinschalige woningbouwinitiatieven en functieverandering naar wonen' in te trekken.

de griffier,

de voorzitter,

Marte Smits-Jansen

drs. A.J. (Arend) van Hout