



2266 6875

4

Motie: Waarborg het ecosysteem van het Schiekadeblok

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 oktober 2022, ter bespreking van het Bestemmingsplan Schiekadeblok;

Constaterende dat

- In het Stedenbouwkundig plan is vastgesteld dat de bestaande panden aan het Schiekadeblok worden gerenoveerd en vernieuwd;
- De gemeente Rotterdam eigenaar is van diverse panden in het Schiekadeblok en daarmee de verantwoordelijke is;
- De start van nieuwbouw niet noodzakelijk is om de voornemens omtrent renovatie en vernieuwing van het Schiekadeblok te starten;
- Ook de huidige huurders aan het Schiekadeblok baat hebben bij ruimtelijke ordening van het Schiekadeblok;

Overwegende dat

- Leden van District East, onderdeel van Vereniging RCD, constateren dat de bestaande panden aan het Schiekadeblok structureel worden verwaarloosd door VPS;
- Gebrek aan onderhoud van het Schiekadeblok leidt tot stagnatie van de buurt;
- Het achterstallig onderhoud van het Schiekadeblok ervoor zorgt dat het creatieve ecosysteem nog verder onder druk komt te staan;
- De creatieve ondernemers aan het Schiekadeblok zich al reeds in een preciaire toestand bevinden wegens de onzekerheden in het bestemmingsplan;

Verzoekt het college

- In gesprek te gaan met de zittende huurders, over hun pijnpunten omtrent het Schiekadeblok;
- Om de fysieke toestand van de bestaande panden te controleren en waar nodig sober en doelmatig onderhoud te plegen, afgestemd op de ambities voor nieuwbouw en/of renovatie om desinvesteringen waar mogelijk te voorkomen;
- Inzet te plegen om behoud van de huidige huurders, totdat het betreffende pand nodig is voor renovatie danwel herontwikkeling;

En gaat over tot de orde van de dag.

Mieke Megawati Vlasblom
Rotterdam BIJ1



algemene stemmen.

7-2