COMMISSIE Ruimtelijke Ordening en Projecten

Dossiernummer	10997
Extern Zaak ID	1441345
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	11 september 2025
Agendapunt	5
Titel	Beeldvorming Actualisatie nota grond- en vastgoedbeleid 2025-2028 (1441345)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Vastgoed
Eigenaar	Slagter, Frank
Portefeuille	Vastgoed
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink

Geagendeerd	Vergaderdatum
COMMISSIE Ruimtelijke Ordening en Projecten	11 september 2025

Toelichting

Grond- en vastgoedtransacties zijn belangrijke instrumenten om de gemeentelijke doelstellingen te helpen realiseren.In deze nieuwe nota grond- en vastgoedbeleid 2025-2028 legt Hilversum een actueel en toekomstbestendig beleid vast. Dit beleid vormt het uitgangspunt voor de noodzakelijke sturing, grip en regie om onze opgaven en ambities te behalen.De huidige marktsituatie en de maatschappelijke opgaven vragen om een actievere rol van de gemeente. Gemeentelijke regie en sturing is nodig om Hilversum zich te laten ontwikkelen zoals vastgelegd in onze visies. Deze nota bevat de uitgangspunten voor het grond- en vastgoedbeleid in de periode 2025-2028.Ook is duidelijk omschreven wat de verschillende rollen en bevoegdheden zijn van college en raad.De nieuwe nota krijgt als titel "*Samen kansen benutten*".

Voorgesteld besluit

De raad voor te stellen:

1. De Actualisatie nota grond- en vastgoedbeleid 2025-2028 "Samen actiever mogelijkheden verkennen" vast te stellen;
2. De nota grondbeleid 2020-2023 "Inspelen op de situatie" uit 2019 in te trekken;
3. De nota "Huurtarieven voor maatschappelijke gebouwen" uit 2012 in te trekken;
4. Het vastgestelde besluit uit de Grondprijzennota 2021 ten aanzien van het eens in de vier jaar evalueren van de Grondprijzennota in te trekken.

Hilversum
Mediastad