

Notitie

Griffie
Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Aan : Commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte
Datum : 13 maart 2024
Betreft : Planning BWB
Vergadering : Procedurevergadering 20-03-2024

Van: Lia van der Sar
Telefoon: 06 22512176
E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl

Ons kenmerk: 24bb001685

Vragen aan de commissie

- A. Kunt u zich vinden in het voorstel voor de planning van de overlegvergaderingen in het 2^e kwartaal 2024?
- B. Kunt u zich vinden in het voorstel voor de planning van technische sessies/werkbezoeken?

A. Voorstel voor de planning van de onderwerpen voor de overlegvergaderingen in het 2^e kwartaal 2024

10 april

- Koers op Zuid 2040 (technische sessie 3 april)
- Regeling van Werkzaamheden met collegereactie Engberts en Verweij over Studentenhuisvesting
- Toekomst Starterslening (evaluatie starterslening en afdoeningsvoorstel motie Verheij over 'Doorstarten')
- Nota van Uitgangspunten Folkert Elsingastraat

17 april

- Bestemmingsplan Zomerhofkwartier (hoorzitting subcommissie 9 april) en Welstandsparagraaf Zomerhofkwartier
- Scopewijziging grondexploitatie Nesselande/project flexwoningen Nesselande
- Definitief ontwerp Hofbogenpark – Park op het Dak
- Derde wijziging toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021

Toelichting: het laatste onderwerp is onder voorbehoud van tijdige opstelling amendement door commissie BWB en wethoudersreactie hierop.

Meireces van 26 april t/m 12 mei

15 mei

Feijenoord City 2.0 (incl hieronder genoemde documenten)

Toelichting: ambtelijk is gemeld dat de volgende stukken begin april naar de raad worden gestuurd:

Masterplan Feijenoord City 2.0 (inclusief Feijenoord XL)

Grondexploitatie Feijenoord City 2.0

Gebiedsvisie Stadionpark (aangepast)

Ambitiedocument Waterkant

Het voorstel is een technische sessie te houden over deze stukken waarbij ook de partners Feijenoord XL aanwezig zijn te houden op woensdagochtend 24 april van 9.30 tot ca 12 uur.

(NB: de cie MHEK heeft op dit moment een gesprek met de RET ingepland)

De politieke bespreking kan dan plaatsvinden in de overlegvergadering van 15 mei.

22 mei

- Nieuwe Gemeenschappelijke Regeling Recreatieschap Rottemeren (wrsch hamerstuk)
- Toekomstbestendig Bloemhof
- Verordening Woonruimtebemiddeling (daarbij betrekken initiatiefnotitie Simons 'Rotterdamers eerst' met collegereactie)
- Afwijken woonprogramma NvU Hart 010 voor Westblaaktoren (nav verzoek PV 28-02-2024)
- Huisvestingsplannen Dalweg (Patershuis, Vreewijk/Hillesluis)

Toelichting: recent is de reactie van de wethouder ontvangen op het advies van de wijkraad Vreewijk en ook de schriftelijke vragen van PvdA en GroenLinks zijn beantwoord. Vraag aan de indieners van de schriftelijke vragen is of het onderwerp nog geagendeerd moet worden in de commissie of dat de vragen voldoende zijn beantwoord.

5 juni

- Jaarstukken 2023

28 juni

- Bestemmingsplan Mallegat
- Bestemmingsplan Colosseumweg
- Bestemmingsplan Hoofdweg 256-260

Toelichting: de bespreking van deze bestemmingsplannen is onder voorbehoud van de advisering van de subcommissie bestemmingsplannen

3 juli

- Voorjaarsnota 2024

NOG IN TE PLANNEN

Renovatie Museum Boijmans van Beuningen

Tot op heden is het nog niet duidelijk op welk moment het raadsvoorstel met het voorlopig ontwerp voor de renovatie van het museum naar de raad wordt gestuurd waardoor inplannen voor bespreking moeilijk is.

Vanuit de griffie is nogmaals het verzoek gedaan op korte termijn een brief naar de raad te sturen met een planning.

***B* Ingeplande technische sessies/werkbezoeken**

dinsdag 2 april (19-21.30 uur)	Erfpacht
woensdag 27 maart	Schimmelvorming (voorafgaand aan bespreking RvW)
woensdag 3 april (9.30-11 uur)	Koers op Zuid 2040 (MHEK en WIOSSAN worden uitgenodigd)
woensdag 3 april (11- 13 uur)	Ruimtelijk raamwerk Schiekadeblok en Rotterdam Central District XL
vrijdag 19 april (13.30 – 17.30 uur)	Fietstour Natuurmonumenten Schiebroekse Polder en Polder Schieveen
dinsdag 23 april (19 – 21.30 uur)	PFAS (MHEK wordt uitgenodigd)
woensdag 24 april (9.30 – 12 uur)	Feijenoord City 2.0 en Feijenoord XL (ovb van besluit PV 20 maart)
donderdag 16 mei (19 – 21.30 uur)	Gesprek met woningcorporaties over financierings- en businessmodel
vrijdag 17 mei (13- 15 uur)	Werkbezoek POST