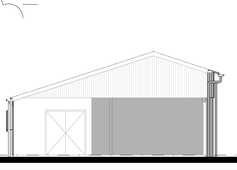
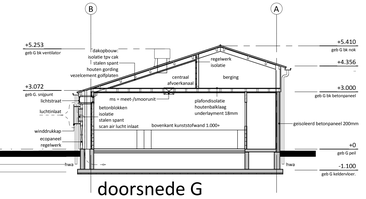


rechterzijgevel



voorgevel



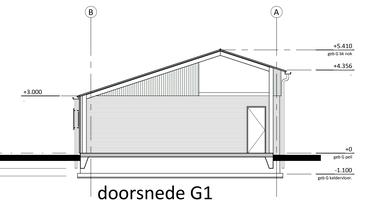
doorsnede G



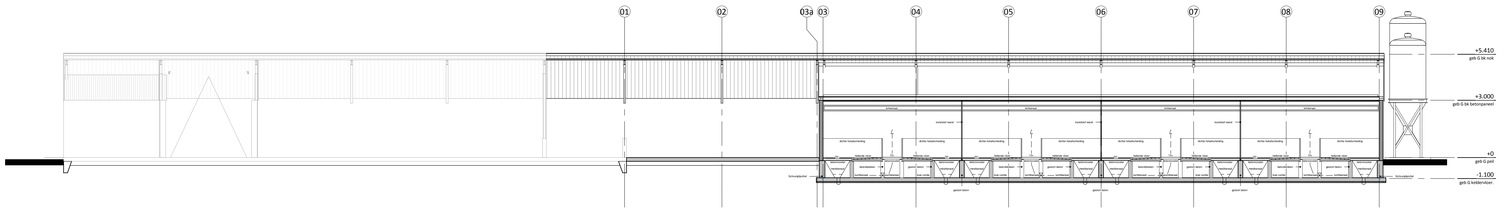
linkerzijgevel



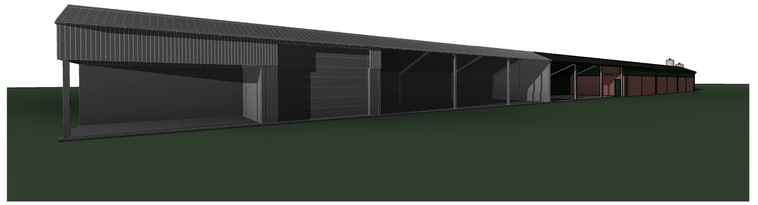
achtergevel

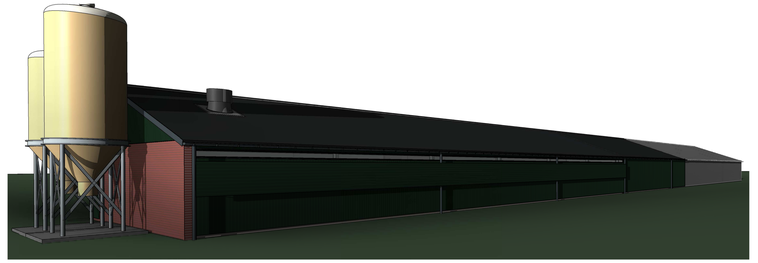


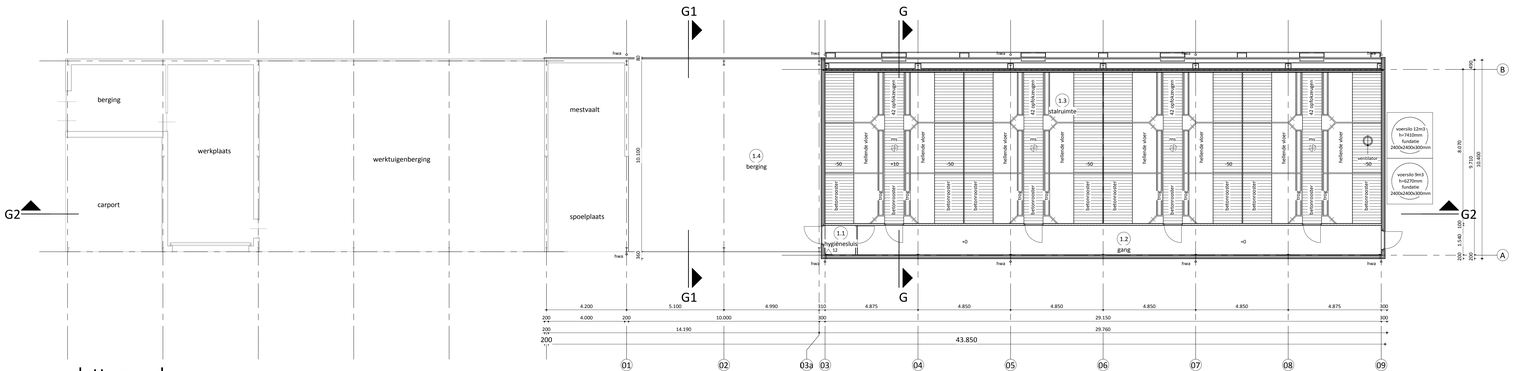
doorsnede G1



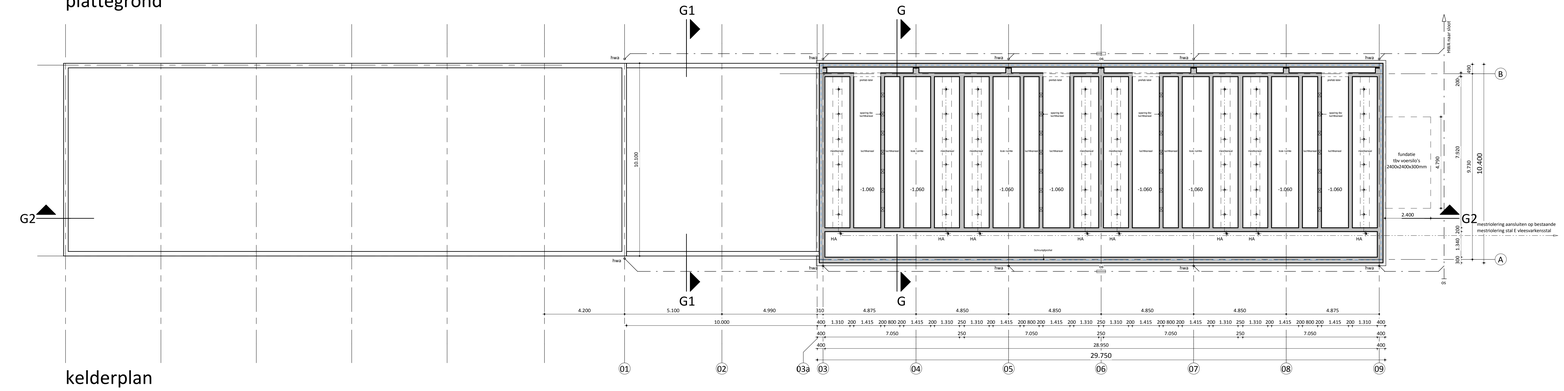
doorsnede G2







plattegrond



kelderplan

GELDERS genootschap

Advies: positief

Datum: 04-11-2020

N. (Nicolette) Huibrechtse Arch. AvB

Berekening oppervlaktes (totaal)

Nr	Ruimte	Functie	Berekening oppervlaktes VG (A, in m²)	RG (B, in m²)	RG (C, in m²)	A+B (m²)	A+B+C (m²)
1.1	hygiënesluis	verkeersruimte	0	0	2,5	0	2,5
1.2	gang	verkeersruimte	0	0	42,3	0	42,3
1.3	stalruimte	functieruimte	0	57,4	0	57,4	57,4
1.4	berging	overige ruimte	0	0	102	0	102
			0	57,4	146,7	57,4	204,2

Renvooi algemeen

- alle hout-, beton- en staalconstructies volgens constructeur
- gebruiksfunctie: lichte industrie voor het bedrijfsmatig houden van dieren
- de aannemer dient voor aanvang van de bouw of fabrikage van elementen de maatvoering te controleren (en indien nodig aan te passen) en ter inzage leggen aan desbetreffende gemeente
- de tekeningen zijn (primair) vervaardigd voor het aanvragen van de 'Omgevingsvergunning activiteit Bouwen' en zijn met de grootste zorgvuldigheid voor dat doel vervaardigd.
- indien deze tekeningen worden gebruikt voor de uitvoering dienen er door de aannemer werktekeningen te worden vervaardigd.
- de maatvoering van de bestaande situatie door de aannemer in het werk controleren, zodat eventuele onduidelijkheden of onnauwkeurigheden vooraf (in overleg met de Rombou en constructeur) kunnen worden hersteld.
- verschillen in afmetingen en toestand met de werkelijkheid geven geen aanspraak op verrekening.

Kleur- en materiaalstaat (als bestaand)

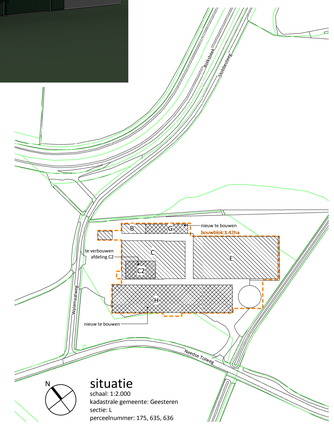
gevelelementen	beton elementen, baksteenmotief	rood genuanceerd
lichtstraat	kunststof	wit
deuren	kunststof	donkergroen
deurkozijnen	aluminium	wit
linkerzijgevelbekleding	ecopaneel	donkergroen
	damwand-profielplaten (berging)	donkergroen
rechterzijgevelbekleding	damwand-profielplaten	donkergroen
topgevelbekleding	damwand-profielplaten	donkergroen
dakbedekking	vezelcement-golfplaten	antraciet
windveer	gezet staal	wit
goot	aluminium	grijs
hwa	kunststof	grijs

Renvooi gevels en wanden

- in het werk gestort beton
- prefab beton
- prefab betonpaneel, geïsoleerd
- prefab betonpaneel, ongeïsoleerd
- betonsteen
- latei berijdbaar met een aslast van 40kN
- eco wandpaneel
- vezelcement golfplaat, met lengte van 1525mm
- geïsoleerde lichtplaat
- kunststof afdelingswand, 50mm
- kunststof inrichtingswand, 40mm

Renvooi riolering

- hwa Ø200 — mest riolering, hoofdafsluiter
- bha — mest riolering, bediening hoofdafsluiter
- afv Ø200 — afvoer Ø200
- afv Ø160 — afvoer Ø160
- spruitstuk 45° met afdekkap
- hwa Ø100 — hemelwater afvoer
- hemelwater afvoer
- vuilwater riool
- ontstoppingsdeksel
- ontstoppingsdeksel
- drain goot
- mestriolering



situatie
schaal: 1:2.000
kadastrale gemeente: Geesteren
sectie: L
perceelnummer: 175, 635, 636

rombou

opdrachtgever: Maatschap G.J. en H.A. ter Haar-Koier, Walemaatweg 2, 7274 DT Geesteren, Tel. 0545-261353

project: nieuwbouw voor het bedrijf aan de Walemaatweg 2 te Geesteren

onderdeel: gebouw G: opfokkeugenstal
plattegr.,kelderpl.,doorsn., gevels en isometrie

bladnummer: BO-11-G

intake	6610524806
schaal	1:100
papierformaat	A0+
auteur	wa
architect	
registratienr	
fase	vergunning
datum	24-04-2020
gewijzigd A:	26-06-2020

Jufferenwal 30, Zwolle
Postbus 632
8000 AK Zwolle
t 08 8236 8236
i info@rombou.nl
www.rombou.nl