GEMEENTE **NOORDENVELD**

BEZOEKADRES
Raadhuisstraat 1
9301 AA Roden

POSTADRES
Postbus 109
9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL
www.gemeentenoordenveld.nl
postbus@gemeentenoordenveld.nl

TELEFOON
T 050 – 50 27 222

Stichting Ondernemersfonds Noordenveld
T.a.v. Dhr. A. Bos
Meidoornlaan 29
9301 MA RODEN

UW BRIEF VAN	ONDERWERP	UW KENMERK	ONS KENMERK	RODEN
Haris Dzelilovic Economische Zaken	Bedrijveninvesteringszones (BIZ) 2025-2029		Zaak: 411019	11 juni 2024

Geacht bestuur,

Sinds de inwerkingtreding van de Wet op de bedrijveninvesteringszone op 1 januari 2015 en de daaropvolgende oprichting van de BI-zones ‘Centrum Roden’, ‘Bedrijventerreinen Roden’ en ‘Bedrijventerrein Peize’, is er waardevolle ervaring opgedaan met gezamenlijke investeringen in een veilige en aantrekkelijke omgeving in het centrum en bedrijventerreinen, waar alle ondernemers aan bijdragen. Dit wordt mogelijk gemaakt door middel van een BIZ-heffing, die sinds 2015 gedurende vijf jaar is toegepast en na een zorgvuldige draagvlakmeting in 2019 nog eens voor 5 jaar is verlengd tot eind 2024.

Op basis van de positieve ervaringen en gezien het aflopen van de 'BIZ-verordening 2020-2024', heeft Stichting Ondernemersfonds Noordenveld voorgesteld om de verordening te verlengen voor de periode van 2025-2029. Hiervoor heeft uw stichting bij ons de begroting en het projectplan voor de komende jaren ingediend.

Voordeel gezamenlijke aanpak
De BIZ-heffing biedt ondernemers in de betreffende gebieden mogelijkheden tot investeringen die gericht zijn op het verbeteren van de leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit, of economische ontwikkeling van het specifieke afgebakende gebied. Deze heffing dient tevens het algemeen belang en bevordert de gewenste synergie tussen de initiatieven van het bedrijfsleven en de gemeente binnen dat specifieke gebied. De activiteiten van de BIZ vullen namelijk die van de gemeente aan en worden besproken met de ondernemerscollectieven.

Wijzigingen huidige verordening
De verordening kent twee wijzigingen met betrekking tot de belastingtarieven voor pandeigenaren en -gebruikers in de BI-zones 'Bedrijventerreinen Roden' en 'Bedrijventerrein Peize':

1. Het belastingtarief is verlaagd naar 0,125%, met een minimum van €200,- en een maximum van €2.500,-. Dit wijkt af van de vorige verordening, waarin het tarief 0,245% bedroeg, met een minimum van €250,- en een maximum van €5.000,-.
2. Daarnaast wordt er geen belasting geheven op panden met een WOZ-waarde tot €150.000,-, in tegenstelling tot de vorige regeling waarbij dit gold voor panden tot €60.000,-.

Bijlagen: - Uitvoeringsovereenkomst SON 2025-2029

Voor de BI-zone 'Centrum Roden' blijven de regels ongewijzigd ten opzichte van de huidige verordening.

Vaststelling Verordening BI-zones
We hebben het verzoek van Stichting Ondernemersfonds Noordenveld positief beoordeeld en bieden de gemeenteraad de bijgevoegde Verordening BIZ-bijdrage 2025-2029 en het Reglement draagvlakmeting BIZ-bijdrage 2025-2029 ter vaststelling aan. De wettelijk voorgeschreven draagvlakmeting staat gepland voor begin september.

Met uw Stichting willen we graag afspraken maken, die zijn vastgelegd in het bijgevoegde concept van de uitvoeringsovereenkomst 2025-2029. We leggen dit graag aan u voor ter ondertekening. Deze ondertekening dient plaats te vinden voor de raadscommissievergadering begin juli.

Vragen
Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met Haris Dzelilovic van het team Beleid en Realisatie via telefoonnummer 088 050 85 82.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,
Klaas Smid, burgemeester Sebastiaan Ruddijs, directeur – secretaris