Gemeenteraad Arnhem

AANGENOMEN

Bijeen op	28 september 2022
Ter bespreking van	Moties vreemd aan de agenda
Motie van	Cyriel Prinsen - GroenLinks Lea Manders - Arnhem Centraal Marlies Neutkens - Volt Leo de Groot – Partij voor de Dieren
Titel motie	Startnotitie voor ruimtelijke ontwikkelingen
Nummer Zaaknummer	**22M93**

Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 28 september 2022 een besluit te nemen over het opstellen van een startdocument voor ruimtelijke ontwikkelingen.

De aanleiding is de onduidelijkheid die vaak ontstaat bij en over participatieprocessen bij ruimtelijke projecten

We weten dat:

- Arnhem grote ambities heeft als het gaat over de woningbouwopgave en vergroening van de stad;
- Dat er ruimtelijke projecten gestart worden om die ambities mogelijk te maken;
- Er bij ruimtelijke ontwikkelingen veel discussie in de raad ontstaat over het participatieproces en de ambities die binnen de ontwikkeling passen;
- Het voor inwoners niet altijd duidelijk is wat er al wel en wat er nog niet vast staat als zij mee kunnen praten over ruimtelijke ontwikkelingen in hun buurt.
- De raad een kaderstellende rol heeft.

We vinden dat

- Het goed is dat inwoners voor de start van het participatietraject duidelijk weten welke kaders de raad aan een project meegeeft;
- Het onwenselijk is om pas bij het vaststellen van een plan te kunnen spreken over de duidelijkheid van kaders en de vorm van participatie;
- De gemeenteraad haar kaderstellende rol actiever moet kunnen gebruiken.

Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:

- Voor de start van ruimtelijke ontwikkelingen die behoren tot categorie 5 van de handreiking ‘Betrek de buurt bij uw bouwplan’, aan de gemeenteraad een startnotitie voor te leggen met daarin:
  concrete (ruimtelijke) ambities[1] en de beoogde vorm van participatie conform het Arnhems Stappenplan participatie en de Handreiking ’Betrek de buurt bij uw bouwplan’, voorzien van een onderbouwing daarvoor.
- Deze startnotitie tijdens het uitwerkings- en participatieproces als leidraad van ambitie te gebruiken.

Cyriel Prinsen - GroenLinks
Lea Manders - Arnhem Centraal
Marlies Neutkens – Volt
Leo de Groot – Partij voor de Dieren

Toelichting:

Met een startnotitie over de ambities bij ruimtelijke ontwikkelingen, kan de raad op voorhand duidelijk kaders stellen. Nu zien we vaak dat de raad de kaders achteraf in twijfel trekt. Op dat moment is er dan al een participatietraject geweest. Als de raad dan andere kaders wil zien, is het participatietraject voor niets geweest of ontstaat er een discussie over het participatietraject zelf.

Door de raad vooraf de kaders vast te laten stellen (in bandbreedtes, denkrichtingen en waar nodig concrete getallen), gaat het participatietraject van de uitwerking van start met heldere voorwaarden. Dat is goed voor de kaderstellende rol van de raad, dat is goed voor de ambtenaren omdat zij zich gesteund voelen door de raad en het is goed voor de inwoners, omdat het voor hen helder is wat de startsituatie is. Uiteraard kan het college, zoals altijd, met goede onderbouwing voorstellen af te wijken van de kaders.

AANGENOMEN

[1] Afhankelijk van de ontwikkeling kan bijvoorbeeld gedacht worden aan een bandbreedte van aantal woningen, doelgroepen, minimaal/maximaal aantal bouwlagen, percentage bebouwing, percentage groen etc.


Categorie
In welke categorie past het bouwplan?
5
meer dan 50 woningen of,
meer dan 3000 m2 aan maatschappelijke, sport, recreatieve of commerciële voorzieningen of,
voorzieningen voor grootschalige opwek van energie
4
tussen de 10 en 50 woningen of,
tussen de 1.000 en 3.000 m2 aan maatschappelijke, sport, recreatieve of commerciële voorzieningen of,
wijkvoorzieningen voor duurzame energie
3
tussen de 2 en 10 woningen of,
tussen de 200 en 1000m2 aan maatschappelijke sport, recreatieve of commerciële voorzieningen
2
1 of 2 woningen of,
meer dan 100 m2 aan bijgebouw, aanbouw of,
tot 200 m2 aan maatschappelijke sport, recreatieve of commerciële voorzieningen
1
bouwen in de voor- of zijtuin of,
kappen van een boom of,
aanleggen inrit of dakterras

AANGENOMEN

Motie vreemd aan de agenda "Startnotitie voor ruimtelijke ontwikkelingen" (22M93)

GROENLINKS ARNHEM

Coenders

Simonis

Prinsen

De Boef

Dayioğlu

Quint

Noomen

Fractie Arnhemse Ouderen Partij

Wiggers

Volt

Scholten

Neutkens

D66 arnhem

Loor

Kemperman

Brandts

Heemskerk

Zwijnepoel

PvdA

Visser

Aït Chrif

Van Munster

DENK

Usta

Bal

VVD Arnhem

Pape

Maref

Eppich

Kumaş

Van Engelenburg

Arnhem Centraal

Van der Laak

Manders

Groot

Kraaijenbrink

Christen Unie Arnhem

Nede

Partij voor de Dieren Arnhem

De Groot

Eliëns

Hogenhout

SP

Elfrink

Dobbe

CDA ARNHEM

Koorn

Van den Broek

Partij voor de Vrijheid | Arnhem

Verheij

Luurssen

Voor: 29 Tegen: 7 Totaal: 36

Gemeente Arnhem