



## Motie "Ga blokken op blokverwarming!"

**Agendapunt (7.1):** Raadsvoorstel Stadsbegroting 2026-2029 (85/2025)

**Eerste indiener:** D.A.N. van Luik

**Opgesteld door:** R.C.A. de Graaf

De Raad van de Gemeente Nijmegen in vergadering bijeen op 12 november 2025,

### Constateerende dat:

1. Bewoners van panden met blokverwarming dit jaar, net als in voorgaande jaren, hoge naheffingen voor hun energiekosten hebben gehad.
2. De gemeente in 2024 een incidentele regeling heeft getroffen waarin bewoners gecompenseerd werden voor de zeer hoge eindafrekening van de energiekosten voor blokverwarming voor dat jaar.
3. Deze compensatieregeling een noodoplossing was die onder meer het aflopen van landelijke regelingen en het ongunstige moment van het ingaan van het energiecontract moest compenseren.
4. Het voor de gemeente momenteel niet duidelijk is waarom de naheffingen voor bepaalde bewoners en in bepaalde panden zo hoog zijn.

### Overwegende dat:

- a) Het wenselijk is om op korte termijn meer duidelijkheid te krijgen in de problematiek van de bewoners van panden met blokverwarming.
- b) Een structurele oplossing voor de te hoge energiekosten vraagt om een analyse van dit probleem.
- c) Onder andere de oorzaken van de hoge naheffingen, en ook de verschillen tussen panden en bewoners, mede gelet op de energielabels van de woningen, en welke maatregelen getroffen kunnen worden om het probleem op te lossen, meegenomen moeten worden in een dergelijke analyse.
- d) De energierekening een contract is tussen de bewoner en woningcorporatie en dat de primaire verantwoordelijkheid om bewoners te helpen bij de woningcorporatie ligt.

### Roept het College op om:

1. Een analyse te verrichten waarmee inzichtelijk wordt waarom de bewoners van de panden met blokverwarming alsmear geconfronteerd worden met hoge naheffingen van de energiekosten.
2. In deze analyse in ieder geval mee te nemen:
  - de oorzaken van de hoge energiekosten;
  - waarom er zulke verschillen tussen panden en bewoners bestaan, mede gelet op de energielabels van de woningen;
  - welke maatregelen getroffen kunnen worden om het probleem op te lossen.
3. Bij het verrichten van deze analyse zoveel mogelijk in gesprek te gaan en samen te werken met bewoners en woningcorporaties.
4. Deze analyse uit te voeren vóór Q2 2026 en te delen met de Raad.

cf  
m

voor: 36  
tegen: 1  
aanvaard



En gaat over tot de orde van de dag,

CDA  
D. van Luik

PvdA

Stadspartij Nijmegen

D66

Groenlinks

SP

PvdD

VVD

ODV

Lijst De Vries-Kraaijeveld