

Reactienota ontwerpbesluit omgevingsvergunning MTB route Vledder

Inleiding

De ontwerp omgevingsvergunning m.b.t. de MTB route Vledder (zaaknummer 2023-017206) heeft met ingang van 12 december 2024 tot en met 22 januari 2025 ter inzage gelegen. Een ieder kon gedurende deze termijn een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen. Er zijn 4 schriftelijke zienswijzen ingediend.

Doel nota

Deze reactienota bestaat uit een samenvatting van de opmerkingen uit de ingediende zienswijzen met daarbij de beantwoording/reactie door het college.

Deze nota wordt ingevoegd bij de te verlenen omgevingsvergunning of als bijlage daarbij gevoegd.

De reactie van het college leidt niet tot een wijziging van het aangevraagde tracé van de MTB route. Wel wordt er in de te verlenen omgevingsvergunning een extra voorwaarde opgenomen, namelijk het aanleggen van een bult in het tracé, om fietsers snelheid te doen verminderen voorafgaand aan een kruising met een wandelpad.

Vanwege privacywetgeving zijn er geen persoons- en adresgegevens vermeld van de indieners van de zienswijzen.

Zienswijze

Per onderwerp/opmerking worden de zienswijzen hieronder beantwoord.

Opmerking 1 Vermeende strijd met natuurbelangen/natuurwetgeving

Stichting NatuurAlert Nederland geeft een uitgebreide uiteenzetting waarom de MTB-route strijdig zou zijn met natuurbelangen en in het bijzonder de bestaande wetgeving op het gebied van natuurbecherming.

Reactie 1

FietsZe heeft op 17 augustus 2023 vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) aangevraagd voor de MTB-route. Deze is eerder ingediend dan de onderhavige aanvraag omgevingsvergunning en daarom dienen deze aanvragen volgens de systematiek van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) separaat te worden behandeld. Daarbij behandelt de gemeente de aanvraag omgevingsvergunning en de provincie is bevoegd gezag voor de aanvraag Wnb vergunning. De provincie zal in haar besluit inzake de aanvraag Wnb-vergunning moeten betrekken of de MTB-route kan worden toegestaan vanuit de bescherming van natuurbelangen.

Daarbij merkt het college ook op dat het overgrote deel van de MTB-route sinds de uitspraak van de Raad van State d.d. 27 november 2024 reeds beschikt over een geldige omgevingsvergunning die reeds in 2020 is verleend.

Opmerking 2 Houding en gedrag van mountainbikers

Er worden opmerkingen geplaatst over de houding en het gedrag van (sommige) mountainbikers.

Reactie 2

Deze opmerkingen zijn niet planologisch relevant. Verkeersdeelnemers dienen zich daarnaast aan de verkeerswetgeving te houden.

Opmerking 3 Illegale aanleg MTB route

De MTB-route is al aangelegd voordat dat mocht. Hierbij wordt ook verwezen naar een voormalig wethouder, die zelf mountainbiker is.

Reactie 3

Voor het tracé dat valt onder de in 2020 verleende vergunning geldt dat deze legaal is aangelegd. Dat deze later deels door een uitspraak van de rechtbank buiten gebruik is gesteld doet daar niets aan af. Sinds de uitspraak van de Raad van State van 27 november 2024 is deze vergunning uit 2020 bovendien onherroepelijk geworden. Voor de wijzigingen in het tracé ten opzichte van de vergunning van 2020 geldt dat deze - voor zover al bestaand - inderdaad zonder vergunning zijn aangelegd. De huidige aanvraag omgevingsvergunning ziet echter op legalisatie van deze tracés. De opmerkingen over de betreffende wethouder gaan over de in 2020 verleende vergunning. Overigens verleent het college van burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning en niet een wethouder (alleen).

Opmerking 4 Ruimere afstand tot woongebieden gewenst

Een bewoner van de Bosbouwkamp in Vledder wenst een ruimere afstand tot woongebieden en niet een ligging van de MTB route nabij de Bosbouwkamp. De afstand tot woningen zou in de vergunning moeten worden opgenomen.

Reactie 4

De afstand van de MTB-route is naar het oordeel van B&W gelegen op redelijkerwijs voldoende afstand van woningen, vooral aangezien voor de afstand tussen fietspaden en woningen geen minimale afstandseis geldt. De kortste afstand tussen de dichtstbijzijnde woning aan de Bosbouwkamp en het meest nabije punt van de MTB-route (ongeveer punt 'D' op de bijgaande kaart) bedraagt al ruim 100 meter. Het tracé wordt vergund zoals aangevraagd, waarmee de ligging ook kan worden bepaald.

Opmerking 5 Gebruik schelpenpad is ongewenst

Ten noordwesten van De Schure loopt de MTB-route over een schelpenpad. Het is ongewenst om MTB-ers hier te laten fietsen tussen overige gebruikers.

Reactie 5

Dit betreft een bestaand pad waarbij fietsen is toegestaan. Bovendien is dit tracé ook onderdeel van het tracé dat reeds in 2020 is vergund.

Opmerking 6 Dassenburcht

De route gaat langs een dassenburcht, wat ongewenst is.

Reactie 6

Bedoeld wordt (zo bleek uit de wandeling van 21 maart 2025) de dassenburcht die ter hoogte van punt 'A' ligt op de bijgaande kaart. Dit betreft echter niet de nu aangevraagde route. De nu aangevraagde route vermijdt juist de burcht via een zuidoostelijker gelegen tracé. De in 2020 vergunde (maar hier niet aangelegde) route gaat overigens wél dicht langs de dassenburcht, die hier dicht naast een bestaand smal wandelpad ligt.

Opmerking 7 Verkeersveiligheid

Dit thema komt prominent terug in meerdere zienswijzen. Gevraagd wordt of wandelaars ook op de single tracks mogen lopen en er wordt met name aandacht gevraagd voor kruisingen van de MTB-route met wandelpaden.

Reactie 8

Over sommige delen van de route mogen ook wandelaars lopen. In het bos nabij De Schure en de Bosbouwkamp verloopt de route echter hoofdzakelijk over een eigen tracé. Ter hoogte van traject 'E' op de bijgaande kaart loopt de route gelijk met een wandelpad. Verder zijn er diverse kruisingen met wandelpaden.

Op de single tracks zijn alleen mountainbikers toegestaan, die in een verplichte rijrichting fietsen, dus zonder tegenliggers. Dit betekent dat zij ook slechts van 1 kant een kruising met een wandelpad naderen. Tijdens een wandeling op 21 maart 2025 is het tracé door het bos nabij De Schure en de Bosbouwkamp te voet verkend. Niet iedereen was het (volledig) eens met voorgestelde aanpassingen. Echter, het werd gezamenlijk onderkend dat 1 kruising duidelijk veiliger zou moeten. Andere kruisingen zijn naar het oordeel van B&W overzichtelijk genoeg. Bij de kruising nabij punt 'D' op de kaart komt dat door een aanwezige bult net voor die kruising, die voor een lage snelheid bij de mountainbikers zorgt. De eis wordt in de vergunning opgenomen dat ook een dergelijke bult wordt aangelegd in de MTB-route nabij punt 'C' op de bijgaande kaart. De bult moet dan noordelijk van het bestaande wandelpad worden aangelegd, omdat de mountainbikers vanuit het noordwesten naderen.

Vanuit De Schure is ook bezwaar tegen de ligging van de MTB-route nabij het hek tussen De Schure en het bos (punt 'B' op de bijgaande kaart). Echter, de nu aangevraagde route komt hier niet langs. De in 2020 vergunde route echter wél.

Conclusie

De reactie van het college leidt niet tot een wijziging van het aangevraagde tracé van de MTB route. Wel wordt er in de te verlenen omgevingsvergunning een extra voorwaarde opgenomen, namelijk het aanleggen van een bult in het tracé, om fietsers snelheid te doen verminderen voorafgaand aan een kruising met een wandelpad.

Diever, 16 september 2025.

A: dassenburcht langs al vergunde route B: hek De Schure langs al vergunde route — route nieuwe aanvraag



<https://openstreetmap.org/copyright>

<https://openstreetmap.org>

Copyright OpenStreetMap en bijdragers, onder een open licentie

— Route in 2020 vergund

C: aan te leggen bult in nieuwe Route

D: bestaande bult

E: gedeeld wandel- en MTB-pad.