Geachte gemeenteraad Zwolle,

Context

Voor u ligt het verzoek om een besluit te nemen over de vaststelling van het herziene dorpsplan Wijthmen. Dit plan heeft een aanzienlijke impact op het woongenot van mijn gezin en dat van mijn moeder. De reden hiervoor is dat het plan voorziet in de verlegging van de Kroesenallee, die dwars door mijn tuin is gepland. Hierdoor verandert mijn woonomgeving drastisch: van een rustige ligging in het buitengebied naar een woning direct aan de nieuwe rondweg van Zwolle.

De locatie waar ik woon, is voor mij van grote emotionele waarde. Ik ben hier geboren en opgegroeid met mijn drie zussen en broer, in een huis dat mijn ouders eigenhandig hebben gebouwd. Nadat wij, als kinderen, het ouderlijk huis verlieten, hebben mijn ouders ons gevraagd wie van ons hier wilde terugkeren. Ik heb deze kans met beide handen aangegrepen en samen met mijn vader een woning gebouwd waar mijn vader en moeder konden wonen en ik in het ouderlijkhuis, klaar voor de oude dag. Helaas werd mijn vader tijdens de bouw ziek en overleed kort na de voltooiing van de woning. Hierdoor kwam het samenwonen en zorgen voor mijn moeder sneller dan verwacht. Tegelijkertijd maakte dit het mogelijk dat mijn moeder op deze dierbare plek kon blijven wonen. Twee van mijn vier kinderen zijn op deze plek geboren en heb ik de droom van mijn ouders voortgezet.

Na meer dan vijf decennia dreigt deze droom nu echter tot een einde te komen door de plannen van de aanleg van de weg. Dit brengt niet alleen veel spanning met zich mee, maar ook een moeilijke keuze: mijn moeder (80 jaar) wil hier blijven wonen, terwijl voor mij het woongenot zodanig wordt aangetast dat ik mij ernstig afvraag of ik hier nog wel wil blijven als de plannen ongewijzigd worden doorgezet.

Betoog

Het dorpsplan, waarover u nu een besluit moet nemen, klinkt op papier als een harmonieuze ontwikkeling waarin wordt voorzien in leefbaarheid, voorzieningen voor ouderen en ruimte voor dorpsbewoners. In de praktijk blijkt dit echter een misleidend beeld. De gebruikte termen zoals ‘leefbaarheid’ en ‘ruimte voor ouderen’ zijn generieke containerbegrippen die mooi staan in een rapport, maar pas waarde krijgen door de concrete invulling. De werkelijkheid is dat een dorpsplan maatwerk vereist – en juist daar wringt de schoen.

Een dorp onderscheidt zich van een stad doordat men er naar elkaar omkijkt, elkaar helpt en problemen samen oplost. In een stad kunnen bestuurders zich vaak verschuilen achter algemene beleidskaders en regelgeving, maar in een dorp is dat niet houdbaar. Hier kom je elkaar immers dagelijks tegen en moet je samen tot oplossingen komen. Als de gemeente Zwolle werkelijk een dorpsplan wil ontwikkelen dat recht doet aan de dorpsgemeenschap, dan moet er ruimte zijn voor oplossingen die rekening houden met de gevolgen voor direct betrokkenen.

Ik begrijp de noodzaak van woningbouw en de groei van Zwolle, evenals de gevolgen die dit heeft voor infrastructuur. Echter, in mijn situatie wordt er simpelweg een weg door mijn tuin gepland, zonder enige redelijke oplossing of compensatie en zelfs zonder persoonlijk gesprek. In plaats van maatwerk wordt ik afgescheept met juridische verwijzingen naar het wettelijk kader, en wat is het dorpsplan eigenlijk juridisch gesproken. Dit zorgt voor een onvermijdelijke botsing, of ik dat nu wil of niet. Ik kan en zal dit niet zomaar laten gebeuren.

Daarom doe ik een dringend beroep op u, raadsleden, om bij de besluitvorming niet slechts naar de grote lijnen te kijken, maar ook oog te hebben voor de gevolgen op individueel niveau. Als er

daadwerkelijk een dorpsplan komt waarin mensen centraal staan, dan dient er maatwerk te worden geleverd voor de direct gedupeerden.

Mijn verzoek

1. **Scheid de besluitvorming over het dorpsplan en de privatisering/overdracht van het Kulturhus aan de stichting 'Kulturhus De Elshof'.** Dit zijn twee afzonderlijke onderwerpen en mogen niet in één besluit worden samengevoegd.
2. **Geen vaststelling van het dorpsplan zonder concrete maatwerkoplossingen** die rekening houden met de problemen van gedupeerden en met wat er werkelijk speelt binnen het dorp.
3. **Volledige transparantie in de besluitvorming**, met aandacht voor de volgende vragen:
    - Krijgt de Kroesenallee de functie van rondweg met een mogelijke doortrekking naar de Marshoek en Zwolle-Noord?
    - Wordt de rotonde voor mijn huis een nieuw verkeersknooppunt in verband met de verbreding van de Heinoseweg en de nieuwe afslag naar Hoonhorst?
    - Gezien de groei van Zwolle is het naïef om te denken dat Wijthmen een zelfstandig dorp blijft. Waarom wordt het dorpsplan dan niet als integraal onderdeel van de bredere stedelijke ontwikkeling meegenomen?
    - Duidelijkheid over de vraag omtrent de juridische basis en grondslag, wat besluit u raad eigenlijk? Is een dorpsplan een figuur uit de omgevingswet?

Ik verzoek u dringend om niet alleen naar de beleidsmatige kant te kijken, maar ook naar de menselijke impact van dit besluit.

Met vriendelijke groet,

Ines Jentink