Aan de gemeenteraad van de gemeente Hilversum

Postbus 9900

1201 GM Hilversum

Datum:
07-09-2022

Onderwerp:
Zienswijze tegen het ontwerp Chw bestemmingsplan 'Stationsgebied 2022'

Geachte gemeenteraad,

Op 28 juli jl. is in het gemeenteblad 2022 (nr. 341575) het ontwerp Chw bestemmingsplan 'Stationsgebied 2022' bekendgemaakt.

Hierbij dien ik namens mijn cliënt een zienswijze in tegen het ontwerp Chw bestemmingsplan 'Stationgebied 2022'.

Naar aanleiding van het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan 'Stationsgebied 2022' willen wij u graag op het volgende wijzen:

- Ter hoogte van het adres Schapenkamp [redacted] is er op dit moment een parkeerhaven met een laad- en losplek aanwezig voor drie auto's.
- Zowel in het huidige bestemmingsplan (Binnenstad 2013) als in het ontwerp Chw bestemmingsplan (Stationsgebied 2022) is en blijft de bestemming ter plaatse van de parkeerhavens 'verkeer'.
- Hoewel de bestemming dit mogelijk maakt, hebben wij vernomen dat als onderdeel van het project 'herinrichting stationsgebied', de parkeerhaven met laad- en losplek gaat verdwijnen.
- De parkeerhaven met laad- en losplek is onmisbaar voor een goede bedrijfsvoering van de bedrijven die gevestigd zijn ter hoogte van de Schapenkamp [redacted] en Schapenkamp [redacted]
- De ondernemers / exploitanten voorzien dat het opheffen of verplaatsen van de laad- en losplekken voor ernstige overlast gaat zorgen en willen dan ook verzoeken daar rekening mee te houden in het proces van herinrichting van het stationsgebied.

In de toelichting van het bestemmingsplan Stationsgebied '2022' is het volgende opgenomen over het parkeren.

4.4.11 Parkeernota Hilversum 2017

Met een nog altijd licht stijgend autobezit en met de toename van het aantal huishoudens in de gemeente blijft het een opgave om de schaarse parkeerruimte zo goed mogelijk te verdelen. Hilversum kent een aantal reguleringsmiddelen, waarvan betaald parkeren (in Hilversum altijd gecombineerd met parkeren voor vergunninghouders) en de parkeereis bij ruimtelijke ontwikkelingen de belangrijkste zijn.

In de Parkeernota Hilversum 2017, zie Bijlage 11 Beleidsregels parkeren 2017, wordt nader invulling gegeven aan het parkeerbeleid. Uiteraard staat parkeren niet op zich; het heeft een nauw verwantschap met onder andere wonen, economie, centrum en mobiliteit. Gelet op de aanstaande veranderingen als gevolg van de Omgevingswet is het nog belangrijker geworden om parkeren goed te borgen in de stad en de mogelijkheid van flexibiliteit in te bouwen. Het bereikbaar en leefbaar houden van buurten is daarbij het uitgangspunt, waarbij klantvriendelijk parkeren voor bewoners, ondernemers en bezoekers van Hilversum nadrukkelijk betrokken is.

Uit het voorgaande blijkt dat u daadwerkelijk rekening houdt met het bereikbaar en leefbaar houden van de buurten en waarbij onder andere ondernemers nadrukkelijk bij betrokken zijn. Wij verzoeken u dan ook gelet op bovenstaande bij de herinrichting van het stationsgebied rekening te houden met dit uitgangspunt en te zorgen dat de huidige 3 parkeerplaatsen behouden blijven ter hoogte van specifiek Schapenkamp [redacted]

Wij vertrouwen er op hiermee onze zienswijze voldoende duidelijk te hebben gemaakt. Als er toch nog vragen of opmerkingen zijn dan verneem ik het graag.

Gemachtigd door [redacted] (exploitant schapenkamp [redacted] Hilversum),

[redacted]

[redacted]