raadsbesluit

2021, nr. VI-03

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

voor de locatie Henxelweg 7 een principeverzoek is ingediend om de bestemming te wijzigen;

dit principeverzoek bestaat uit diverse onderdelen, namelijk het slopen van 4 pluimveestallen, het verplaatsen van de werktuigenloods; het herbestemmen van Agrarisch naar Wonen, het realiseren van compensatiewoningen aan de overzijde van de weg;

het bouwen van compensatiewoningen op de es, conform het beleid, uit landschappelijk oogpunt niet wenselijk is, maar dat een alternatieve onbebouwde locatie aan de overzijde van de weg is gevonden;

zonder compensatiewoningen het bedrijf zal worden verkocht en voortgezet;

de sanering van het bedrijf op de es aan de Henxelseweg 7 op weegt tegen het bouwen op een onbebouwde kavel aan de overzijde van de weg of het voortzetten van het bedrijf op de es;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 25 mei 2021, nr. 183214;

besluit:

een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de sloop van het bedrijf Henxelseweg 7 door de bouw van compensatiewoningen op nieuw erf aan de overzijde van de weg, onder de randvoorwaarden conform het collegebesluit d.d. 13 april 2021.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 22 en 24 juni 2021,

de griffier,	de voorzitter,
w.g.	w.g.