

2511-70A



Aanpak verkrotting in Zoetermeer

De raad van de gemeente Zoetermeer, in vergadering bijeen op 10 november 2025

Constaterende dat:

- Er in Zoetermeer sprake is van panden die worden verwaarloosd door eigenaren, met als gevolg verkrotting;
- Deze verkrotting leidt tot aantasting van de leefbaarheid, veiligheid en uitstraling van buurten;
- Bewoners en ondernemers hinder ondervinden van langdurig leegstaande en verval-len panden;
- De gemeente momenteel beperkt instrumentarium inzet om (moedwillige) verkrot-ting effectief tegen te gaan;

Overwegende dat:

- De begroting ruimte moet bieden voor actieve handhaving en beleidsontwikkeling op dit terrein;
- Andere gemeenten succesvol beleid voeren tegen (moedwillige) verkrotting, bijvoor-beeld via hogere leegstandboetes, actieve aankoopstrategieën of publiek-private sa-menwerking;
- Het tegengaan van verkrotting bijdraagt aan sociale cohesie, economische vitaliteit en het woongenot;

Verzoekt het college:

- In kaart te brengen welke panden in Zoetermeer structureel verkrotten en wie de eigenaren zijn;
- Te onderzoeken welke juridische en financiële instrumenten beschikbaar zijn om moedwillige verkrotting tegen te gaan;
- De raad uiterlijk in Q2 van het komende jaar te informeren over de voortgang en voorstellen voor beleid;

En gaat over tot de orde van de dag.

Rene Haak
Yvonne Bink-Winterkamp
Jordy Boerboom
Margot Kraneveldt

Partij Democratie voor Zoetermeer (PDvZ)
Zoetermeer Vooruit
GroenLinks
PvdA