Raadsvoorstel

Portefeuillehouder:	Burgemeester D.D. Straat
Datum B&W vergadering	6 april 2021
Documentkenmerk:	behorende bij zaak: 0415ESUITE78922021

Aan de raad,

Onderwerp:

Koersdocument Omgevingsvisie Landsmeer

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. Kennis te nemen van de resultaten van de online enquête zoals opgenomen in de bijlage.
2. Het 'Koersdocument Omgevingsvisie Landsmeer' zoals opgenomen in de bijlage vast te stellen.

Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid

De gemeente is bevoegd gezag voor de Omgevingsvisie. Uw gemeenteraad dient in het kader van de 'nieuwe' Omgevingswet een gemeentelijke Omgevingsvisie vast te stellen. Dat is uw bevoegdheid. Het is daarmee het belangrijkste instrument waarmee uw raad inhoudelijk invloed kan uitoefenen op de kaders voor de fysieke leefomgeving

Inleiding

In het kader van de 'nieuwe' Omgevingswet is de gemeente Landsmeer verplicht om voor 31 december 2023 over een vastgestelde Omgevingsvisie te beschikken. Op 19 april 2018 heeft uw gemeenteraad voor de periode 2018-2022 het raadsprogramma *'Samen verder'* vastgesteld. Daarbinnen is een opsomming opgenomen van onderwerpen die voor de gemeenteraad prioriteit hebben in de periode 2018-2022. Onderdeel daarvan is het vaststellen van een Omgevingsvisie.

In september 2020 heeft uw gemeenteraad het Plan van Aanpak voor de ontwikkeling van de Omgevingsvisie vastgesteld. In oktober 2020 heeft het college van B&W – in samenspraak met Klankbordgroep Omgevingswet – het Participatieplan opgesteld en vastgesteld. Onlangs heeft het college uw gemeenteraad voorzien van een raadsinformatiebrief. Middels de voornoemde brief is uw gemeenteraad voorzien van een update en een gewijzigde planning van het project. Huidige planning is dat de 100%-versie van de Omgevingsvisie in januari 2022 ter besluitvorming wordt aangeboden aan uw gemeenteraad.

Eerste stap richting de 100%-versie van de Omgevingsvisie is het Koersdocument, zie bijlage van voorliggend voorstel. Het Koersdocument vormt het einde van de koersfase en is opgesteld aan de hand van een intensief en breed participatietraject. Middels het participatietraject zijn de gezamenlijk doelen en wensen voor de leefomgeving bepaald en is opzoek gegaan naar trends, ontwikkeling, ambities en kernwaarden. In het Koersdocument zijn de hoofdlijnen en de nog te maken keuzes in beeld gebracht. Na vaststelling van het Koersdocument door uw gemeenteraad volgt de ontwerpfase. Deze fase loopt van eind mei tot eind september 2021. In de ontwerpfase wordt verder ingegaan op de keuzes die weergeven zijn in het Koersdocument en de karakteristieken en kernwaarden voor de verschillende deelgebieden.

Middels voorliggend raadsvoorstel wordt uw gemeenteraad uitgenodigd om het Koersdocument vast te stellen. Dit conform het eerder vastgestelde Plan van Aanpak en de (aangepaste) planning.

Aanleiding

Doelstelling van uw gemeenteraad is om in de periode 2018-2022 een Omgevingsvisie te ontwikkelen voor de gemeente Landsmeer. In dit kader is een meervoudige aanbesteding doorlopen en adviesbureau Witteveen+Bos geselecteerd. Dit adviesbureau heeft als opdracht: Het ontwikkelen van een Omgevingsvisie voor de gemeente Landsmeer en het zorgdragen voor en begeleiden van alle daartoe te nemen processtappen. Momenteel wordt – aan de hand van het Plan van Aanpak en Participatieplan – gewerkt aan bovengenoemde doelstelling. Zoals wordt aangegeven in het Plan van Aanpak betreft het Koersdocument de eerste processtap om te komen tot een Omgevingsvisie.

Kader

In het kader van de 'nieuwe' Omgevingswet en prioriteiten van uw gemeenteraad is de gemeente Landsmeer begonnen met de ontwikkeling van Omgevingsvisie Landsmeer 2040. De ontwikkeling van de Omgevingsvisie gebeurt aan de hand van het door uw gemeenteraad vastgestelde Plan van Aanpak en het door het college vastgestelde Participatieplan. Doelstelling van uw gemeenteraad is om binnen de periode 2018-2022 te beschikken over een vastgestelde Omgevingsvisie.

Doelstelling/beoogd resultaat

Aan de hand van het Plan van Aanpak en het Participatieplan wordt gewerkt aan de ontwikkeling van de Omgevingsvisie voor Landsmeer. Het Koersdocument in de bijlage betreft de afronding van de koersfase en de eerste processtap om tot een Omgevingsvisie te komen. Na vaststelling van het Koersdocument door uw gemeenteraad, wordt gestart met de ontwerpfase. Beoogd resultaat is om binnen de periode 2018-2022 een Omgevingsvisie ter vaststelling aan te bieden aan uw gemeenteraad.

Argumenten en afweging

1.1. Het voorstel past in het ingezet beleid.

Het ontwikkelen en vaststellen van een Omgevingsvisie in de periode 2018-2022 maakt zowel onderdeel uit van uw raadsprogramma als het collegeprogramma. Aan de hand het Plan van Aanpak en het Participatieplan is door de gemeente Landsmeer gewerkt aan de eerste processtap, ofwel het Koersdocument. Doel van het Koersdocument is richting geven aan de op te stellen Omgevingsvisie. Het document kan worden gezien als een 'tussenstand' en 'opmaat' voor de visie.

1.2. Het koersdocument geeft richting aan de op te stellen Omgevingsvisie.

In het Koersdocument zijn de hoofdlijnen en de nog te maken keuzes in beeld gebracht. Middels een participatietraject zijn de gezamenlijke doelen en wensen voor de leefomgeving bepaald en zijn trends, ontwikkelingen, ambities en kernwaarden in kaart gebracht. In de tweede helft van 2020 en begin 2021 is op diverse manieren informatie opgehaald om zoveel mogelijk mensen de gelegenheid te geven om mee te denken en aan te geven wat men belangrijk vindt voor de toekomst van de gemeente of de directe woon- en leefomgeving. Zo is een goed beeld verkregen van wat er speelt binnen de gemeente en wat er op de gemeente af komt.

1.3. Beleidsanalyse en Trends & Ontwikkelingen

Het Koersdocument is gebaseerd op een beleidsanalyse en trends & ontwikkelingen die op de gemeente Landsmeer afkomen. In oktober heeft uw college het participatieplan vastgesteld, waarna is begonnen met de ontwikkeling van de Omgevingsvisie. Op 21 oktober en 22 oktober 2020 hebben gesprekken plaatsgevonden met beleidsmedewerkers van de gemeente Landsmeer. Tijdens deze gesprekken is voornamelijk ingegaan op vigerend beleid en zijn raakvlakken en tegenstrijdigheden tussen beleidsthema's naar voren gebracht. Op basis van de gesprekken en beleidsstukken is een beleidsanalyse opgesteld.

Aanvullend op de voornoemde beleidsanalyse zijn op 5 en 12 november 2020 twee sessies gehouden met samenwerkingspartners en andere relevante stakeholders. Tijdens deze sessies werd gesproken over trends en ontwikkelingen die op de gemeente Landsmeer afkomen. Aanwezigen waren o.a. Omgevingsdienst IJmond, woningbouwverenigingen, buurgemeenten, belangenverenigingen en huurderscommissies.

1.4. Participatie

Ook de inwoners van Landsmeer zijn – conform het participatieplan – betrokken bij de ontwikkeling van de Omgevingsvisie. Dit is gebeurd middels het afnemen van een online enquête (291 deelnemers), het meenemen van de resultaten van een enquête afgenomen door een jongerewerker van LINK onder Landsmeerse jongeren en een tekenopdracht uitgevoerd door leerlingen van basisscholen in Landsmeer. Een overzicht van de resultaten van de online enquête is opgenomen in de bijlage van voorliggend voorstel.

De maatregelen rondom het coronavirus hebben invloed gehad op het participatietraject. Door de maatregelen is het niet mogelijk geweest om fysieke bijeenkomsten te organiseren en is geen gebruik gemaakt van een pop-up store of marktkraam om mensen te informeren. Daarbij zijn niet alle basisscholen – door de (fysieke) sluiting

van het basisonderwijs – toegekomen aan de uitvoering van de tekenopdracht. Wegens de maatregelen rondom het coronavirus is volledig ingezet op communicatie via het Kompas en de online kanalen van de gemeente Landsmeer. Onder doelgroepen die niet in staat zijn om een digitale enquête in te vullen is de enquête op papier verspreid. Dit is o.a. gebeurd richting de bewoners van de zorgtehuizen en op individueel verzoek.

Risico's

Na vaststelling van het Koersdocument wordt in de ontwerpfase opnieuw ingezet op participatie. Ook in dit proces dient rekening te worden gehouden met de maatregelen omtrent het coronavirus.

Financiële aspecten

In de begroting is een bestemmingsreserve *'Bestemmingsplannen'* opgenomen van € 250.000,-. Ten laste van dit budget is voor deelproject *'Omgevingsvisie'* € 120.000,- geraamd. Dit bedrag is toereikend om de kosten van de ontwikkeling van de Omgevingsvisie te dekken.

Duurzaamheid

Het voorstel kent geen duurzaamheidsaspecten.

Uitkomsten advies en inspraak:

In het kader van de ontwikkeling van het Koersdocument is – conform het Plan van Aanpak en het Participatieplan – een participatietraject doorlopen. De resultaten daarvan zijn opgenomen in de bijlage van voorliggen raadsvoorstel. Aan de hand van het participatietraject zijn de gezamenlijke doelen en wensen voor de leefomgeving bepaald en is opzoek gegaan naar trends, ontwikkelingen, ambities en kernwaarden.

Communicatie

Na vaststelling door uw gemeenteraad wordt het Koersdocument ter informatie gepubliceerd op de website van de gemeente. Daarbij zal de publicatie worden gecommuniceerd op de online kanalen van de gemeente Landsmeer.

Publiekssamenvatting

De gemeente Landsmeer werkt aan de Omgevingsvisie Landsmeer 2040. Dit gebeurt aan de hand van het door de gemeenteraad vastgestelde Plan van Aanpak en het Participatieplan. Na een intensief en breed participatietraject is het Koersdocument opgesteld. Het Koersdocument is het eerste concrete document binnen de ontwikkeling van de Omgevingsvisie en vormt het einde van de koersfase. Na vaststelling van het Koersdocument wordt gestart met de ontwerpfase. In de ontwerpfase zullen er verschillende bijeenkomsten met bewoners, beleidsmedewerkers van de gemeente en ketenpartners worden gehouden. Bij deze bijeenkomsten wordt verder ingegaan op de keuzes die weergeven zijn in het Koersdocument en de karakteristieken en kernwaarden voor de verschillende deelgebieden. Doelstelling is om in september 2021 een 90%-versie van de Omgevingsvisie op te leveren. Voorts is het de doelstelling om de 100%-versie in januari 2022 ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Bijlagen

B1. Koersdocument Omgevingsvisie Landsmeer

B2. Resultaten Online Enquête

U wordt uitgenodigd tot besluitvorming over te gaan.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

D.D. (Dennis) Straat	R. (René) Dekker
Burgemeester	Loco-gemeentesecretaris

Raadsbesluit

Portefeuillehouder:	Burgemeester D.D. Straat
Datum raadsvergadering	27 mei 2021
Documentkenmerk:	behorende bij zaak:

De raad van de gemeente Landsmeer

Gelezen het raadsvoorstel van het college, voorstelnummer: 470808833844898 behorende bij zaak: 7892-2021

Gehoord de behandeling in de oordeelsvormende sessie van de raad.

Raadsbesluit

1. Kennis te nemen van de resultaten van de online enquête zoals opgenomen in de bijlage.
2. Het 'Koersdocument Omgevingsvisie Landsmeer' zoals opgenomen in de bijlage vast te stellen.

De raad van de gemeente Landsmeer,

S. (Saskia) van Dijk	L.A. (Leon) de Lange
griffier	voorzitter