Memo

Aan	:	Griffie
Van	:	Courbois, Nadine
Datum	:	9 augustus 2024
Cc	:	
Zaaknummer	:	2077892
Documentnummer	:	Klik of tik om tekst in te voeren.
Onderwerp	:	Akoestiek Tam Omgevingplan Oudvensestraat-zuid

Inleiding
Het Tam Omgevingsplan Oudvensestraat-zuid wat wordt voorgelegd aan de raad, is in zo'n 25 weken tot stand gekomen. Dit vanwege de wens om de WVG op deze percelen te verlengen. De huidige WVG vervalt namelijk eind september. Omwille van deze hoge tijdsdruk, is het helaas niet gelukt om op 9 augustus het akoestisch onderzoek te versturen naar de Griffie, ten behoeve van de commissie ruimte van 26 augustus.

Situatie
Het akoestisch onderzoek is in concept gereed, maar er dienen nog enkele technische wijzigingen gedaan te worden. In de toelichting is de paragraaf ''geluid'' al opgesteld aan de hand van dit concept onderzoek, evenals de kostenverhaalsregels.

Daarnaast staat er op dit moment staat er nog ''PM'' op pagina 40 van de toelichting van het Tam Omgevingsplan Oudvensestraat-zuid onder het kopje ''conclusie'' van de paragraaf ''geluid''. Dit is het eerste plan wat de gemeente Geldrop-Mierlo opstelt onder de nieuwe Omgevingswet. Onder de Omgevingswet zijn zaken rondom geluid veranderd. Voorheen konden er bijvoorbeeld hogere waarden verleend worden. Onder de Omgevingswet werkt dit nu anders: ontwikkelingen dienen te voldoen aan de eisen uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl), de provinciale verordening en de aanvullende regels uit het (tijdelijke) omgevingsplan. Hierin is ruimte voor een gemeentelijk geluidbeleid, met randvoorwaarden en met een lokaal afwegingskader hoe kan worden gekomen tot een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Waar het afwegingskader precies komt te landen binnen de organisatie, en daarmee het plan, is nog onduidelijk. Hierover wordt nog een en ander afgestemd met betrokkenen (collega's intern, AnteaGroup).

Vervolg
Op de raadsvergadering van 16 september is er een aangevuld akoestisch onderzoek gereed. Op 19 augustus hebben wij contact met AnteaGroup over de invulling van de ''PM''. Dit kan niet eerder vanwege vakanties (zowel intern als extern). Om die reden zal er in de week van 19 augustus nog een aanpassing gedaan worden aan de stukken.