AANBIEDINGSBRIEF TECHNISCHE VRAGEN

Woningbouw Westschans	Zaaknummer	: 416149
	BI-nummer	: 01044 TV

Aan de leden van de gemeenteraad,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk biedt u hierbij de beantwoording van de volgende technische vragen aan.

Vergadering	: Meningsvormende commissievergadering
Vraagsteller	: OM, J. Lems
Datum vergadering	: 21 juli 2022

Vraag

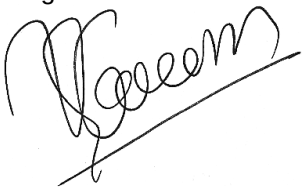
1) Kan er in het raadsvoorstel bij de kernpunten opgenomen worden dat er een zelfbewoningsplicht moet komen en dat de woningen eerst aangeboden moeten worden aan de lokale bevolking?

Beantwoording technische vraag

Zelfbewoningsplicht
Ook in dit project wordt de zelfbewoningsplicht van minimaal 3 jaar gehanteerd conform de raadsmotie uit 2020. Deze plicht wordt contractueel vastgelegd met een eventuele ontwikkelaar/ koper en de corporatie.

Aanbieden aan lokale bevolking
Binnen de gemeente hebben we geen doelgroepenbeleid. Het afschaffen van het doelgroepenbeleid in het gemeentelijk gronduitgiftebeleid is tot stand gekomen door een besluit van de gemeenteraad. Als gemeente kunnen we dit dan ook niet meer afdwingen. Wanneer er mogelijkheden zijn dan zullen we die betrekken bij de contractvorming met een eventuele ontwikkelaar / koper en de corporatie.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Moerdijk d.d. 21 juli 2022
de gemeentesecretaris



ir. J.C. Slagboom