Rapportage strandjes langs de Maas

Inleiding

Op 10 september 2020 is er een presentatie gegeven tijdens de werkbijeenkomst van de raad. Naast een aantal andere onderwerpen, is het onderwerp van de strandjes nader toegelicht. Er zijn zoals hieronder op de kaart is weergegeven zijn de 7 locaties gepresenteerd. Tevens is er aangegeven dat Rijkswaterstaat betreffende zwemmen in rivieren en kanalen, meldt: Zwemmen in rivieren en kanalen kan gevaarlijk zijn door de zuiging van schepen en gevaarlijke stroming. Daarom staan rivieren en kanalen niet op de lijst met officieel aangewezen zwemplekken. Zie hiervoor nadere toelichting op onderstaande link.
https://www.zwemwater.nl/zwemmen_in_rivieren_en_kanalen
Tijdens de presentatie is er door de aanwezig raadsleden verzocht om de volgende locaties nader te onderzoeken.

- Campagnebeek
- Vierlingsbeek (Staaiweg en Klaphekken).
- Loerangelsestraat
- Jachthaven
- Veerhuis



Betoncentrale komt te vervallen

Hutse Kuul komt te vervallen

Oorspronkelijke locaties

Opgemerkt wordt dat naast het bezoek aan de Campagnebeek ook naar de bestaande locatie (Maas-wei) Kalverstraat in Maashees is gekeken. Per deellocatie treft u in de bijlage de fotorapportage aan. Hieronder treft u per locatie de analyse en het advies aan.

Locatie Campagnebeek Maashees.



Het perceel is gelegen ten zuiden van het bedrijf Havens en is particulier eigendom dat rechtstreeks grenst aan de rivier de Maas.
Tussen het bedrijf Havens en het perceel ligt de Campagnebeek. Deze beek wordt in het kader van het Life IP-proces Smakterbroek en het convenant tussen het waterschap Aa en Maas en Rijkswaterstaat ingericht met een natuurvriendelijke en functionele beekmonding.
Het perceel ligt aanzienlijk lager dan de doorgaande wegen. De toegang tot het perceel verloopt via het perceel van firma Havens.





Het gele gebied is eigendom van firma Havens.

Er is geen parkeergelegenheid voorhanden. Daarnaast is op bovenstaande foto meerpalen te zien voor het aanleggen van schepen betreffende het laden en lossen van grondstoffen.

Conclusie: Vanuit meerdere aspecten, particulier eigendom, toegankelijkheid, parkeren, veiligheid en het feit dat circa 650 meter noordwaarts aan de Maas ligt een gemeentelijke ingerichte wei, wordt er een negatief advies afgegeven voor deze locatie.

Locatie Maas-wei Kalverstraat Maashees.

Er is sprake van een bestaande locatie welke eigendom is van de gemeente Boxmeer. Het perceel is gelegen aan de noordzijde van Maashees, is circa 90 meter lang en 25 meter breed en grenst direct aan de Maas. Deze locatie ligt circa 650 meter noordwaarts van de locatie van de Campagnebeek.
Het terrein kent enkele punten van achterstallig onderhoud. Het achterstallig onderhoud wordt nu opgepakt door de afdeling Openbare Werken (OW). Daarnaast is het terrein ingericht met picknick sets, banken en prullenbakken.







Conclusie: Dit is een prima locatie voor Maashees, na een achterstallig onderhoudsbeurt en het verwijderen van de beplanting langs de waterkant, het creëren van een vloeiende overgang naar het water en een onderhoudsbeurt aan de weg. De algemene richtlijnen van Rijkswaterstaat, zoals hierboven is aangegeven blijven van toepassing.

Locatie Vierlingsbeek - Klaphekken.

De locatie van de Klaphekken ligt circa 850 met ten noorden van de Veerpont. Daarnaast ligt de locatie circa 1,5 km vanaf het Vrijthof. De locatie met het te smalle fietspad is eigendom van de gemeente Boxmeer en grenst niet tot aan het water. Deze locatie is erg smal circa 10 meter breed. Op onderstaande foto geeft het rode markeerpaaltje de gemeentelijke grens aan. Het gedeelte tussen de rivier en het gemeentelijk eigendom is van Rijkswaterstaat. Daarnaast ligt op dit gebied sinds eeuwen een looprecht van de heer van den Boogaard. Dit looprecht heeft betrekking op het vissen langs de oever. Naast het feit dat de strook te smal is en het recreatief fietspad te smal is, is het op basis van bovenstaande informatie geen geschikte en onmogelijke locatie om een strandje te realiseren. Tevens staat bij Rijkwaterstaat op deze locatie nog KRW-maatregelen op de rol.







Conclusie: De locatie is te smal en het gemeentelijk eigendom grenst niet aan de Maas. De strook tussen het gemeentelijk eigendom en het water is eigendom van Rijkswaterstaat. (Staatsgronden zijn in principe vrij toegankelijk, tenzij lokaal anders is bepaald. Dat geldt dus ook voor heringerichte Maasoevers. Deze zijn doorgaans dan ook vrij toegankelijk voor rustige recreatie, zoals wandelen en hengelsport. Wel zijn overal langs de Maas afrasteringen te vinden, die geplaatst zijn in verband met begrazing door runderen en/of paarden, zie verder onderstaande link).
https://www.rijkswaterstaat.nl/water/projectenoverzicht/maas-natuurvriendelijke-oevers-en-uiterwaarden/veelgestelde-vragen.aspx

Uit onderstaande foto blijkt dat er nogal wat vegetatie aan de oever staat, waardoor naast al eerdergenoemde aspecten deze locatie niet geschikt is voor een strandje. Daarnaast is loopt de bodem steil af naar een aantal meters diep. (Bron: visvereniging de Snoekers). Hierdoor wordt een negatief advies voor het strandje afgegeven.





Locatie Staaiweg Vierlingsbeek





Op verzoek van wethouder Verstraaten is ook deze locatie bezien, echter de gronden zijn van Staatsbosbeheer en volgende percelen zijn respectievelijk particulier eigendom en gronden van Rijkswaterstaat. Daarnaast staat er beplanting langs de oever. Tevens een bord van RWS- einde beperking, waardoor schepen harder mogen varen na het veer.



Conclusie: niet geschikt.

Locatie Loerangel Boxmeer

De locatie ligt hemelsbreed circa 1200 meter ten noorden van de stuw in Sambeek en tegenover de voormalige maasmeander “het Zuidereiland”. Daarnaast circa 1200 meter van het centrum van de kern Boxmeer. De Loerangelsestraat loopt dood tegen de gronden van Rijkswaterstaat. De gronden van de gemeente Boxmeer grenzen niet tot aan het water.








Er is sprake van een mooi uitzicht over de Maas en de ingang van het zuidereiland. De bakenbomen zijn goed te zien. Vanuit de provincie loopt een initiatief om de Bakenbomen op te nemen in de landelijke database groen erfgoed. De vegetatie langs oever neemt toe en daarnaast liggen er nog stortstenen langs de oever. Deze stortstenen hebben een functie bij hoogwater aangezien er sprake is van een "knik" in de Maas vanaf de stuw, waardoor het water met volle kracht op de oever en tegen de dijk komt. Tevens is op onderstaande rechter foto te zien dat desondanks er sprake is van afkalving.



Aanleg plek schepen.







Uitzicht op de stuw. Bord scheepvaart is een inhaalverbod schepen.

De afkalving van de oever is op de rechter foto goed te zien, evenals de stenen in de rivier.

Conclusie: Mooie locatie voor een strandje, echter door de stenen en afkalving van de oever en clustering van schepen welke komen en gaan naar de stuw, is het gevaarlijk voor vallen. Vanuit de stuw van het zuiden naar het noorden ligt er een bocht en kunnen schepen mogelijk nog afgemeerd liggen aan de meerpalen waardoor het zicht op de locatie slecht is. Er wordt er een negatief advies afgegeven voor een strandje op deze locatie.
Onlangs is er door het Rijk besloten dat schepen met categorie 5B mogen varen op de Maas. 5B schepen zijn maximaal 230 meter lang en Rijkswaterstaat hanteert hiervoor de maximale zichtlijn van 600 meter. Dergelijke schepen hebben binnen de 600 meter geen zicht meer op het water en ook zwemmers. Daarnaast ligt de locatie in de watergeul voor de scheepvaart.

Rollandsestraat Boxmeer

Deze locatie is niet genoemd tijdens de presentatie, desondanks is deze toch onderzocht, dit medegezien het feit dat de locatie hemelsbreed circa 1250 meter van het centrum van de kern Boxmeer ligt. De weg loopt dood tegen de gronden van Rijkswaterstaat en deze gronden grenzen aan de rivier. Deze brede recreatieve strook wordt goed bewandeld.





Onderstaande foto's laten zien dat hier veel opslag van beplanting is te zien langs de oever en net als bij de Loerangelsestraat bestortingen. Hierdoor is zowel door het zicht op (belemmering door de beplanting) de "zwemmers" niet te zien als ook gevaarlijk door de stenen (zie ook de opmerking bij de conclusie van de Loerangelsestraat).











Als laatste is ook te zien dat er sprake is van een laad- en losplaats voor grondtransport aan de Limburgse zijde van de Maas, met als gevolg dat de langsvarende schepen dichterbij de Boxmeerse kant varen en er dus nog meer sprake is van zuiging van de schepen bij het zwemmen in het water.

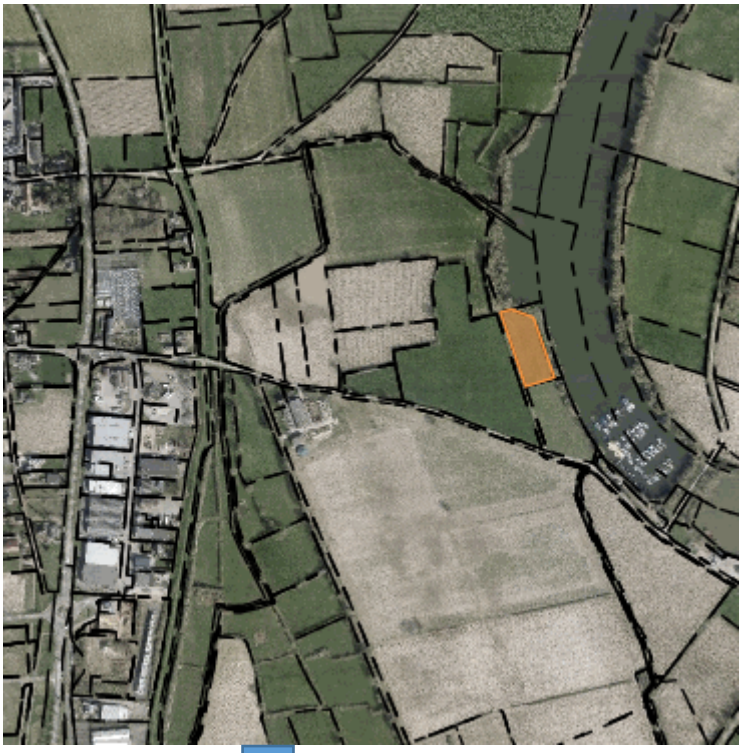
Conclusie: Er wordt een negatief advies afgegeven voor een strandje op deze locatie.

Locatie nabij de Jachthaven in Beugen



Overzicht kaart met beoogde locatie.

Deze locatie is genoemd tijdens de presentatie. Het betreft een perceel dat niet direct aan de Maas ligt, maar aan de buitenbocht van de meanderende Maas ter hoogte van het Noordereiland. Het perceel ligt hemelsbreed circa 200 meter van de Jachthaven. Daarnaast ligt het hemelsbreed circa 1 km van het centrum van Beugen. Het perceel is eigendom van Rijkswaterstaat en circa 6200 m2 groot. Dit perceel ligt niet direct aan het water (rechter foto) Het oranje perceel is ook van Rijkswaterstaat en is 2300 m2 direct grenzend aan het water.









Obliquefoto’s kijkrichting noord en zuid, waarbij net een deel van de jachthaven is te zien.

De blauwe (dikke) pijlen duiden dezelfde locatie. Bij de oranje pijlen is te zien dat er een groene- en een rode boei ligt. Hier tussen moet het recreatiefscheepvaartverkeer varen.



Zwemmen is dus veilig indien de zwemmers zich niet in de recreactieve vaargeul begeven.





Detailfoto’s van de locatie






Detailfoto’s van de locatie.





Het terrein is omrastert, deels ingericht met een klaphek en een bank. Tevens is er een soort trap gemaakt naar het water. Er is uitsluitend sprake van recreatief scheepvaartverkeer.
Er is telefonisch overleg geweest met de voorzitter van de Jachthaven. Het overleg had betrekking op:

- Veiligheid;
- Recreatieve meekoppelkans gerelateerd aan horeca.

De veiligheid betreft artikel 8.08 lid 2 van het Binnenvaartpolitie regelement, dat het zwemmen in en nabij havens verbiedt. Wat nabij de jachthaven is, is niet duidelijk. Op het eerste plaatje is goed te zien dat de afstand behoorlijk groot is en dat de beoogde zwemlocatie buiten de recreatieve vaargeul ligt. De voorzitter wist ook niet welke afstand relevant is.
Met betrekking tot het uitbaten via een ventvergunning vanuit de Jachthaven, wil de voorzitter hier nog over nadenken en staat open voor het gesprek.

Wat is er nodig om het beoogde strandje verder te brengen?

- Grondverwerving, overleg met Rijkswaterstaat om vanuit de wens om strandjes te hebben aan de Maas en wetende dat dit een veiligheidsrisico met zich meebrengt, zou deze locatie kunnen dienen als een alternatief;
- Voor Ruimte voor de rivier zou een deel van de grond afgegraven kunnen worden om een flauw en veilig talud te maken richting het water. De afgegraven grond dient uit het gebied te worden afgevoerd;
- Het terrein kan worden ingericht met fietsenstalling, picknicksets etc;
- Het terrein heeft een prima ontsluiting richting het recreatieve fietspad, welke onderdeel is van het fietsknooppuntennetwerk;
- Er is nog overleg nodig met de Jachthaven, betreffende een eventuele koppeling om de mogelijkheid te krijgen om versnaperingen te verkopen om de kosten van beheer te dekken en/of een andere partij;

- De viswater beheers vereniging Gennep is bevoegd om hier te vissen (https://vbggennep.nl/algemene-info/). Hier zal voorafgaand overleg plaats moeten vinden (bij goedkeuring) om voor beiden een acceptabele oplossing te vinden.
- Duidelijke regels opstellen voor de zwemmers om niet in de recreatieve vaargeul te komen.
- Tevens biedt deze ontwikkeling een sterkere blokkade voor de ongewenste hoogwatergeulen.

Conclusie: er is sprake van een positief advies.

Locatie Veerhuis –Oeffelt

Deze locatie is reeds opgenomen als meekoppelkans in het Koploperproject Oeffelt en nadere invulling en duiding wordt in dit proces meegenomen. In het ontwerp van het gebied dient een strandje te worden meegenomen.



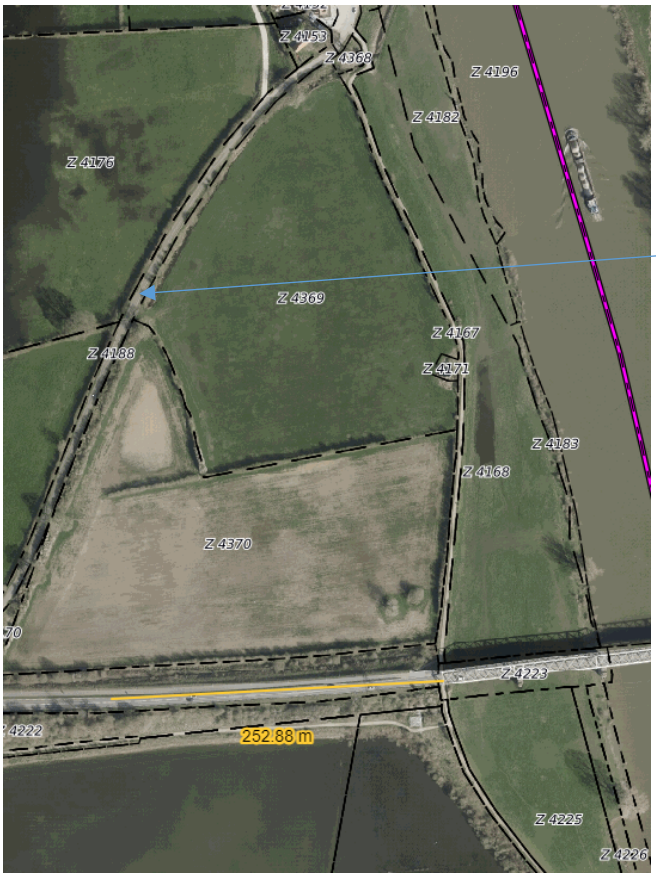
Het Veerhuis in Oeffelt
Met mogelijke strand locatie



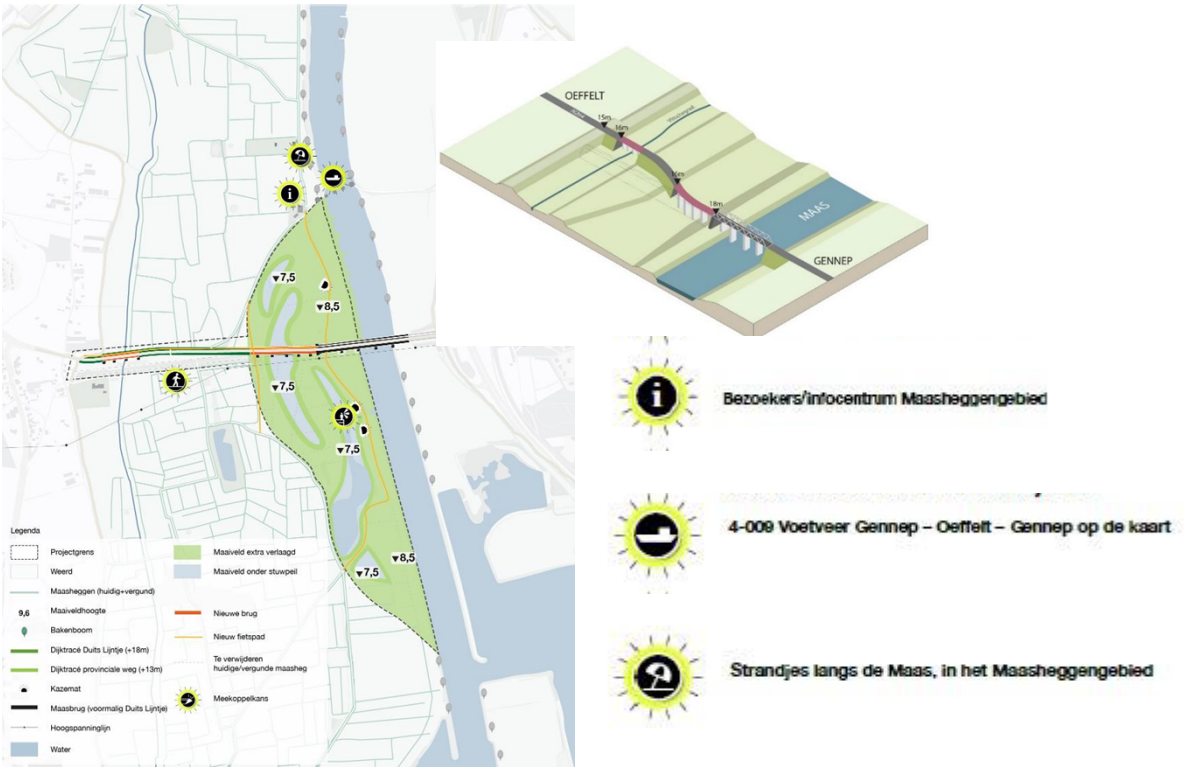
Locatie veerpont



Obliquefoto kijkrichting west.



Het Koploperproject kent o.a. een brug van 250 meter aan de bestaande brug (zie gele lijn). Dit betekent grofweg dat de Veerweg (zie pijl) de grens is van het project en dat alles tussen de Maas en de Veerweg onderdeel is van dit project.



Inhoudelijk

De wens van de gemeente Boxmeer en de gemeente Gennep is het realiseren van een recreatieve veerverbinding. In 2019 is hier overeenstemming gekomen tussen beide gemeentes en met het Veerhuis. Stichting Uiterwaarde heeft een offerte uitgebracht om een pilot/proef welke vanaf half juni het weekend vooraf aan het weekend van een Goei Leven tot en met 31 augustus. In een periode van circa 73 dagen zou het mogelijk zijn om een analyse te trekken en conclusies te trekken. Op basis hiervan kan het enerzijds zijn dat we doorgaan met het pontje of dat het hierbij stopt.
Zowel Corona, alsook Rijkswaterstaat zorgden ervoor dat de pilot niet is doorgegaan. Door Corona, was het niet mogelijk om te varen en Stichting Uiterwaarde heeft alle recreatieve veerverbindingen stil gelegd. Rijkswaterstaat die geen vergunning wil afgeven omdat deze van mening is dat het niet veilig zou zijn. Op 2 december 2020 is er een fysiek overleg geweest met de nautisch adviseur en vergunningsverlener van Rijkwaterstaat, gemeente Gennep, gemeente Boxmeer, Stichting Uiterwaarde en het Veerhuis in Oeffelt.
Doel was op welke wijze kunnen we een veerverbinding realiseren tussen Oeffelt-Gennep.
Na een pittig gesprek is er een oplossing gevonden. Indien er een haventje wordt gemaakt, welke buiten de vaargeul ligt en voldoende diep is om de zuiging van schepen op te vangen, kan de gemeente een vergunning krijgen. Aangezien er sprake is van een haventje, mogen er ook meerdere schepen (afhankelijk van de grootte van de haven) komen en overnachten. Er is een globale berekening gemaakt door de gemeente Boxmeer.



De oppervlakte van het vierkant is circa 700 m2. De diepte dient circa 3 tot 4 meter te zijn en oplopend naar de nog te realiseren veerstoep.
De weg inclusief veerstoep is circa 30 m1.

De vraag is kosten ontgronding van 700 m2 x 4 m1 = 2800 m3 incl. keuring, ontgraving en afvoer.
Weg/veerstoep maken van circa 30m1 x 3 m1 = circa 100 m2.
Uit de berekening blijkt dat de kosten circa € 285.000,- excl. Btw bedraagt.

Tevens dient er met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB)een overeenkomst gemaakt te worden om gebruik te maken van de grond. Het is nog niet duidelijk of het RVB-medewerking wil verlenen.
Het is niet de verwachting dat er op korte termijn een oplossing is.
Wel wil de gemeente Boxmeer bij het Koploperproject in het kader van hinderverkeer de provincie bewegen om een veerverbinding te maken voor langzaam verkeer (fietsers/tractoren) omdat enige tijd de brug niet toegankelijk is. Daarna kan er ingesprongen worden door de partners om een pontje te realiseren, de infra is dan aanwezig.