

## Raadsvoorstel

Zaaknummer : 20231213110982

---

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Aan                | : Raad van Geertruidenberg |
| Raadsvergadering   | : 14 december 2023         |
| Agendanummer       | :                          |
| Onderwerp          | : Noodopvang Hoge Veer     |
| Portefeuillehouder | : M. Witte                 |
|                    | H.H.M. de Jongh            |

---

### Voorstel

1. Om locatie Hoge Veer zo snel als mogelijk in te zetten als noodopvang voor 35 asielzoekers voor een periode van 3 maanden. Met de mogelijkheid tot verlenging per 3 maanden tot uiterlijk 1 oktober 2024.
2. Het college op te dragen om de noodopvang te realiseren en in exploitatie te brengen.

### Samenvatting

De instroom van asielzoekers is hoger dan verwacht, samen met een tekort aan opvangplekken en een tekort aan woningen voor statushouders leidt dit tot schrijnende situaties in Ter Apel. Gemeenten zijn opgeroepen om hun bijdrage te leveren aan deze opgave. De gemeente Geertruidenberg kan op zeer korte termijn bijdragen aan humane opvang door 35 noodopvangplekken in het Hoge Veer beschikbaar te stellen voor asielopvang.

### Inleiding

Alle gemeenten in Nederland zijn de afgelopen maanden door onder andere de staatssecretaris, COA en ministeries herhaaldelijk dringend verzocht om opvangplekken te realiseren en statushouders te huisvesten. De instroom van asielzoekers is hoger dan verwacht, tegelijkertijd is er een tekort aan opvangplekken en een tekort aan woningen voor statushouders. Maandag 11 december heeft de burgemeester van de gemeente Oosterhout, als coördinerend burgemeester voor de Baronie, alle Baroniegemeenten gebeld met het verzoek om noodopvang te realiseren voor asielzoekers. Er worden locaties gezocht die snel te openen zijn en kunnen dienen als overbruggingslocaties tot nieuwe langdurige opvanglocaties geopend worden. In Raamsdonksveer zouden de derde verdieping van het Hoge Veer en enkele leegstaande kamers op zeer korte termijn gereed gemaakt kunnen worden voor noodopvang.

### Verzoek aan regio / strategische doelstelling / beoogd (maatschappelijk) effect

Door noodopvang te realiseren op locatie Hoge Veer geven we invulling aan het dringende verzoek vanuit het Rijk met betrekking tot de opvang van vluchtelingen en dragen we bij aan humane opvang van vluchtelingen.

### Argumenten

#### 1.1 Bijdragen aan humane opvang

Noodopvang wordt vaak gerealiseerd op locaties die niet geschikt zijn voor wonen, bijvoorbeeld in sporthallen. Dit draagt weliswaar bij aan het tekort aan opvangplekken, maar is door bijvoorbeeld het gebrek aan privacy niet ideaal. Het Hoge Veer voorziet in kamers voor 2 of 4 personen met een eigen toilet en douche. Men kan zich terugtrekken wanneer daar behoefte aan is en heeft een eigen plek. Door vluchtelingen op te vangen in het Hoge Veer in plaats van in bijvoorbeeld een sporthal beogen we humane opvang.

#### 1.2 Behapbaar aantal asielzoekers

De opvang van 35 personen is voor een gemeente van onze omvang goed behapbaar. Zowel voor de ambtelijke organisatie, als voor de omwonenden en de lokale gemeenschap. Ook voor het waarborgen van de veiligheid wordt dit als een gepast aantal beschouwd.

De veiligheidsregio organiseert ondersteuning in de vorm van locatiemanagers en bezetting door het Rode Kruis, extra beveiliging en het inrichten van de locatie.

### *1.3 Hoge Veer kan voor noodopvang worden gebruikt*

Het Hoge Veer is in eigendom van Thuisvester. De gemeente heeft met Thuisvester afgesproken dat het pand gebruikt mag worden voor de opvang van Oekraïense ontheemden tot 1 oktober 2024. Het bestuur van Thuisvester heeft toestemming gegeven voor noodopvang voor 35 asielzoekers op de derde verdieping en leegstaande kamers. Daarnaast is het Hoge Veer ingericht voor wonen, wat maakt dat de locatie snel in gebruik genomen kan worden. Met betrekking tot de eisen omtrent brandveiligheid geldt het volgende.

Bij de inrichting van het Hoge Veer ten behoeve van de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne is het gehele gebouw op dit punt destijds in samenwerking met de brandweer gecontroleerd en aangepast. De derde verdieping is daarin meegenomen en de te treffen maatregelen zijn toen ook uitgevoerd. In hoofdlijnen is alles nog in de staat zoals het destijds is opgeleverd en geaccordeerd is door de brandweer. Zo zijn er rookmelders op de kamers aanwezig en zijn de gangen voorzien van blusmateriaal en noodverlichting. Uit een eerste controle is gebleken dat enkele ondergeschikte zaken nog opgelost dienen te worden. Daarbij moet worden gedacht aan het vervangen van een lamp en sleutel. Komende week zal ook de brandweer zelf nog een controle uitvoeren.

Voor wat betreft de veiligheid wordt in samenspraak met de Veiligheidsregio gebruik gemaakt van de inzet van beveiliging die ervaring heeft met asielopvang. Mochten er zich situaties voordoen, waarbij sprake is van escalatie dan zullen daar passende maatregelen op genomen worden. Dat kan variëren van een minnelijke aanpak tot uitplaatsing.

### *1.4 Ruimte voor evaluatie*

Door opvang te realiseren voor een periode van 3 maanden geven we onszelf de ruimte om te blijven evalueren en indien nodig de opvang na 3 maanden te stoppen of te verlengen. Op deze manier behouden we de regie. De gemeenteraad zal op termijn opnieuw een besluit nemen over het voortzetten van de noodopvang.

## **Kanttekeningen**

### *1.1 Samenleven met Oekraïense bewoners*

Momenteel wonen er 149 Oekraïense ontheemden in het Hoge Veer. Wanneer er 35 vluchtelingen met een andere achtergrond bij komen wonen zal dit impact hebben op de huidige bewoners. Echter zien we in andere gemeenten dat het samen huisvesten van asielzoekers en Oekraïense ontheemden goed verloopt.

### *1.2 Doelgroep afhankelijk van instroom*

Ter Apel loopt over. COA zal mensen in de noodopvang plaatsen die zich hebben gemeld bij het aanmeldcentrum in Ter Apel. De instroom is bepalend voor de doelgroep die in het Hoge Veer zal komen wonen. Er zijn kamers beschikbaar voor 2 personen en 4 personen. Zowel alleenstaanden zouden hier bij elkaar op een kamer geplaatst kunnen worden, alsook families in een grotere kamer. COA zorgt voor een evenwichtige samenstelling.

## **Financiën**

De kosten voor de uitvoering van de noodopvang komen geheel voor rekening van COA, vanuit het perspectief dat COA in Nederland verantwoordelijk is voor de opvang van asielzoekers.

## **Communicatie**

De communicatie over het verlengen van de overeenkomst met Thuisvester voor het Hoge Veer valt samen met de communicatie over de noodopvang. De communicatie is hierdoor tweeledig:

### **Opvang Oekraïense ontheemden in het Hoge Veer met een half jaar verlengd.**

Sinds 1 juni 2022 vangt de gemeente Geertruidenberg Oekraïense ontheemden op in het Hoge Veer in Raamsdonksveer. In het begin ving de gemeente in het Hoge Veer 170 vluchtelingen op. Op dit moment verblijven 149 Oekraïense vluchtelingen in het pand. De eigenaar van het pand, Thuisvester, heeft de gemeente aangeboden om het huidige contract met een half jaar te verlengen. Dit betekent dat de vluchtelingen tot en met 30 september 2024 op het Hoge Veer kunnen blijven wonen in plaats van tot en met 31 maart 2024. Daarna wordt het gebouw gesloopt en wordt er ruimte gemaakt voor nieuwbouw. De gemeente onderzoekt waar de huidige bewoners na 30-09-24 naar toe kunnen omdat we het belangrijk vinden dat deze vluchtelingen, die niet kunnen terugkeren naar hun eigen land omdat daar onveilig is, een veilig thuis kunnen bieden.

### **Het Hoge Veer mogelijk locatie voor noodopvang asielzoekers**

Deze week is vanuit het Rijk bij de Baroniegemeenten de vraag gekomen om nog voor kerstmis 2023 noodopvanglocaties te realiseren voor de opvang van 250-300 asielzoekers uit ter Apel. De instroom van

asielzoekers is hoger dan verwacht, samen met een tekort aan opvangplekken en een tekort aan woningen voor statushouders leidt dit tot schrijnende situaties in Ter Apel.

Ons college ziet de mogelijkheid om 35 asielzoekers te huisvesten. In het voorstel van het college is de opvang voorlopig voor een periode van 3 maanden, met de mogelijkheid tot verlenging met telkens 3 maanden, tot uiterlijk 1 oktober 2024. Het voorstel is om locatie het Hoge Veer zo snel als mogelijk in te zetten als locatie voor noodopvang. Tijdens de vergadering van De raad besluit op 14/12 wordt door de raad een besluit hierover genomen.

*Planning:*

- Bewoners van het Hoge Veer zijn op 13/12 persoonlijk geïnformeerd.
- Direct omwonenden ontvangen op 14/12 een brief
- Overige bewoners en belanghebbenden worden op 14/12 geïnformeerd via de kanalen van de gemeente en via de pers.
- Als de gemeenteraad akkoord gaat met het raadsvoorstel worden inwoners hiervan op de hoogte gebracht en streven wij ernaar om op korte termijn, in samenwerking met het COA, een inloop-moment te organiseren.

**Uitvoering**

Zodra de gemeenteraad een besluit heeft genomen wordt het communicatietraject opgestart. Daarnaast zullen de kamers in het Hoge Veer worden klaargemaakt en zal de noodopvang worden geopend.

**Bijlagen**

-

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,  
de secretaris a.i.,  
de burgemeester,

R. Brekelmans

M. Witte

De raad van de gemeente Geertruidenberg;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geertruidenberg van 14 december 2023.

**Besluit:**

De raad besluit:

1. Om locatie Hoge Veer zo snel als mogelijk in te zetten als noodopvang voor 35 asielzoekers voor een periode van 3 maanden. Met de mogelijkheid tot verlenging per 3 maanden tot uiterlijk 1 oktober 2024.
2. Het college op te dragen om de noodopvang te realiseren en in exploitatie te brengen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 14 december 2023,

Geertruidenberg,

de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

K.M.C. Millenaar-Rammelaere

M. Witte