



**Motie vreemd aan de orde van de
agenda
Art. 44 lid 5 RvO**

Datum indiening¹: 25 januari 2020
Naam indiener:
Jacobien van
Boeijen

Onderwerp: Oude Keern

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 28 januari 2020

Constaterende dat,

- De huurdersvereniging Eigen Haard onlangs in het BO een pleidooi hield voor bouwen op het terrein van de Oude Keern.
- De woningcorporaties Eigen Haard en Rochdale in een brief aangeven dat zij met de geldende kaders alleen 62 woningen kunnen bouwen op het terrein van de Oude Keern/Calkoenstraat met een verlies van 3,3 miljoen.
- Alle politieke partijen aangeven bouw van sociale woningen bijzonder belangrijk te vinden voor Landsmeer.
- De woningcorporaties er jaren over gedaan hebben met deze conclusies te komen

¹ Moties vreemd aan de orde van de agenda aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.
Motie voorzien van handtekening voorafgaand aan de raadsvergadering indienen bij de griffier.

- Er in deze berekeningen geen ruimere parkeernorm en geen hogere bouw dan nu toegestaan is opgenomen

Overwegende dat,

- De discussie over wat we in welk tempo moeten bouwen op dit moment de gemeenteraad bezig houdt.
- De discussie scherper kan worden als we weten wat haalbaar is en wat niet.
- GroenLinks het belangrijk vindt dat er ook sociale huurwoningen worden gebouwd en niet alleen middeldure en dure koop.
- Er bereidheid lijkt te ontstaan in de raad om de kaders te verruimen zodat meer mogelijkheden zijn voor de bouw van sociale huurwoningen.

Spreekt uit:

1. Het college op te dragen om op korte termijn de raad de gepresenteerde schets opnieuw aan te bieden met daarop aangegeven hoogte, diepte en breedte van de woningen alsmede de parkeerplaatsen.
2. Het college op te dragen Eigen Haard en Rochdale te verzoeken zo snel mogelijk (ieder) met een schets te komen van een plan dat financieel haalbaar is, op het terrein van de Oude Keern, met daarbij maten, aantallen woningen en parkeerplaatsen.
3. Het college op te dragen Eigen Haard en Rochdale te vragen zo snel mogelijk ook met een schets te komen van een plan dat financieel haalbaar is op het terrein van de Oude Keern, met daarbij maten, aantallen woningen zonder parkeerplaatsen.
4. Als de corporaties daarvoor geen mogelijkheden zien, dit jaar te komen met een haalbaar voorstel op één of meerdere andere plekken met hetzelfde aantal woningen als voorgesteld bij de Oude Keern.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening door fractievoorzitters van de partijen die de motie indienen: