

Raadsvergadering : 19 april 2021

Agendapunt : 14

Onderwerp : Lening aan Duinwijck Gasvrij

Beslispunten

1. Aan het college aan te geven dat er geen wensen en bedenkingen zijn om aan Duinwijck Gasvrij €150.000 euro uit te lenen tegen een rentepercentage van 1,5% ten behoeve van het project Duinwijck Gasvrij.

Samenvatting

Aan de raad,

Het project Duinwijck Gasvrij is in de uitvoeringsfase beland. Er is gestart met de bouw van de technische ruimte en ook het rek dat over de Vliehorst komt is in aanbouw. In het project Duinwijck Gasvrij is nog €150.000,- euro nodig om verplichtingen te betalen en om financiële armslag te hebben bij tegenvallers. Er is een SDE+ subsidie aangevraagd en toegekend van ruim €151.000,- voor de komende 15 jaar. Middels deze lening wordt deze subsidie contant gemaakt. Dit is wenselijk omdat er vooral aan het begin van het project geld nodig is. Het verstrekken van een lening is een privaatrechtelijke rechtshandeling en is een bevoegdheid van het college. Het college wil echter de gemeenteraad de mogelijkheid geven hierover wensen en bedenkingen te uiten.

1. Aanleiding

Het tekort aan budget bij aanvang van de uitvoering Duinwijck Gasvrij

2. Beoogd resultaat

Een gasvrije Duinwijck

3. Argumenten

1.1 Het project Duinwijck Gasvrij is project 13 uit het uitvoeringsprogramma Vlieland Duurzaam!

De ambitie is om het bestaande warmtenet in Duinwijck gasvrij te maken. Het verstrekken van een lening is een privaatrechtelijke rechtshandeling. Volgens artikel 160, lid 1, aanhef en onder e van de Gemeentewet is dit een bevoegdheid van het college. Artikel 169, lid 4 Gemeentewet geeft aan dat als de raad daarom verzoekt of als de uitoefening van deze bevoegdheid ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente, het college geen besluit neemt dan nadat de raad zijn wensen en bedenkingen ter kennis

van het college heeft kunnen brengen. Daar kan aan worden toegevoegd dat er politieke of bestuurlijke overwegingen kunnen zijn de raad in de gelegenheid te stellen zich uit te spreken over het verstrekken van een lening. Tijdens de behandeling van de begroting 2021 heeft de gemeenteraad aangegeven dat zij op de hoogte willen worden gesteld van nieuw aan te gane en nieuw te verstrekken leningen.

Ondanks dat er geen algemeen beleid is ontwikkeld voor het verstrekken van leningen is er een consistente lijn op te maken uit de in het verleden genomen besluiten tot het verstrekken van leningen:

- a. Leningen worden verstrekt aan rechtspersonen binnen de gemeente Vlieland;
- b. Het gaat om de publieke taak van de gemeente (die overigens door de gemeente zelf mag worden gedefinieerd) en om het realiseren van gemeentelijke beleidsdoelstellingen;
- c. Omvang en looptijd van de lening zijn per geval afgestemd op de investering die wordt gefinancierd;
- d. Er wordt lineair afgelost;
- e. Uitgangspunt was in het verleden het percentage waarvoor de gemeente zelf zou moeten afsluiten bij het aantrekken van een vergelijkbare lening bij de Bank Nederlandse Gemeenten op het moment van besluitvorming van het verstrekken van de lening (marktrente). De gemeente kan echter bij de BNG goedkoper lenen als een partij die in de markt moet lenen. Vanwege staatssteun regels mag dus niet zomaar alleen van dit percentage worden uit gegaan.
- f. Er wordt een beoordeling gemaakt van de financiële risico's die de gemeente loopt door het verstrekken van de lening.

1.2 Door deze lening te verstrekken kan Duinwijck aan haar financiële verplichtingen voldoen

Het is een lening dus het bedrag wordt weer terug betaald aan de gemeente. Door de toezegging van de SDE+ subsidie is het vrijwel zeker dat er weinig risico is dat het niet wordt terugbetaald. Het totaalbedrag aan subsidie is ongeveer gelijk aan de hoogte van deze lening. De SDE+ beschikking is dus in feite het onderpand voor de aflossing van het geleende bedrag door Duinwijck.

1.3 Het rentepercentage is een realistisch percentage dat past bij het risicoprofiel.

De Duinwijck warmte BV zal dus een SDE+ subsidie ontvangen. Het totaalbedrag aan subsidie is ongeveer gelijk aan de hoogte van deze lening. Door de toezegging van de SDE+ subsidie is het vrijwel zeker dat er weinig risico is dat het geleende bedrag niet wordt terugbetaald. In de op te stellen lening overeenkomst zal worden vast gelegd dat de SDE+ beschikking als onderpand voor de aflossing van het geleende bedrag voor de Duinwijck zal gelden. Rekening houdend met een opslag voor risico hebben wij een rentepercentage van 1,5% in de overeenkomst opgenomen. De netto schuldquote gecorrigeerd zal door deze transactie een heel lichte daling te zien geven.

4. Kanttekeningen/risico's

1.1 Mocht het project Duinwijck Gasvrij niet slagen en de heatpipes geen SDE+ subsidie ontvangen omdat ze niet door de verificatie van CertiQ komen, dan bestaat het risico dat de lening niet terugbetaald kan worden.

Dit risico is zeer klein omdat de installatie van de heatpipes vooraf is goedgekeurd en ze precies zo worden geïnstalleerd.

5. Uitvoering

Na behandeling in de gemeenteraad zal het college een oordeel vellen over deze aanvraag. Na goedkeuring zal er een overeenkomst worden gesloten waarin het rentepercentage en de voorwaarden worden vastgelegd.

6. Communicatie

-

7. Financiën

€150.000,- euro beschikbaar te stellen als lening voor Duinwijck Gasvrij

8. Juridische Zaken

9. Bijlagen

Vlieland, 23 maart 2021

Burgemeester en wethouders van Vlieland,
C. Schokker-Strampel, burgemeester
A. Idema, gemeentesecretaris

De raad van de gemeente Vlieland,

gelezen: het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 maart 2021

overwegende dat: het college graag de wensen en bedenkingen hoort van de raad omtrent deze lening

B E S L U I T:

Aan het college aan te geven dat er geen wensen en bedenkingen zijn om aan Duinwijck Gasvrij €150.000 euro uit te lenen tegen een rentepercentage van 1,5% ten behoeve van het project Duinwijck Gasvrij.

Aldus vastgesteld in de raad van de gemeente Vlieland in zijn openbare vergadering van 19 april 2021

de griffier,

de voorzitter,

M.G. Brinksma-Brandenburg

C. Schokker-Strampel