Gemeente Borger-Odoorn

17280-2021:086468

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Behandelend ambtenaar: M Hoving
Afdeling/cluster: SD
Portefeuillehouder: H.G. Wind, A. Trip

Registratienummer: 17280-2021:086468

Onderwerp:
Toekomstvisie binnensport

Voorgestelde wijze van afdoening:

Beslispunten:

1. de gemeenteraad wordt gevraagd om de toekomstvisie binnensport vast te stellen

2. de gemeenteraad geeft het college opdracht om uitvoering te geven aan de opgenomen opgaven in de toekomstvisie

Inleiding
In de gemeente Borger-Odoorn zetten we al vele jaren in op het stimuleren van een goede gezondheid van onze inwoners. Sport en bewegen speelt daarbij een belangrijke rol. Vanuit dit perspectief en de wettelijke verplichting van de gemeente om te voorzien in accommodaties waar scholen hun bewegingsonderwijs kunnen geven, zijn er in de gemeente diverse gymzalen, sporthallen en sportzalen neergezet.

Een aantal accommodaties is lang geleden in gebruik genomen en intussen sterk verouderd. De accommodaties voldoen niet allemaal meer aan de eisen die in de huidige tijd worden gevraagd. Daarnaast zijn er kansen om de accommodaties te verduurzamen.

Mede ingegeven door bovenstaande, het beleid rond gemeentelijk vastgoed (kern en kader) en klachten over het onderhoud en de inrichting is de behoefte ontstaan om een visie te ontwikkelen. Een visie dat richting geeft aan hoe de gemeente de komende jaren moet omgaan met het accommodatie-bestand, het onderhoud en eventuele renovatie en/of nieuwbouw.

De toekomstvisie binnensport is vorm gegeven met uitvoeringskaders die gebruikt kunnen worden als toetsingsinstrument in de komende jaren. Daarnaast zijn er opgaven geformuleerd die prioriteit geven aan investeringen waar de komende jaren op ingezet dient te worden.

De toekomstvisie is toegevoegd als bijlage.

Beoogd effect
De gemeente Borger-Odoorn wil de kwaliteit van het gemeentelijk sportvastgoed verbeteren. De binnensportaccommodaties voldoen in de toekomst aan de huidige wet-

en regelgeving, eisen en normen van NOC*NSF en overige protocollen voor veiligheid en hygiëne.

Argumenten

1.1 De toekomstvisie past in of sluit aan bij bestaand beleid

De toekomstvisie binnensport past in het beleid van kern en kader en gaat in op belangrijke ontwikkelingen als duurzaamheid. Het draagt verder bij aan het stimuleren om te bewegen zoals ook is opgenomen in de visienota gezondheid, sport en bewegen. Daarnaast draagt de visie bij aan belangrijke pijlers als veiligheid en leefbaarheid.

1.2 De gemeente heeft een wettelijke taak om te zorgen voor huisvesting van bewegingsonderwijs

De gemeente heeft de wettelijke taak om te zorgen voor geschikte voorzieningen voor bewegingsonderwijs, voor zowel basisscholen als voortgezet onderwijs in de gemeente. Dit is opgenomen in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Borger-Odoorn. Met de toekomstvisie is het mogelijk om te blijven voldoen aan de wettelijke taak.

1.3 De toekomstvisie geeft de ruimte om de komende jaren stevig in te zetten op een verbetering van de kwaliteit en functionaliteit van de binnensportaccommodaties

Wanneer de toekomstvisie wordt vastgesteld kan er worden gewerkt aan enkele opgaven die bijdragen aan het verbeteren van de kwaliteit en functionaliteit van de binnensportaccommodaties. Gezien de bouwkundige staat en de verouderde inrichting van enkele accommodaties is het noodzakelijk om deze verbetering nu in te zetten.

1.4 Met de voorgestelde uitvoeringskaders maken we de toekomstvisie concreet

In de toekomstvisie zijn concrete uitvoeringskaders opgenomen die dienen als toetsingsinstrument. Deze kaders helpen om voor nu en in de toekomst een duidelijke koers in te zetten hoe we om gaan met ontwikkelingen rondom de binnensportaccommodaties.

1.5 De voorgestelde opgaven geven een duidelijke richting van prioriteit

De vier opgaven die zijn opgenomen in de toekomstvisie geven aan waar de komende jaren op ingezet dient te worden. De opgaven zijn geprioriteerd en gefaseerd. Zodoende is de uitvoering van deze opgaven behapbaar voor de organisatie en zijn de financiële effecten in de begroting uit te smeren over meerdere jaren.

Kanttekeningen

1.1 Er is geen regulier budget beschikbaar in de begroting om uitvoering te geven aan de opgaven uit de toekomstvisie

Er zijn geen middelen opgenomen in de begroting om uitvoering te kunnen geven aan de opgenomen opgaven. Voor elke opgave, afhankelijk van het vraagstuk, zal de gemeenteraad gevraagd worden om budget beschikbaar te stellen voor de uitvoering.

Financiën

Om uitvoering te kunnen geven aan de opgaven die zijn opgenomen in de toekomstvisie zal er creatief gekeken moeten worden naar de financiering. De opgaven vragen in bijna alle gevallen om grote investeringen. Deze investeringen zijn niet opgenomen in de begroting. Per opgave wordt bekeken wat de financiële effecten zijn voor de begroting.

De financiële effecten worden per opgave voorgelegd aan de gemeenteraad.

De opgaven zijn gefaseerd opgenomen zodat spreiding van investeringen mogelijk is.

Communicatie
De toekomstvisie is tot stand gekomen op basis van interne en externe analyse. Er is input verkregen uit gemeentelijke informatie, zoals bezetting- en exploitatiecijfers, en gesprekken met de gebruikers. Het onderwijs heeft input kunnen leveren in een digitale bijeenkomst en de sportverenigingen zijn middels een enquête gevraagd om input te leveren.

Daarnaast is een concept van de toekomstvisie voorgelegd aan de verenigingen van Dorpsbelangen en de onderwijsbesturen van het primair en voortgezet onderwijs in onze gemeente. Zij hebben schriftelijk opmerkingen en aanbevelingen kunnen aanleveren. De geleverde input is meegenomen in de verwerking van de toekomstvisie.

Na vaststelling van de gemeenteraad wordt de visie gedeeld met de gebruikers en beheerders. De gebruikers en beheerders worden in het vervolg traject meegenomen in de uitvoering van de opgaven.

Uitvoering
Op basis van prioriteit is een aantal opdrachten geschetst, dat de komende jaren zal moeten worden opgepakt. Dit zijn:

1. Multifunctioneel en toekomstbestendig maken van sporthal de Koel
Vanwege ouderdom (1968), het ontbreken van een tussenwand en onvoldoende capaciteit als gevolg van het gebruik van het Esdal College voor bewegingsonderwijs in de toekomst, is investeren in nieuwbouw of renovatie van sporthal de Koel noodzakelijk. De hal wordt multifunctioneel gebruikt en kent de hoogste bezettingsgraad maar is niet functioneel ingericht op de behoefte vanuit het onderwijs en de sportverenigingen. Na investeringen moet de sporthal voldoen aan de eisen van NOC-NSF en het onderwijs.

2. Verkennen toekomstig gebruik gymzaal school 75 als beweegvoorziening
De gymzaal in school 75 is de oudste binnensportaccommodatie in ons bezit. De zaal is verouderd en kent een erg lage bezetting. Buiten het bewegingsonderwijs wordt deze locatie niet of weinig verhuurd aan andere verenigingen. Hierdoor is de bezetting niet efficiënt. In afstemming met de school wordt onderzocht wat het toekomstig gebruik van deze locatie is op het gebied van bewegingsonderwijs. Gezamenlijk wordt besproken op welke wijze bewegingsonderwijs voor deze school kan worden aangeboden.

3. Multifunctioneel en toekomstbestendig maken van binnensportaccommodaties Exloo-Odoorn-Valthe
Vanwege ouderdom (jaren ’70) en een (licht) groeiende behoefte vanuit het onderwijs is het noodzakelijk om te verkennen op welke wijze deze gymzalen en sportzaal verbeterd kunnen worden in kwaliteit en functionaliteit. Daarvoor is investeren in renovatie of vervangende nieuwbouw noodzakelijk. Hierbij dient onderzocht te worden of clustering van deze gebouwen een realistische optie is.

4. De inrichting van alle binnensportaccommodaties upgraden
In veel binnensportaccommodaties zijn verouderde toestellen en materialen aanwezig. De onderhoudsplanningen laten zien dat de komende vijf jaren veel toestellen aan vervanging toe zijn. Het huidige budget voor vervanging is hier niet op ingericht en vraagt om een verhoging van het budget.

Fasering van de opgaven

Opgave	Onderwerp	Uitvoering
Opgave 1	Multifunctioneel en toekomstbestendig maken van sporthal de Koel	2022-2023
Opgave 2	Verkennen toekomstig gebruik gymzaal school 75 als beweegvoorziening	2022
Opgave 3	Multifunctioneel en toekomstbestendig maken van binnensportaccommodaties Exloo-Odoorn-Valthe	2025 en verder
Opgave 4	De inrichting van alle binnensportaccommodaties upgraden	2025 en verder

Om goed in beeld te krijgen, wat de mogelijkheden en kosten zijn om deze opgaven te realiseren, is een verdere uitwerking gewenst. Deze uitwerking zal in een uitvoeringsplan of agenda per opgave, eventueel met een investeringsplanning, worden vormgegeven.
Opgave 1 en 2 worden eerst afgerond voordat aan opgave 3 en 4 wordt begonnen.

Bijlagen
1. Toekomstvisie binnensport
2. Beantwoording binnengekomen reacties op concept toekomstvisie

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,
de secretaris, de burgemeester,

drs. D.C Rensen mr. J. Seton