

Heerlen

Besluitenlijst

van de openbare
vergadering van de
gemeenteraad van
Heerlen van
20 december 2023

1. Vaststellen van de agenda van de raadsvergadering van 20 december 2023

Besluit:

vastgesteld conform voorstel, met toevoeging van een motie 'vreemd aan de orde van de dag' van Hart Leers/FvD/Fractie Damen inzake de stadsopocht.
Agendapunt 14 (1^e wijziging APV 2021) wordt doorgeschoven naar behandeling in januari a.s.
De agendapunten 18 t/m 21 worden samen behandeld, maar afzonderlijk vastgesteld.
Agendapunten 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 15, 22 en 27 worden aangemerkt als hamerstuk.

Afwezig: Dico Ijzerman (VVD), Peter Kastrop (OPH) en Pat Vaessen (CDA)
(bij aanvang 34 leden aanwezig, na toetreding als tijdelijk raadslid Ruud Kockelkorn (VVD) 35 leden aanwezig).

2.1 Vragen peter van Zutphen (SP) inzake 'Woonpunt laat huurders van 1 maandinkomen 2x huur betalen'

Beantwoord door wethouder Gelderblom

Toezegging: bij nieuwe meldingen wordt wederom contact opgenomen met Woonpunt; tevens zal aandacht worden gevraagd om duidelijker te communiceren richting huurders.

2.2 Vragen Sita Bottenberg-Brylka (SP) inzake 'buslijn Avantis'

Beantwoord door wethouder Peters

Toezegging: er wordt getracht om zo snel mogelijk een overdekt bushokje te regelen; de vraag van Roel Leers (Hart Leers) inzake de fietsverbindingen met Avantis en eventuele alternatieven, wordt schriftelijk beantwoord.

2.3 Vragen Anita Hendriks-Berg (SP) inzake 'verantwoordelijkheid gemeente Heerlen als centrumgemeente voor Opvang en Beschermd Wonen'

Beantwoord door wethouder Vrusch

Toezegging: er zal een afspraak worden gemaakt om in januari a.s. met de gemeente Beekdaelen en het Samenwerkingsverband Beschermd Wonen aan tafel te zitten, zodra er nieuws n.a.v. de gesprekken is wordt de raad geïnformeerd, en de raad krijgt een lijst van alle opvanglocaties.

2.4 Vragen Elian Géron (PvdD) inzake 'vuurwerk'

Beantwoord door burgemeester Weaver

besluitenlijst raad

2.5 Vragen Timoer Reijnders (SP) inzake 'uitspraken Inclusio in De Limburger'

Beantwoord door wethouder Vrusch

Toezegging: de raad wordt maandelijks geïnformeerd over de stand van zaken, en er volgt -vóór de volgende vergadering van cie. MW- nog eens schriftelijke informatie hoe het proces nu is verlopen en vervolgstappen, waarbij ook de beantwoording van deze vragenset wordt meegenomen.

2.6 Vragen Peter Pauwels (CDA) inzake 'minder uren Meander'

Beantwoord door wethouder Vrusch

2.7 Vragen Marc van den Berg (VVD) inzake BP van Waningweg 50

Beantwoord door wethouder Peters

Toezegging: de raad ontvangt de memo, mits de initiatiefnemer daarmee instemt.

2.8 Vragen Hans Ermers (OPH) inzake 'pilot hyperloop'

Beantwoord door burgemeester Weaver

2.9 Vragen Theo de Groot (OPH) inzake 'aanbesteding huishoudelijke hulp'

Wegens verstrijken van het Vragenuur volgt -deze week- schriftelijke beantwoording.

3 Vaststellen notulen raadsvergadering d.d. 20 november 2023

Besluit unaniem:
vastgesteld conform concept.

4. Vaststellen Ingekomen stukken en wijze van afdoening

Besluit unaniem:
vastgesteld conform concept.

5. Toelating en beëdiging als tijdelijk raadslid dhr. R.J.A. (Ruud) Kockelkorn (VVD)

Besluit unaniem:
de heer R.J.A. (Ruud) Kockelkorn (VVD) toe te laten als tijdelijk lid van de raad van de gemeente Heerlen.

6. Verordening op de raadscommissie gemeente Heerlen 2024

Besluit unaniem:
de verordening op de raadscommissies gemeente Heerlen 2024 vast te stellen.

7. Novemberrnota

Besluit unaniem:

In te stemmen met de budgettaire neutrale mutaties (inclusief mutaties van de reserves), zoals opgenomen in de bijgevoegde Novemberrnota:

- Programma Bestuur & Ondersteuning €9.905.000
- Programma Veiligheid -/- € 558.000
- Programma Verkeer & Vervoer -/- €5.000
- Programma Economie -/- € 862.000
- Programma Onderwijs -/-€ 325.000
- Programma Sport, Cultuur & Recreatie -/- € 635.000
- Programma Sociaal Domein -/- € 8.334.000
- Programma Volksgezondheid & Milieu -/- € 1.997.000
- Programma Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening & Stedelijke Vernieuwing (VHROSV) -/- € 2.591.000
- Bestemming € 5.403.000

2. Een nieuwe voorziening te vormen voor 'nog te betalen bijdrage XONAR', concreet: a. het maximale begrote bedrag in 2023 totaal € 2.577.000 te doteren aan de voorziening.

Toezegging: op verzoek van Jan Bertholet (OPH) verzorgt het college een integraal stuk waarin aspecten als de overgang naar een andere arbodienst, het effect van verzuimcoaches, alsmede alle samenhangende kosten, nader worden geduid; kan eventueel later in een commissie worden besproken (portefeuille burgemeester Wever).

Tevens zal worden bekeken of de cijfers m.b.t. JENS scherper kunnen worden gesteld en of het dan opportuun is dit weg te zetten in een voorziening (mee-nemen bij jaarrekening) (portefeuille wethouder De Beer).

8. Aangepast Financiële Verordening 2023

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van Hart Leers en Forum voor Democratie aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

- 1a. De aangepaste Financiële verordening Gemeente Heerlen 2023 vast te stellen.
- 1b. De Financiële verordening Gemeente Heerlen 2023 in werking te laten treden met een terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023.
- 1c. De Financiële verordening 2018 in te trekken.

9. Verordening art. 213 Gemeentewet inzake accountantscontrole

Besluit unaniem:

de verordening voor de controle op het financieel beheer en op de inrichting van de financiële organisatie van de gemeente Heerlen (art. 213 Gemeentewet) inzake accountantscontrole vast te stellen.

10. Verordening onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur gemeente Heerlen 2023 (art. 213a Gemeentewet)

Besluit unaniem:

De verordening onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid bestuur
Gemeente Heerlen 2023 (art. 213a Gemeentewet) vast te stellen.

11. Controleprotocol en normenkader behorende bij de jaarrekening 2023 en 2024

Besluit unaniem:

1. Het controleprotocol behorende bij de jaarrekening 2023 en 2024 vast te stellen.
2. Het bijbehorende normenkader 2023 vast te stellen, waarbij: a. de interne regelgeving van de drie decentralisaties, net als voorgaande jaren, ook voor de jaren 2023 en 2024 niet op te nemen in het normenkader.

12. Verantwoordingsgrens voor rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening 2023 e.v.

Besluit unaniem:

instemmen met bijgevoegd raadsvoorstel waarmee de raad besluit om: a. de verantwoordingsgrens voor het jaar 2023 voor rechtmatigheidsfouten op 3% van de totale lasten (inclusief toevoeging aan reserves) te leggen; b. de periodieke informatieverstrekking over de financiële rechtmatigheid 2023 volgens de bestaande rapportagelijnen zoals zomernota, novemhernota en jaarrekening te laten verlopen; c. om dit besluit met terugwerkende kracht tot 1 januari 2023 van toepassing te laten zijn.

13. Belastingverordening onroerende zaakbelasting 2024

Besluit unaniem:

1. De verordening onroerende zaakbelasting 2024 vast te stellen en in werking te laten treden met ingang van 1 januari 2024;
2. De verordening onroerende zaakbelasting 2023 per 1 januari 2024 in te trekken.

14. 1^e wijziging Algemene Plaatselijke Verordening 2021

Besluit: bij vaststelling agenda afgevoerd en doorgeschoven naar behandeling in januari a.s.

15. Hemelwaterverordening gemeente Heerlen 2023

Besluit unaniem:

1. De "Hemelwaterverordening gemeente Heerlen 2023" vast te stellen;
2. Artikel 7 van de hemelwaterverordening te laten vervallen met ingang van het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

16. Nota Mobiliteitsnormen 2023

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van PVV en Forum voor Democratie aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. de vigerende parkeernormen (Parkeernota Heerlen 2010) in te trekken;
2. Nota Mobiliteitsnormen 2023 vast te stellen;
3. in te stemmen met de vorming van een (bestemmingsreserve) Mobiliteitsfonds.

17. Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs

Besluit -na stemming, 33 vóór en 2 tegen:

1. Het Integraal Huisvestingsplan Heerlen voor primair en (voortgezet) speciaal onderwijs 2024-2040 vast te stellen;
2. In te stemmen met investeringskredieten van in totaal € 81.348.431 ten behoeve van de investeringen in het kader van het IHP in de periode 2024-2028;
3. In te stemmen met een incidentele bijdrage van € 4.513.000 (kosten tijdelijke huisvesting, afboeken restant boekwaarde en sloop) en deze kosten op te nemen in de betreffende jaarschijf van de meerjarenbegroting.

18. Bestemmingsplan 'Woningsplitsing en kamerbewoning'

Besluit -na stemming 33 vóór en 2 tegen:

- 1a. Reclamanten ontvankelijk te verklaren in hun zienswijzen, maar de zienswijzen van de reclamanten, conform het bepaalde in de bij dit besluit behorende "Zienswijzennota bestemmingsplan Woningsplitsing en kamerbewoning" ongegrond te verklaren;
- 1b. Het bestemmingsplan "Woningsplitsing en kamerbewoning", met IMRO identificatienummer NL.IMRO.0917.BP050900W000004-0401 en ondergrond (o_ NL.IMRO.0917.BP050900W000004-0401.dxf) vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

19. Zienswijze op beleidsregels onzelfstandig wonen

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van Hart Leers en Forum voor Democratie aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met het principebesluit van het college van 28.11.2023 inhoudende het vaststellen van de volgende beleidsregels:
 - a. beleidsregel minimale eisen woonkwaliteit
 - b. beleidsregel kamerbewoning
 - c. beleidsregel huisvesting aandachtsgroepen

20. Aanpak woonkwaliteit: Verhuurverordening

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van Hart Leers en Forum voor Democratie aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. de Verhuurverordening Heerlen 2024 vast te stellen;
2. de Verhuurverordening Heerlen 2024 te publiceren na vaststellen van de begrotingswijziging over de uitvoering van het samenhangend pakket aan instrumenten om de woonkwaliteit te verbeteren.

21. Aanpak woonkwaliteit: wijzigen (uitbreiden) huisvestingsverordening: opkoopbescherming en anticiperen op wijziging Huisvestingswet

Besluit:

vastgesteld zonder stemming, met aantekening dat de leden van Hart Leers en Forum voor Democratie aantekening wensen dat zij geacht worden tegen te hebben gestemd:

1. opkoopbescherming in te voeren voor alle bestaande koopwoningen met een WOZ-waarde tot €300.000,- gelegen in de CBS-wijken waarbij het percentage Buy to Let (aankoop met als doelstelling doorverhuren) hoger is dan het Nederlands gemiddelde, en daarbij
 - het centrum van Heerlen uit te sluiten van opkoopbescherming;
 - een lokale uitzondering te maken op het verhuurverbod voor gemeente, woningcorporaties en een wijkontwikkelingsmaatschappij.
2. met ingang van de aanstaande wijziging van de Huisvestingswet:
 - de woningmarktregio te beperken tot de Regio Parkstad inclusief de gemeenten die daar direct aan grenzen;
 - verlenen van voorrang mogelijk te maken aan de vitale beroepsgroepen onderwijzers, verpleegkundigen en politieagenten.
3. overige wijzigingen tot aanscherping van de Huisvestingsverordening vast te stellen:
 - de mogelijkheid dat personen zonder economische of maatschappelijke binding in aanmerking kunnen komen voor een huisvestingsvergunning te beperken tot gevallen die in aanmerking komen voor de hardheidsclausule;
 - de mogelijkheden tot intrekking van de huisvestingsvergunning aan te scherpen als van de vergunning niet (tijdig) gebruik wordt gemaakt.
4. daartoe de Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Heerlen 2022 vast te stellen met gefaseerde inwerkingtreding.

Toezegging: (bij behandeling agendapunten 18 t/m 21): er volgt terugkoppeling aan de raad van het effect van de maatregelen in met name Vrieheide; evaluatie van de opkoopbescherming volgt sowieso na 4 jaar, inzet om dit na 2 jaar te doen.

22. Verlenging termijn leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Heerlen

Besluit unaniem:

De termijn voor de drie zittende leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, zijnde de heer M. Feron, de heer R. Martens en de heer C. Slijpen, te verlengen voor de periode totdat er drie leden voor de Adviescommissie OmgevingsKwaliteit onder de Omgevingswet zijn geworven en door uw raad benoemd.

23. Beantwoording bezwaarschrift

Besluit unaniem:

Het verzoek van de heer R. om een dwangsom toe te kennen op grond van het niet tijdig nemen van een besluit af te wijzen.

Toezegging: er wordt schriftelijk teruggekomen op het proces rond inboeken en verspreiden van ingekomen post, en specifiek onderzoek naar het kwijtraken van de met dit agendapunt gemoeide correspondentie.

24. Zienswijze statuten- en naamswijziging Ontwikkelingsmaatschappij Beitel Zuid

Besluit unaniem:

Bij wijze van zienswijze in te stemmen met het principebesluit van het college inhoudende: in te stemmen met de naams- en statutenwijzigingen van Ontwikkelingsmaatschappij Beitel Zuid B.V.

25. Doelgroepenverordening Heerlen 2023

Besluit -na stemming, 32 vóór en 3 tegen:

de Doelgroepenverordening Heerlen 2023 vast te stellen inclusief bijlage De Woonstandaard 2023.

26. Zienswijze 2^e begrotingswijziging 2023 GR WOZL en GR WSP

Besluit unaniem:

Bij wijze van zienswijze in te stemmen met de tweede begrotingswijziging 2023 van GR WOZL. 2. Bij wijze van zienswijze in te stemmen met de tweede begrotingswijziging 2023 van GR WSP Parkstad.

Toezegging: er wordt schriftelijk teruggekomen op de vraag om nadere informatie inzake de laagste loonschaal vanaf 1 januari 2024.

27. Benoeming (plv.) commissieleden

Besluit unaniem:

Mw. Angie Schijns (Fractie Damen) te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissies Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving, Economie, Bestuur en Financiën en Maatschappij en Welzijn;

-Dhr. Sascha Jacobs (FvD) te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving;

besluitenlijst raad

- Dhr. Dustin van Donzel (FvD) te benoemen tot lid van de commissie Economie, Bestuur en Financiën en dhr. Sascha Jacobs (FvD) te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissie Economie, Bestuur en Financiën;
- Mw. Jacqueline Bosch (FvD) te benoemen tot lid van de commissie Maatschappij en Welzijn en dhr. S. Jacobs (FvD) te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissie Maatschappij en Welzijn;
- Mw. Trudy Janssen (OPH) te ontslaan als lid van de commissie Economie, Bestuur en Financiën en haar te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissies Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving, Maatschappij en Welzijn en Economie, Bestuur en Financiën;
- Dhr. Peter Louppen (OPH) te benoemen tot plaatsvervangend lid van de commissies Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving en Economie, Bestuur en Financiën;
- Dhr. Peter van Zutphen (SP) te benoemen tot lid van de Werkgroep Financial Audit.

28. Motie 'vreemd aan de orde' Hart Leers/FvD/Fractie Damen inzake 'stadsoptocht'

Besluit: ingetrokken, onder toezegging dat in beginsel graag aan het dictum tegemoet wordt gekomen (inclusief uitzending van de optocht in de stadsdelen), maar het college de ruimte heeft om een en ander in overleg met betrokken partijen nader uit te werken.

Eindtijd: 23:25 uur

Zw/20231221