

Overzicht 25 - Jarenplan (Gedetailleerd)

91199 • Zwembad de Oester

Pr. Margrietstraat 11
4793 CB Fijnaart

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 0 Procent (vanaf 2026).

Regulier onderhoud

Printdatum: 15-12-2025

**91199 • Zwembad de Oester
Pr. Margrietstraat 11 • Fijnaart**

Code/Element/Handeling		Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	Total	
21 Buitenwanden																																	
211600	Boeilboord kunststof	Gevels																															
	Reinigen inclusief waxen		60,00	m2	2028	6			€ 302						€ 302						€ 302						€ 302						€ 1.210
	Vervangen		60,00	m2	2042	24																€ 15.000										€ 15.000	
212100	Buitenwanden metselwerk	Gevels																															
	Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken		298,00	m2	2030	12					€ 2.444											€ 2.444										€ 4.887	
	Herstellen		298,00	m2	2026																											€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 302	€ 0	€ 2.444	€ 0	€ 0	€ 0	€ 302	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 302	€ 0	€ 17.444	€ 0	€ 0	€ 0	€ 302	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.097
28 Hoofddraagconstructies																																	
281105	Constructie staal, liggers.	Interieur																															
	coaten		1,00	pst	2027	15		€ 25.000														€ 25.000										€ 50.000	
	Partieel herstel		1,00	pst	2031	6					€ 3.000						€ 3.000						€ 3.000						€ 3.000			€ 12.000	
281105	Constructie staal, staanders.	Interieur																															
	Coating		1,00	pst	2027	15		€ 5.000														€ 5.000										€ 10.000	
	Partieel herstel		1,00	pst	2031	6					€ 3.000						€ 3.000						€ 3.000						€ 3.000			€ 12.000	
							€ 0	€ 30.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.000	€ 6.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.000	€ 0	€ 84.000	
31 Buitenwandopeningen																																	
313176	Draaideur multiplex	Interieur																															
	Vervangen		8,00	st	2026	20	€ 6.800																			€ 6.800						€ 13.600	
314009	Kozijn kunststof, zwemzaal	Gevels																															
	Reinigen inclusief waxen		65,00	m2	2028	6			€ 564						€ 564						€ 564						€ 564						€ 2.257
	Vervangen		65,00	m2	2006	40																				€ 64.025						€ 64.025	
314009	Kozijn kunststof, overige	Gevels																															
	Reinigen inclusief waxen		30,00	m2	2028	6			€ 260						€ 260						€ 260						€ 260						€ 1.042
	Vervangen		30,00	m2	2054	40																										€ 0	
							€ 6.800	€ 0	€ 825	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 825	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 825	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 71.650	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 80.923
32 Binnenwandopeningen																																	
323101	Draaideur hout	Interieur																															
	Vervangen		28,00	m2	2039	30														€ 11.900												€ 11.900	
324001	Kozijnen hout	Interieur																															
	Herstellen		67,20	m2	2026		€ 10.080																									€ 10.080	
	Vervangen		67,20	m2	2066	48																										€ 0	
							€ 10.080	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.900	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.980	
42 Binnenwandafwerkingen																																	
422112	Binnenwandafwerking, tegelwerk, keramisch, zwemzaal	Interieur																															
	Vervangen		85,00	m2	2030	48					€ 9.775																					€ 9.775	
422112	Binnenwandafwerking, tegelwerk, keramisch, bassin	Interieur																															
	Vervangen		106,00	m2	2030	48					€ 47.700																					€ 47.700	
422112	Binnenwandafwerking, tegelwerk, keramisch, kleedruimten	Interieur																															
	Vervangen		325,00	m2	2030	48					€ 37.375																					€ 37.375	
422112	Binnenwandafwerking, tegelwerk, keramisch, personeelsruimte	Interieur																															
	Vervangen		50,00	m2	2006	48																										€ 0	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 94.850	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 94.850	
43 Vloerafwerkingen																																	
432112	Vloerafwerking, tegelwerk, keramisch perron	Interieur																															
	Vervangen		130,00	m2	2030	48					€ 22.750																					€ 22.750	
432112	Vloerafwerking, tegelwerk, keramisch, bassin	Interieur																															
	Vervangen		200,00	m2	2040	48															€ 70.000										€ 70.000		
432112	Vloerafwerking, keramisch, kleedruimten	Interieur																															
	Herstellen		140,00	m2	2026		€ 840																									€ 840	
	Vervangen		140,00	m2	2030	48					€ 17.500																					€ 17.500	
432112	Vloerafwerking, tegelwerk, keramisch, MIVA	Interieur																															
	Vervangen		6,00	m2	2006	48																										€ 0	
432112	Vloerafwerking, tegelwerk, keramisch, personeelsruimte	Interieur																															
	Herstellen		56,00	m2	2025																											€ 0	
	Vervangen		56,00	m2	2006	48																										€ 0	
							€ 840	€ 0	€ 0	€ 0	€ 40.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 70.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 111.090	

91199 • Zwembad de Oester
Pr. Margrietstraat 11 • Fijnaart

Code/Element/Handeling	Locatie	Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	Totaal
45 Plafondafwerkingen																																
451221	Plafondafwerking, systeemplafond, houtwolcement, zwemzaal	Interieur																														
	Vervangen		330,00	m2	2030	30					€ 41.250																					€ 41.250
451221	Plafondafwerking, systeemplafond, mineraal	Interieur																														
	Vervangen		240,00	m2	2006	30									€ 22.800																	€ 22.800
452201	Plafondafwerking hout	Gevels																														
	Herstellen		4,00	m2	2025																											€ 0
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 41.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 22.800	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 64.050
46 Schilderwerk																																
461001	Buitenschilderwerk st op hout, deur	Gevels																														
	schilderwerk, compleet		16,00	st	2034	12									€ 2.000												€ 2.000					€ 4.000
	Vervolgsysteem		16,00	st	2028	6			€ 1.280						€ 1.280						€ 1.280						€ 1.280					€ 5.120
461001	Buitenschilderwerk m2 op hout, kozijn	Gevels																														
	Schilderwerk, compleet		65,00	m2	2034	12									€ 3.900												€ 3.900					€ 7.800
	Vervolgsysteem, hergebruik, revisie		65,00	m2	2028	6			€ 2.275						€ 2.275						€ 2.275						€ 2.275					€ 9.100
462000	Binnenschilderwerk op basis van BVO	Interieur																														
	Schilderwerk, compleet		696,00	bvo	2023	16														€ 10.440												€ 10.440
	Vervolgsysteem		696,00	bvo	2031	8						€ 6.960								€ 6.960								€ 6.960				€ 20.880
							€ 0	€ 0	€ 3.555	€ 0	€ 0	€ 6.960	€ 0	€ 0	€ 9.455	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 17.400	€ 3.555	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.455	€ 6.960	€ 0	€ 0	€ 0	€ 57.340
47 Dakafwerkingen																																
472106	Dakafwerking aluminium, trim	Daken																														
	Vervangen		148,00	m1	2032	18							€ 4.014																	€ 4.014		€ 8.028
472110	Dakafwerking bitumen	Daken																														
	Reinigen		720,00	m2	2025	1	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 36.000
							€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 5.454	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 1.440	€ 5.454	€ 44.028
52 Afvoeren																																
521100	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels																														
	Vervangen hemelwaterafvoer pvc		28,00	m1	2042	24																	€ 1.820									€ 1.820
521220	Noodoverstort	Daken																														
	Vervangen		10,00	st	2026	48	€ 1.000																									€ 1.000
							€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.820	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.820
53 Water																																
530000	Zwembadinstallaties algemeen Zwembadroosters incl. Blue Cap keurmerk.	Installatie zwembad																														
	Vervangen		12,00	st	2026	20	€ 6.000																				€ 6.000					€ 12.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen Haarfanger RVS 330mm	Installatie zwembad														€ 4.500								€ 4.500								€ 9.000
	Vervangen		1,00	st	2033	10																										
530000	Zwembadinstallaties algemeen Vlinderafsluiters, hand	Installatie zwembad																														
	Vervangen		8,00	st	2021	10						€ 6.000											€ 6.000									€ 12.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen Niveaumeters	Installatie zwembad																														
	Vervangen		3,00	pst	2026	10	€ 1.425									€ 1.425											€ 1.425					€ 4.275
530000	Zwembadinstallaties algemeen Stuurluchtcompressor	Installatie zwembad																														
	Vervangen		1,00	st	2034	15									€ 3.488														€ 3.488			€ 6.976
530000	Zwembadinstallaties algemeen Spoelluchtblower FPZ SCL 50	Installatie zwembad																														
	Vervangen		1,00	st	2026	20	€ 1.600																				€ 1.600					€ 3.200
530000	Zwembadinstallaties algemeen Chemicalien meet en regelpaneel Jesco Topax.	Installatie zwembad																														
	Vervangen		1,00	pst	2024	18																	€ 6.000									€ 6.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen Zwavelzuurdosering	Installatie zwembad																														
	Vervangen		1,00	pst	2024	15														€ 2.500												€ 2.500
530000	Zwembadinstallaties algemeen Besturingskast inclusief onderstation en frequentieregelaars	Installatie zwembad																														
	Vervangen		1,00	pst	2026	20	€ 25.000																				€ 25.000					€ 50.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen Zoutelektrolysesysteem	Installatie zwembad																														
	Vervangen membraam		1,00		2025	4				€ 6.500				€ 6.500				€ 6.500				€ 6.500					€ 6.500			€ 6.500		€ 39.000
	Vervangen systeem		1,00		2025	20																					€ 55.000					€ 55.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen UV-C filterinstallatie	Installatie zwembad																														
	Onderhoud		1,00	pst	2025	1	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 300	€ 7.500

91199 • Zwembad de Oester
Pr. Margrietstraat 11 • Fijnaart

Code/Element/Handeling	Locatie	Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	Totaal
530000	Zwembadinstallaties algemeen	Filter 1250mm																														
		Vervangen filtervulling incl. filterdoppen, etc.	2,00	st	2043	10																		€ 14.000								€ 14.000
		Vervangen zandfilter	2,00	st	2006	25						€ 30.000																				
530000	Zwembadinstallaties algemeen	Vlinderafsluiters, pneumatisch																														
		Vervangen	3,00	st	2021	10						€ 4.500									€ 4.500											€ 9.000
530000	Zwembadinstallaties algemeen	ophangingen																														
		Vervangen	1,00	pst	2006	5	€ 7.500					€ 7.500					€ 7.500				€ 7.500					€ 7.500						€ 37.500
532200	Voorraadboiler direct gestookt 500 liter																															
		Vervangen	1,00	st	2038	20												€ 3.330														€ 3.330
							€ 41.825	€ 300	€ 300	€ 6.800	€ 300	€ 48.300	€ 300	€ 11.300	€ 3.788	€ 300	€ 9.225	€ 6.800	€ 3.630	€ 2.800	€ 300	€ 24.800	€ 6.300	€ 18.800	€ 300	€ 61.800	€ 41.825	€ 300	€ 300	€ 10.288	€ 300	€ 301.281
56	Warmtedistributie																															
561020	CV-pompen	Installatie																														
		Vervangen	1,00	st	2025	15															€ 1.035											€ 1.035
561020	Verdelers/verzamelaars CV-installatie	Installatie																														
		Vervangen	1,00	st	2048	48																							€ 2.500			€ 2.500
561035	Expansievat cv-installatie	Installatie																														
		Vervangen	1,00	st	2036	20												€ 1.600														€ 1.600
561070	Regelkleppen en warmtedistributie	Installatie																														
		Vervangen	1,00	st	2033	15								€ 1.250															€ 1.250			€ 2.500
563100	CV-pompen	Installatie																														
		Vervangen	1,00	st	2025	15																€ 1.035										€ 1.035
565100	Circulatiepomp warmtedistributie < DN 40	Installatie																														
		Vervangen	3,00	st	2035	15											€ 3.372												€ 3.372			€ 6.744
565100	Circulatiepomp warmtedistributie DN 50	Installatie																														
		Vervangen	3,00	st	2035	15											€ 8.676													€ 8.676		€ 17.352
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.250	€ 0	€ 12.048	€ 1.600	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.070	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.750	€ 0	€ 12.048	€ 32.766	
57	Luchtbehandeling																															
572114	Dakventilator, sanitair	Installatie																														
		Vervangen	1,00	pst	2030	15					€ 1.500																€ 1.500					
577200	LBK inclusief WTW, kleedkamer	Installatie																														
		Revisie LBK	1,00	pst	2041	15																	€ 8.500									€ 8.500
577201	LBK inclusief WTW, zwemzaal	Installatie																														
		revisie LBK	1,00	pst	2041	15																	€ 20.000									€ 20.000
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 28.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 31.500
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen																															
615110	(hoofd)verdeelinrichtingen, max 25 groepen HVK	Installatie																														
		Vervangen	1,00	pst	2039	30															€ 5.500											€ 5.500
615120	(hoofd)verdeelinrichtingen, max 25 groepen OVK-2	Installatie																														
		Vervangen	1,00		2039	30															€ 3.500											€ 3.500
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.000
63	Verlichting																															
631130	Verlichtingsarmaturen, led	Installatie																														
		Reparatie lokale defecten	696,00		2025	1	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 696	€ 17.400
631130	Verlichtingsarmaturen	Installatie																														
		Vervangen	696,00	bvo	2034	20										€ 17.400																€ 17.400
632410	Noodverlichtingsarmatuur decentraal	Installatie																														
		Controle en herstel	6,00	st	2025	1	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 330	€ 8.250
		Vervangen	6,00	st	2036	16												€ 1.524														€ 1.524
		Vervangen van onderdelen	6,00	st	2026	4	€ 408				€ 408					€ 408				€ 408			€ 408				€ 408				€ 408	
							€ 1.434	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.434	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.026	€ 18.834	€ 1.026	€ 2.550	€ 1.026	€ 1.434	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.434	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.434	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.026	€ 1.434	€ 47.430	
64	Communicatie																															
642230	Oproep-installaties	Interieur																														
		Vervangen	1,00	pst	2026	15	€ 3.500															€ 3.500										€ 7.000
							€ 3.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.000	
65	Beveiliging																															

91199 • Zwembad de Oester
Pr. Margrietstraat 11 • Fijnaart

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stij	Cy	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	Totaal
	Onderdelen vervangen		1,00	st	2031	15					€ 120															€ 120					€ 240
	Vervangen		1,00	st	2039	30													€ 360												€ 360
651390	Brandkleppen	Interieur																													
	Vervangen		1,00	pst	2039	30													€ 2.000												€ 2.000
652110	Inbraakalarminstallatie	Installatie																													
	Vervangen		1,00	pst	2031	15					€ 7.500															€ 7.500					€ 15.000
653900	Valbeveiliging, ankerpunten zonder kabel	Dak																													
	Reparatie lokale defecten		1,00	pst	2025	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 6.250
	Vervangen		1,00	pst	2048	30																						€ 1.200			€ 1.200
653900	Valbeveiliging, geleiderail- en kabelsysteem	Dak																													
	Reparatie lokale defecten		1,00	pst	2025	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 6.250
	Vervangen		1,00	pst	2043	25																€ 3.500									€ 3.500
654100	MIVA	Interieur																													
	Vervangen - compleet		1,00	pst	2026	20	€ 10.000																			€ 10.000					€ 20.000
						€ 10.551	€ 525	€ 525	€ 525	€ 525	€ 8.171	€ 525	€ 525	€ 525	€ 525	€ 551	€ 525	€ 525	€ 2.885	€ 525	€ 551	€ 525	€ 4.025	€ 525	€ 525	€ 18.171	€ 525	€ 1.725	€ 525	€ 525	€ 55.555
72	Vaste gebruikersvoorzieningen																														
720001	Inrichting diverse	Interieur																													
	Vervangen		1,00	st	2017	15						€ 10.000															€ 10.000				€ 20.000
720001	Zwembadtrappen	Interieur																													
	Vervangen		4,00	st	2030	25				€ 6.000																					€ 6.000
720002	Startblokken	Interieur																													
	Vervangen		4,00	st	2030	25				€ 5.000																					€ 5.000
720003	Lockers en wisscabines	Interieur																													
	Vervangen		1,00	st	2018	15							€ 10.000															€ 10.000			€ 20.000
721100	Alfeksysteem, kunststof	Interieur																													
	Dagelijks onderhoud		1,00	pst	2025	1	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 307	€ 7.675
	Keuring		1,00	pst	2025	1	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 256	€ 6.400
	Vervangen aandrijving		1,00	pst	2030	12				€ 7.500												€ 7.500									€ 15.000
	Vervangen opwikkelbanden		1,00	pst	2027	9		€ 1.433							€ 1.433											€ 1.433					€ 4.299
	Vervangen valbeveiliging		1,00	pst	2042	24																€ 3.482									€ 3.482
	Vervangen zeil		200,00	m2	2031	10					€ 12.000										€ 12.000										€ 24.000
						€ 563	€ 1.996	€ 563	€ 563	€ 19.063	€ 12.563	€ 10.563	€ 10.563	€ 563	€ 563	€ 1.996	€ 563	€ 563	€ 563	€ 563	€ 12.563	€ 11.545	€ 563	€ 563	€ 1.996	€ 563	€ 10.563	€ 10.563	€ 563	€ 563	€ 111.856
73	Vaste keukenvoorzieningen																														
731100	Keukenblok Eenvoudig, 2 onderkasten	Interieur																													
	Vervangen standaard		1,00	pst	2031	15					€ 1.500															€ 1.500					€ 3.000
731100	Keukenblok Eenvoudig, 3 onderkasten	Interieur																													
	Vervangen standaard		1,00	pst	2031	15					€ 2.500															€ 2.500					€ 5.000
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.000
74	Vaste sanitairvoorzieningen																														
741110	Sanitair closetpot	Interieur																													
	Vervangen, compleet		8,00	st	2030	30				€ 6.000																					€ 6.000
741120	WC cabines	Interieur																													
	Vervangen		4,00	st	2046	20																				€ 5.800					€ 5.800
741340	Douche	Installatie																													
	Vervangen, compleet		6,00	st	2026	20	€ 14.400																			€ 14.400					€ 28.800
						€ 14.400	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20.200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 40.600
90	Terrein																														
904100	Terreinafwerking beton, klinkers	Terrein																													
	Vervangen		40,00	m2	2030	36				€ 2.400																					€ 2.400
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.400	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0				