gemeente Rheden

Raadsvoorstel

portefeuillehouder	begrotingsprogramma	draagt bij aan Global Goal(s)
R. ter Hoeven	1 Economische ontwikkeling	8 Eerlijk werk en economische groei 15 Leven op het land
b en w-vergadering	**agendapunt**	**bijlage(n) ter inzage**
14 februari 2023	6	2
rol raad	**soort document**	
Zienswijze	Raadsvoorstel en -besluit	
voorbereidende vergadering	**agendapunt**	
14 maart 2023		
raadsvergadering	**agendapunt**	
28 maart 2023		

onderwerp
Nieuwbouw Dierentehuis - (Contra)garantstelling aan Arnhem.

INHOUD VOORSTEL
Besluiten een positieve zienswijze af te geven op het voornemen van het college om een (contra)garantstelling van maximaal € 250.800,00 voor 30 jaar aan de gemeente Arnhem te verstrekken.
Besluiten vast te stellen dat de (contra)garantstelling tussen de gemeente Arnhem en de gemeente Rheden plaatsvindt in het algemene belang, gelegen in het opvangen van (zwerf)dieren in het kader de uitvoering van de Wet dieren.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?
Vanuit het Treasury Statuut wordt voorgeschreven om aan de raad een zienswijze te vragen als het college het voornemen heeft om een garantstelling van meer dan € 250.000,00 te verstrekken**.**

2 Wat is de aanleiding?
De gemeente Rheden maakt, samen met 8 andere gemeenten (waaronder Arnhem), gebruik van de diensten van het Dierentehuis Arnhem en omstreken (hierna: het Dierentehuis) voor de opvang van (zwerf)dieren. De opvang van (zwerf)dieren heeft een wettelijke basis.
Het huidige onderkomen van het Dierentehuis Arnhem en omstreken is aan vervanging toe. Er zal daarom nieuwbouw worden gepleegd op de bestaande locatie van het Dierentehuis. Het Dierentehuis heeft voor de nieuwbouw een lening aangevraagd van € 4,4 miljoen bij de BNG. De BNG wil alleen een lening aan het Dierentehuis verstrekken op voorwaarde van een gemeentegarantie. Vanwege tijdsdruk én omdat de BNG bij voorkeur met 1 garantsteller heeft te maken, heeft de gemeente Arnhem besloten deze gemeentegarantie te verstrekken, onder bepaalde voorwaarden die in een garantieovereenkomst tussen Arnhem en het Dierentehuis zijn opgenomen.

De gemeente Arnhem wil niet alleen risicodragend zijn en wil, indien er aanspraak wordt gedaan op de garantstelling, het door haar te betalen bedrag kunnen verhalen op de overige deelnemende gemeenten, naar rato van omzet. Arnhem heeft aan de gemeente Rheden een brief geschreven met het verzoek tot een deelname (naar rato) in de garantstelling (zie bijlage 1a).
Door een (contra)garantstelling af te geven aan de gemeente Arnhem voor de nieuwbouw van het Dierentehuis op de huidige locatie aan de Larensteinselaan 32 te Velp neemt de gemeente Rheden haar verantwoordelijkheid in het in stand houden van de opvang van (zwerf)dieren.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

Burgerlijk wetboek.
Wet dieren.
Treasury Statuut.
Mededingingswet.
Financiële verordening gemeente Rheden 2019.

4 Wat willen wij bereiken?

De gemeente heeft vanuit het Burgerlijk Wetboek en de Wet dieren de verplichting om te zorgen voor een opvanglocatie voor zwerfdieren en de tijdelijke huisvesting van huisdieren in geval van uithuisplaatsing of vrijheidsbeneming.
De gemeente heeft deze werkzaamheden uitbesteed aan het Dierentehuis. In het Dierentehuis zijn veel vrijwilligers werkzaam. Een deel van deze vrijwilligers woont in de gemeente Rheden.
Onderdeel van de werkzaamheden van het Dierentehuis is het verzorgen van de ritten van de Dierenambulance. Tevens is in het nieuwe gebouw een ruimte opgenomen die wordt gebruikt voor educatiedoeleinden.

Door afgifte van de (contra)garantstelling aan Arnhem kan Rheden gebruik (blijven) maken van de diensten van het Dierentehuis en kan de gemeente de wettelijke verplichting invullen.

5 Wat gaan wij ervoor doen?

Gemeenten hebben de wettelijke taak om in de gemeente gevonden dieren met een vermeende eigenaar gedurende 14 dagen voor de eigenaar te bewaren.
Gezelschapsdieren die vrijkomen bij huisontruimingen en onvrijwillige vrijheidsbeneming van mensen met psychische problemen vallen eveneens onder de verantwoordelijkheid van de gemeente.
Het Dierentehuis verzorgt de uitvoering van deze taken voor 9 gemeenten (Arnhem, Rheden, Rozendaal, Overbetuwe, Lingewaard, Duiven, Westervoort, Zevenaar en Doesburg).

De gemeente Arnhem heeft zich garant gesteld voor de bouwsom van € 4,4 miljoen. Door afgifte van de (contra)garantstelling aan Arnhem kan Rheden gebruik (blijven) maken van de diensten van het Dierentehuis en kan de gemeente de wettelijke verplichting invullen.

Het college heeft het voornemen om te besluiten de gevraagde (contra)garantstelling aan Arnhem te verlenen. De (contra)garantstelling geldt voor een periode van 30 jaar. Ingangsdatum voor de (contra)garantstelling zal liggen in het financiele boekjaar 2024.

Aan de raad wordt haar zienswijze gevraagd op het voorgenomen besluit.

Daarnaast gaan ook de andere deelnemende gemeenten een overeenkomst aan met Arnhem voor een contragarantstelling, waarbij Arnhem de andere gemeenten niet betaalt voor de (contra)garantstelling. Gelet op de Wet markt en overheid (artikel 25h) en onze Financiële verordening gemeente Rheden 2019 (13, tweede lid) moet de gemeente Rheden bij het verstrekken van garantstellingen aan derden in beginsel ten minste de geraamde integrale kosten in rekening brengen. Van dit uitgangspunt kan worden afgeweken als de raad voorafgaand aan de garantstelling motiveert dat deze wordt gegeven voor een algemeen belang. Wij kunnen dit motiveren, nu het gaat om het opvangen van (zwerf)dieren in het kader de uitvoering van de Wet dieren.

6 Wat zijn de financiële consequenties?

De omvang van de garantie is opgenomen in de bijlage 1b 'aandeel contragarantie'. Hierbij is sprake van 5,7% aandeel, voor 2024 beginnend met € 250.800,00, afbouwend tot € 6.916,00 in 2053.
Wij stellen ons feitelijk garant voor (ons deel van) de rente en aflossing van de lening. De in de bijlage 1b genoemde bedragen zijn maximum bedragen.
De afgifte van de garantie heeft geen gevolgen voor de solvabiliteit van onze gemeente en wordt opgenomen als een niet uit de balans blijkende verplichting.

7 Wat zijn de risico's?

De gemeente loopt een financieel risico omdat bij niet nakomen van de betalings-verplichting van het Dierentehuis aan de BNG de BNG de gemeente Arnhem zal aanspreken op de garantstelling. Rheden zal dan door Arnhem worden aangesproken op haar deel van de garantstelling.
Om het financiële risico te beperken heeft de gemeente Arnhem in haar garantstelling opgenomen dat de gemeente Arnhem het recht van 1e koop heeft van het nieuwe pand van het Dierentehuis. Bij gedwongen verkoop is er een onzekerheid of er met winst of verlies wordt verkocht. Indien er sprake is van winst of verlies dan is er sprake van een verdeling van de verkoopwaarden onder de deelnemende gemeente waarbij dezelfde verdeelsleutel gehanteerd wordt. De restschuld zal dan onder de garantstelling komen te vallen.
Hiermee wordt het financiële risico verkleind.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

Alle deelnemende gemeenten hebben van de gemeente Arnhem het verzoek tot (contra)garantstelling gekregen. Allen hebben de intentie uitgesproken om hiermee in te stemmen.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

De gemeente Arnhem zal over het collegebesluit worden geïnformeerd.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Tijdens het bouwproces zullen de totale kosten goed worden gemonitord.
Noodzakelijke kostenverhogingen worden via het bouwteam ter instemming voorgelegd aan Arnhem.

Velp, 14 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.