Advies

Onderzoek gebruiksmogelijkheden Sportpark Den Burg-Zuid

Doelenboom

Programma	**6**	**Samen beleven en bewegen**
Maatschappelijk doel	6.1	Sport, kunst en cultuur op Texel stimuleren
Beleidsdoel	6.1.1	Voorzieningen en activiteiten voor sport stimuleren
Operationeel doel	6.1.1.2	Voldoende goede sportaccommodaties faciliteren

Raadsvoorstel

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. voor een onderzoek naar de toekomstige gebruiksmogelijkheden van Sportpark Den Burg-Zuid een krediet beschikbaar te stellen van € 30.000 en
2. het krediet te dekken via de Algemene Reserve.

Toelichting

Een aantal sportverenigingen en organisaties heeft wensen aangegeven voor (nieuwe) sportvoorzieningen in en rond Sportpark Den Burg-Zuid. De ontwikkeling beïnvloeden de functies en de inrichting van het sportpark, de schoolomgeving en de ontwikkelingen op de IJsbaan. Daarom wordt geadviseerd om een onderzoek te houden naar de gewenst gebruiksmogelijkheden in het sportpark en de directe omgeving.

Consequenties

Financieel	☑		Majeure risico's	☐	
Personeel/Organisatie	☐		Beheer	☐	
Juridisch	☐		Belanghebbenden	☑	
Beleid	☐		Structuurvisie	☐	
Inkoop/Aanbesteding	☑		Regie		
Deregulering	☐		**Zaaknummer**		3357998

Bijlagen

Geen bijlagen

Onderzoek gebruiksmogelijkheden Sportpark Den Burg-Zuid

Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om bij de gemeenteraad een krediet aan te vragen voor een onderzoek naar de toekomstige gebruiksmogelijkheden van sportpark Den Burg-Zuid.
Er is een aantal initiatieven, ideeën en ontwikkelingen, waaronder leegstand, die een onderzoek wenselijk maken. Uit het onderzoek moet een beknopte visie volgen voor het gebruik en de inrichting van het sportpark. De gemeente streeft op basis van de structuurvisie 2020 naar goed geoutilleerde gemeentelijke sportaccommodaties en het doel is dat ook het sportpark in Den Burg optimaal gebruikt kan worden.

Onderzoek gebruiksmogelijkheden Sportpark Den Burg-Zuid

Argumenten tot advies

De aandacht voor buitensport groeit. Dat is een landelijke trend. Daarmee ook het belang voor een juiste invulling van de buitenruimte voor sport en bewegen. Dat kan zijn de openbare ruimte, maar ook de invulling van bestaande sportvoorzieningen. In dit geval gaat de aandacht uit naar Sportpark Den Burg-Zuid en omgeving. Er is een aantal initiatieven en wensen die om een actuele visie vragen voor de gebruiksmogelijkheden in het sportpark. Dat zijn de volgende:

- Leegstand C-veld:
  Er is overcapaciteit in de voetbalvelden die gebruikt worden door voetbalvereniging Texel'94. Het C-veld wordt nog minimaal gebruikt.

- Tennisvereniging Deuce wil 2 velden aanleggen voor padel.
  Padel is een zeer populaire sport waar op Texel nog geen banen voor zijn. Het geluidsniveau dat padel voortbrengt ligt hoger dan dat van tennis. Landelijk is daar veel over te doen. Op dit moment is het nog niet zeker of Deuce vanwege de geluidsnormen padelbanen kan realiseren op haar huidige locatie. Deze locatie is ook interessant voor (her-)ontwikkelingen die passen in het gebied en aansluiten op de nabij gelegen scholen en het Gezondheidsplein en -centrum dat in ontwikkeling is. Deze factoren maken het interessant om te onderzoeken of het haalbaar is om tennisvereniging Deuce te verplaatsen naar de locatie C-veld in het sportpark.

- Renovatie wielerbaan:
  De Wielerbaan is toe aan renovatie. Op dit moment worden daarvoor opties in kaart gebracht.

- Obstacle baan: AVT:
  De Atletiekvereniging heeft belangstelling voor de realisatie van een obstacle-baan in het sportpark.

- Pumptrack: Wielersport Texel:
  Wielervereniging Wielersport Texel heeft de wens voor een pumptrack in het sportpark.

- Beachvolleybalveld:
  Volleybalvereniging Tevoko heeft belangstelling voor een beachvolleybalveld nabij de TXL-Sporthal. Vanuit ruimtelijk perspectief is een beachvolleybalveld buiten het sportpark, nabij/naast de TXL-Sporthal niet mogelijk.

- Pannavelden en basketbalveld bij OSG De Hogeberg en De Skool:
  OSG De Hogeberg en De Skool hebben belangstelling voor pannavelden en een basketbalveld voor de leerlingen op het schoolterrein of nabij de schoolomgeving.

- Sport- en beweegvoorzieningen op de voormalige IJsbaan:
  De nabij gelegen IJsbaanlocatie wordt her-ontwikkeld met o.a. sport, speel-, beleef en beweegvoorzieningen. Het is raadzaam om op basis van de aard van de voorzieningen ook balans te vinden in en met de voorzieningen in het sportpark.

Bovenstaande ontwikkelingen leiden tot vragen die een onderzoek naar de mogelijkheden, initiatieven en wensen voor mogelijke herinrichting van het sportpark rechtvaardigen. Uit het onderzoek moet een beknopte visie volgen voor het gebruik en de inrichting van het sportpark. Het gaat om vragen zoals:

- welke zijn de voorzieningen inpasbaar?

- hoe verdragen de wensen zich met de huidige voorzieningen en inrichting van het park?
- zijn het logische voorzieningen op een logische locatie?
- welke gebruikseffecten zijn er te verwachten?
- wat is naar aard en omvang een juiste balans met de wensen in de omgeving?
- wat zijn de investeringslasten en exploitatielasten (op QuickScan niveau)? en
- wat zijn op basis van het tarievenbeleid van de gemeente voor de sportaccommodaties de financiële consequenties voor de verenigingen?

In structuurvisie 2020 is opgenomen dat de gemeente goed geoutilleerde binnen- en buitensportaccommodaties nastreeft. Vanuit maatschappelijk perspectief vraagt leegstand en onderbenutting daarom om een heroriëntatie op de gebruiksmogelijkheden en een visie daarop. In dit geval van het sportpark Den Burg-Zuid. Optimaal gebruiksrendement van de voorzieningen is het doel.

Alternatieven

Geen onderzoek houden voor de toekomstige gebruiksmogelijkheden van het sportpark. Dit wordt niet aangeraden, omdat leegstand en het niet benutten van de mogelijkheden van het sportpark leidt tot maatschappelijk rendementsverlies.

Consequenties van het advies

- **Financieel**

Kosten € 30.000

Geen dekking *	☐ Begroting	☐ Halfjaarrapportage	☐ Jaarrekening

*** Toelichting**
De kosten voor het onderzoek zijn globaal geschat. Voorgesteld wordt om het krediet te dekken via de Algemene Reserve.

- **Inkoop- en aanbestedingsbeleid**
  Het uitzetten van de opdracht zal volgens het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsreglement verlopen.

Belanghebbenden

- **Externe belanghebbende(n)**
  Het voornemen van het onderzoek is aangekondigd bij de partners/verenigingen die (regelmatig) gebruik maken van het Sportpark Den Burg-Zuid. Zij worden ook betrokken bij het onderzoek, maar dat wordt onderdeel van het onderzoek zélf.

Gemeente Texel

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Onderzoek gebruiksmogelijkheden Sportpark Den Burg-Zuid

Doelenboom

Programma	**6**	**Samen beleven en bewegen**
Maatschappelijk doel	6.1	Sport, kunst en cultuur op Texel stimuleren
Beleidsdoel	6.1.1	Voorzieningen en activiteiten voor sport stimuleren
Operationeel doel	6.1.1.2	Voldoende goede sportaccommodaties faciliteren

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Overwegende

- dat de gemeente streeft naar goed geoutilleerde binnen- en buitensportaccommodaties in de gemeente,
- dat buitensport populair is en dat de buitenruimte daar in toenemende mate voor wordt benut,
- de voetbalvelden overcapaciteit hebben, waardoor ruimtelijke mogelijkheden voor het sportpark Den Burg-Zuid onbenut blijven,
- leegstand en onderbenutting leidt tot maatschappelijk rendementsverlies voor sporten en bewegen,
- de gemeente er naar streeft om het sportpark zo optimaal mogelijk te benutten,
- er verschillende wensen, ideeën en ontwikkelingen zijn die hier invulling aan kunnen geven,
- er een (beknopte) visie nodig is om de gebruiksmogelijkheden in het sportpark en in de directe omgeving in een juiste balans (doelgroepen, gebruiksmogelijkheden, aard van de voorzieningen, aantallen, kosten, etc.) te bezien

Besluit

1. voor een onderzoek naar de toekomstige gebruiksmogelijkheden van Sportpark Den Burg-Zuid een krediet beschikbaar te stellen van € 30.000 en
2. het krediet te dekken via de Algemene Reserve.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van
19-07-2023,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3357998

Bijlagen

Geen bijlagen