



Besluitenlijst van de gemeenteraadsvergadering Amstelveen 24 april 2024

Aanwezig

Voorzitter

Tjapko Poppens (burgemeester)

Griffier

Debby de Heus

Leden

VVD

Jet Smit, Bas Zwart, Arjan Gerritsen, Kees Noomen, Janneke Leegstra (vanaf 20.32 uur), Femke Lagerveld (tot 21.10 uur), Menno van Leeuwen

D66

Harmen van der Steenhoven, Driss Aarabi, Maarten de Haan, Robert Zuidbroek, Saloua Chaara, Tawros Aslanjan, Youssef Ben Idder

bbA

Pieter Monkelbaan, Dave Offenbach, Ferry van Groeningen, Jacqueline Solleveld

GroenLinks

Lennart de Looze, Fatumo Mahamed Farah, Stieneke Kruijer

PvdA

Esther Veenboer, Arnout van den Bosch, Rosalie Bouwman.

Actief voor Amstelveen

Michel Becker, Gonnie van Rietschoten

Goed voor Amstelveen

Jacqueline Höcker

SP

Patrick Adriaans, Nora Fakirni

CDA

Arjen Siegmann

50PLUS

Emiel Sjaardema

BVNL

Yaron van Koningsveld

ChristenUnie

Henk Stoffels

Afwezig

Bart Dorgelo (VVD), Ewa Petiet (bbA), Ilika Polderman (GroenLinks), Nachshon Rodrigues Pereira (Goed voor Amstelveen)

1. Opening raadsvergadering en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

1.1 Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

1.2 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering d.d. 3 april 2024

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

2. Bespreekstukken

2.1. Initiatiefvoorstel Amstelveen Shelter City

Shelter City is een wereldwijde beweging van steden, organisaties en mensen, die zij aan zij staan met mensenrechtenverdedigers. Als de raad ervoor kiest om Amstelveen Shelter City te laten worden dan biedt Amstelveen een mensenrechtenverdediger voor drie maanden een veilig en inspirerend onderkomen.

Initiatiefnemers PvdA, D66 en GroenLinks stellen de raad voor te besluiten:

1. Voor de periode 2025 - 2027 Shelter City te worden en in deze periode jaarlijks voor een periode van drie maanden onderdak te bieden aan een mensenrechten-verdediger.
2. Voor de uitvoering en coördinatie een samenwerking aan te gaan met de stichting Lawyers for Lawyers.
3. Een bedrag van driemaal €40.000,- te betrekken bij de besluitvorming over de Perspectiefnota 2025 voor de uitvoering van Shelter City over de periode 2025-2027.



Stemming

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het initiatiefvoorstel is **unaniem aangenomen** met 32 stemmen voor en 0 tegen.

2.2. Vaststellen herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024

Dit raadsbesluit beoogt vast te stellen dat naar de kennis van nu de transformatie van bedrijventerrein Legmeer naar een levendige, duurzame hoogstedelijke Amstelveense woon(werk)wijk wenselijk en mogelijk is, om bij de vaststelling van de Perspectiefnota 2025 tevens tot een besluit over de benodigde structurele bijdrage voor Nieuw Legmeer te komen.

Besluit:

1. De Herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024 vast te stellen, om daarmee de vastgestelde Ontwikkelvisie Legmeer 2020 te vervangen.
2. Deze Herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024 te beschouwen als een gebiedsgerichte deelvisie, die uiteindelijk onderdeel gaat uitmaken van de nog vast te stellen Omgevingsvisie Amstelveen.
3. Het college toe te staan om de benodigde verplaatsing en realisatie van een nieuwe locatie voor de gemeentewerf, afvaloverslagstation en afvalbrengstation voor te bereiden.
4. Het college toe te staan om een vervolgstap te zetten in de gebiedsontwikkeling van Nieuw Legmeer door deze herziene ontwikkelvisie uit te werken naar/tot een (integrale) gemeentelijke businesscase), met ontwikkelstrategie en risicoanalyse.
5. Het college op te dragen om een stedenbouwkundig plan op te stellen voor de ontwikkeling van Nieuw Legmeer, als basis voor het op te stellen omgevingsplan.

Toezegging college

Wethouder Gordon: de heer Van Koningsveld (BVNL) heeft de wethouder verzocht zich niet blind te staren op duurzaamheid. Daarop geeft wethouder Gordon aan dat zij dat nooit doet en een toezegging daarop niet nodig acht. Als de heer Van Koningsveld deze uitspraak wil opvatten als een toezegging dan heeft zij daar geen problemen mee.

Stemming over het raadsvoorstel

Stemverklaring ChristenUnie: de ChristenUnie is tegen het verplaatsen van het afvalbrengstation naar de grens van Uithoorn. De fractie heeft wel voor Legmeer gestemd.

Stemverklaring BVNL: met de min of meer gedane toezegging door de wethouder over het niet blindstaren op duurzaamheid zal BVNL voor het voorstel stemmen.

Stemverklaring 50PLUS: Gezien de verhouding betaalbaarheid, type woning, hoogte en onrealistische parkeernorm deelt 50PLUS de herziene ontwikkelvisie van het college niet. De toekomstige winst is voor de ontwikkelaars en de financiële risico's voor de huidige inwoners. De fractie zal tegen stemmen.

Stemverklaring CDA: het CDA stemt tegen vanwege de verdeling van het woningbouw programma.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, BVNL, ChristenUnie

Tegen: CDA, 50PLUS

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 31 stemmen voor en 2 tegen.

Stemming over de motie 'Faciliteren alternatieve woonvormen voor ouderen in Legmeer' (GroenLinks), zie bijlage 1

Voor: bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, ChristenUnie

Tegen: VVD, D66, Goed voor Amstelveen, BVNL

De motie is **aangenomen** met 17 stemmen voor en 16 tegen.



Stemming over de **motie** 'Eerst bewegen dan bouwen' (SP), zie bijlage 2

Voor: D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: VVD, Actief voor Amstelveen, 50PLUS, BVNL

De motie is **aangenomen** met 22 stemmen voor en 11 tegen.

Stemming over de **motie** 'Goed OV voor Legmeer' (PvdA), zie bijlage 3

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

De motie is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

Stemming over de **motie** 'Kansen benutten voor middel dure woningen' (bbA), zie bijlage 4

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

De motie is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

Stemming over de **motie** 'Grip op Nieuw Legmeer' (VVD), zie bijlage 5

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

De motie is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3. Stemstukken

3.1 Concept voorstel wijziging Centrumregeling Aalsmeer en Amstelveen (AA)

Besluit:

1. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van de aangepaste Centrumregeling AA.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.2 13e wijziging van de gemeenschappelijke regeling Vervoerregio Amsterdam

Besluit:

1. De 13e wijziging van de GR VRA vast te stellen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.3 Vaststellen bestemmingsplan Amsteldijk Noord 17

Besluit:



1. Het bestemmingsplan "Amsteldijk Noord 17", met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0362.14H-VG01, ongewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografische Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) met datum 12 december 2022;
3. op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.4 Vaststellen bestemmingsplan Veegplan Amstelveen 2024

Besluit:

1. Het bestemmingsplan "Veegplan Amstelveen 2024", met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0362.BP01-VG, ongewijzigd vast te stellen;
2. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografische Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) met datum 14 november 2023.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.5 Vaststellen bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie Amstelveen 2024

Besluit:

1. Over de beantwoording van de ingediende zienswijze te besluiten overeenkomstig de bijgevoegde Nota van Beantwoording en Staat van Wijzigingen;
2. het bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Archeologie en Cultuurhistorie Amstelveen 2024", met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0362.PP12-VG01, gewijzigd vast te stellen conform de bijlage 'Nota van Beantwoording en Staat van wijzigingen' bij dit raadsbesluit;
3. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografische Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) met datum 3 oktober 2023.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie



Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.6 Vaststellen bestemmingsplan Skatepark Legmeerdijk

Besluit:

1. Over de ingediende zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te besluiten overeenkomstig bijgevoegde Nota van Beantwoording;
2. het bestemmingsplan 'Skatepark Legmeerdijk', met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.12S-VG01, ongewijzigd vast te stellen;
3. te bepalen dat het voornoemd bestemmingsplan langs elektronische weg is vastgelegd in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.12S-VG01 en tevens in die vorm is vastgesteld;
4. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie Gemeente Amstelveen met datum 12 oktober 2023;
5. op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.7 Invoering opt-insysteem voor ongeadresseerd reclamedrukwerk

Besluit:

1. Een opt-insysteem in te voeren gericht op het weren van ongeadresseerd reclamedrukwerk;
2. de afvalstoffenverordening gemeente Amstelveen 2024 vast te stellen, zodat per 1 juni ongeadresseerd reclamedrukwerk alleen nog aangeboden mag worden bij inwoners die met een brievenbussticker kenbaar hebben gemaakt dit te willen ontvangen;
3. hierin een uitzondering op te nemen voor huis-aan-huisbladen waarin ten minste 30% lokale journalistiek staat en voor drukwerk van niet-commerciële instellingen;
4. de veranderingen in inzamel- en verwerkingskosten als onderdeel van de totale kostendeekkende exploitatie afvalbeheer te verrekenen met de egalisatievoorziening afvalstoffen (incidenteel 2024) en het tarief afvalstoffenheffing (structureel 2025ev);
5. de Afvalstoffenverordening gemeente Amstelveen 2024 te actualiseren conform het meest recente Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG)-model en andere wettelijke eisen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is **unaniem aangenomen** met 33 stemmen voor en 0 tegen.

3.8 Aanwijzen interim-griffier voor raadsavond 22 mei 2024



Besluit:

1. Mevrouw H.R.E. (Helene) Hofland voor de raadsavond van 22 mei 2024 aan te wijzen als interim-raadsgriffier voor de gemeenteraad van Amstelveen.

Stemming

Omdat het een voorstel over een persoon betreft is het raadsvoorstel **aangenomen bij acclamatie**.

4. Raadsactualiteiten

4.1 Stand van zaken ingekomen stukken

De raad neemt de stand van zaken ingekomen stukken voor kennisgeving aan. Mevrouw Solleveld (bbA) bedankt het college voor de snelle beantwoording van haar vragen bij de vorige raadsvergadering. Zij komt daar op een ander moment op terug.

4.2 Mondelinge vragen

Elke vergadering kunnen raadsleden vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen op grond van artikel 46 van het Reglement van orde voor de raad van Amstelveen:

- Mevrouw Leegstra (VVD) stelt mondelinge vragen over veiligheid Van der Hooplaan. Burgemeester Poppens zegt dat er verdachten zijn aangehouden in deze zaak en mogelijk volgen er nog meer. De gemeente heeft nazorg verleend.
- De heer Siegmann (CDA) stelt mondelinge vragen over parkeren Kostverloren-Oost. Wethouder Raat gaat onder andere in op de parkeerdruk. De heer Siegmann (CDA) vindt de beantwoording onvoldoende en beraadt zich op eventuele vervolgstappen.

4.3 Terugkoppeling regionale aangelegenheden

Dit is een vast agendapunt. Mevrouw Solleveld (bbA) geeft een terugkoppeling over de bijeenkomst voor de 80%-versie van de *MRA-Agenda 2025-2028*, gehouden op 10 april.

4.4 Moties vreemd aan de orde van de dag

Als er bij de vaststelling van de agenda moties vreemd aan de orde van de dag worden ingediend, worden die onder dit agendapunt behandeld. Dit is niet het geval.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.37 uur



Bijlage 1 Motie GroenLinks. Faciliteren alternatieve woonvormen voor ouderen in Legmeer

Raadsvergadering d.d.	24 april 2024
Motie nummer	2.2.1.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE	
Faciliteren alternatieve woonvormen voor ouderen in Legmeer	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24 april 2024.	
Raadsvoorstel: Herziene ontwikkelvisie Legmeer 2024	
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: - in Amstelveen ongeveer 20% van de inwoners 65 jaar of ouder is en er verwacht wordt dat in 2030 12% van de totale bevolking in Nederland 75plus is; - het belang van het toevoegen van ouderenwoningen al in de ontwikkelvisie wordt geduid: 'in nauwe samenwerking met woningcorporaties, exploitanten/aanbieders van zorgwoningen en ouderenwoningen zal de gemeente zich sterk maken dat ook deze doelgroepen binnen Nieuw Legmeer kunnen gaan wonen.'; - er al meerdere Amstelveense bewonersgroepen zijn die zich hebben verenigd en plannen ontwikkelen voor het realiseren van coöperatieve wooncomplexen voor ouderen; - Deze coöperatieve wooncomplexen voor ouderen kunnen bestaan uit woningen in verschillende prijsklasse en zo ook ruimte kunnen bieden voor ouderen met verschillende financiële draagkracht, ook voor ouderen in het sociale segment; - de tekorten in de zorg groot zijn en de komende jaren zullen stijgen. De voorzitter van de ouderenorganisatie Actiz al over beperken van het recht op zorg spreekt. "Het is een feit dat we de zorg zoals we die gewend zijn niet meer kunnen leveren."; - het aantal werkenden dat burn-out klachten krijgt toeneemt doordat de druk op werkenden voor het verrichten van mantelzorgtaken steeds groter wordt (onderzoek TNO en RIVM). - gemeente Amsterdam vorige week aangaf vol in te zetten op een coöperatief woonconcept voor ouderen: 'lang leven thuisflats'. van mening dat: - coöperatieve ouderenwoonvormen, waarbij bewoners elkaar lichte mantelzorg verlenen en de professionele zorg gezamenlijk inkopen, een aantal problemen rond toenemende zorg voor ouderen kan helpen verlichten; - de plannen voor woningbouw in Legmeer een unieke kans biedt om plannen uit te werken en te realiseren voor coöperatieve ouderenwoningen.	
Roept het college op: - bij de uitwerking van de ontwikkelvisie Legmeer particuliere initiatieven voor ouderenwoningen, zoals bijvoorbeeld coöperatieve woonvormen, waar mogelijk mee te nemen;	



Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓			✓
Tegen	✓					✓				✓	✓	

De griffier



Bijlage 2 Motie SP. Eerst bewegen dan bouwen

Raadsvergadering d.d.	24 april 2024
Motie nummer	2.2.2.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE				
Eerst bewegen dan bouwen!				
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24-04-2024				
Raadsvoorstel: Vaststellen Herziene ontwikkelvisie Legmeer				
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: 1. de nieuwe wijk Legmeer een lagere parkeernorm kent; 2. de wijk in fases opgebouwd wordt over een langere periode die op kan lopen tot (meer dan) 15 jaar; 3. rond de wijk Legmeer bus en tramlijnen lopen, maar die nog niet optimaal aansluiten op de stapsgewijze ontwikkeling van de toekomstige woonwijk; van mening dat: 1. met het oog op de schaarse ruimte en in het kader van duurzaamheid beperking van autogebruik wenselijk is; 2. als autogebruik beperkt wordt er wel voldoende adequate alternatieven voor handen moeten zijn, zoals hoog frequent OV op korte afstand; 3. bij nieuwbouw het vervoer zo goed mogelijk op orde moet zijn voordat er bewoning komt om te voorkomen dat 'ongewenst gedrag' in casu autogebruik moet worden afgeleerd; 4. het bij een langjarig gefaseerd project nog belangrijker is om gedurende de hele planning voldoende adequate gewenste mobiliteit te realiseren, bij Legmeer betekent dit voldoende adequaat OV ook als dat nog niet direct rendabel is.				
Verzoekt het college: 1. om o.a. in overleg met de Vervoerregio proactief in te zetten op voldoende OV; 2. om een plan van aanpak te maken hoe gedurende de looptijd van het project Legmeer gewaarborgd wordt dat in iedere fase van de ontwikkeling voldoende adequaat OV gericht op de toekomstige bezetting van de wijk gerealiseerd wordt; 3. dit plan van aanpak met de raad te delen voorafgaand aan of als onderdeel van de gemeentelijke businesscase. Roept de Amstelveense regioraadsleden op: 1. om proactief in te zetten op adequaat OV vooruitlopend op de ontwikkelingen in Legmeer; 2. om hier ook actief, middels moties / schriftelijke vragen e.d., aandacht voor te vragen in de Vervoerregio, waarbij timing en inhoud als verantwoordelijkheid bij de regioraadsleden blijft liggen; 3. de raad vooraf te betrekken bij te ondernemen acties en de raad actief terug te koppelen.				
Ondertekening en naam: <table><tr><td>Patrick Adriaans SP</td><td>Arnout v.d. Bosch PvdA</td><td>Tawros Aslanjan D66</td></tr></table>		Patrick Adriaans SP	Arnout v.d. Bosch PvdA	Tawros Aslanjan D66
Patrick Adriaans SP	Arnout v.d. Bosch PvdA	Tawros Aslanjan D66		



Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓			✓
Tegen	✓					✓				✓	✓	

De griffier



Bijlage 3 Motie PvdA. Goed OV voor Legmeer

Raadsvergadering d.d.	24 april 2024
Motie nummer	2.2.3.
Status	aangenomen
Griffier	SH

MOTIE GOED OV VOOR LEGMEER					
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24 april 2024.					
Raadsvoorstel: Vaststellen Herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024					
De raad, gehoord de beraadslaging, overwegende dat: 1. bij de nieuwe woonwijk Legmeer de focus ligt op duurzame en actieve mobiliteit en de rol van de auto bewust lager is gehouden; 2. voor het slagen van deze aanpak goede openbaar vervoerverbindingen essentieel zijn; 3. in de ontwikkelvisie halte Sacharovlaan een centrale rol heeft gekregen voor de OV-bereikbaarheid; 4. halte Sacharovlaan aan de westzijde van Legmeer ligt waardoor toekomstige bewoners van de oostzijde van Legmeer ca. 500 meter moeten lopen of fietsen om bij dat knooppunt te komen; 5. er de nodige bus- en tramlijnen door de directe omgeving van Legmeer lopen, die echter geen voor toekomstige bewoners van Legmeer comfortabel te bereiken haltes hebben.					
Verzoekt het college: 1. bij de verdere uitwerking van de plannen voor Legmeer in te zetten op het bieden van hoogwaardig openbaar vervoer voor de bewoners van Legmeer via meer, vanuit Legmeer goed bereikbare, haltes dan alleen knooppunt Sacharovlaan; 2. hierbij onder meer de mogelijkheden te onderzoeken: • een tweede tramhalte, zoals halte Poortwachter, goed bereikbaar te maken vanuit Legmeer; • een HOV (R-Net) bushalte aan de oostzijde van Legmeer de te realiseren; en/of • het verleggen van een of meer buslijnen vanaf Sacharovlaan richting; Bovenkerkerweg door Legmeer, inclusief één of meer haltes in de nieuwe wijk; 3. de raad uiterlijk [zomer 2025] te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek.					
Ondertekening en naam: <table border="0"><tr><td>Arnout van den Bosch PvdA</td><td>Tawros Aslanjan D66</td><td>Patrick Adriaans SP</td><td>VVD Arjan Gerritsen</td></tr></table>		Arnout van den Bosch PvdA	Tawros Aslanjan D66	Patrick Adriaans SP	VVD Arjan Gerritsen
Arnout van den Bosch PvdA	Tawros Aslanjan D66	Patrick Adriaans SP	VVD Arjan Gerritsen		

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tegen												

De griffier



Bijlage 4 Motie bbA. Kansen benutten voor middel dure woningen

Raadsvergadering d.d.	24 april 2024
Motie nummer	2.2.4.
Status	aangenomen
Griffier	8/8

MOTIE	
Kansen benutten voor middeldure woningen	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24-04-2024	
Raadsvoorstel: Vaststellen Herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024	
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat, - in de Herziene Ontwikkelvisie Legmeer 2024 het aantal wooneenheden gesteld is op 4.400 waarbij de verdeelsleutel sociaal-midden-duur in procenten van 20-45-35 (in 2020) gewijzigd is naar 20-40-40; - belangrijke overweging hierbij is het realiseren van een haalbare business case van de transformatie, rekening houdend met de inzichten en met de marktomstandigheden anno 2024; - de verdeling onderdeel is van het raadsbesluit en nu lijkt vast te staan.	
Van mening dat, - het aandeel van de middeninkomens in de bevolkingssamenstelling in Amstelveen al jaren aantoonbaar terugloopt in Amstelveen, naar thans 27%; - de middeninkomens alom gezien worden als de basis voor een levensvatbare samenleving, zowel op sociaal als economisch terrein; - er mogelijk een verruiming van de Europese staatssteunregels komt voor de bouw van middeldure huurwoningen. Bijvoorbeeld in de vorm van een "middenhuurfonds", waar woningcorporaties en private beleggers tegen gunstige voorwaarden financiering kunnen aantrekken of het verlenen van projectsubsidies. (Zie voor toelichting bijvoorbeeld www.nul20.nl)	
Roept het college op: 1. alle mogelijkheden bij de clustergewijze ontwikkeling van Nieuw Legmeer te benutten om het aandeel middeldure huur binnen het totaal aantal te realiseren wooneenheden alsnog te verhogen. Bij voorkeur te realiseren in de categorie laag middelduur; 2. de categorie te realiseren woningen in het dure segment evenredig te laten dalen; 3. hierbij als uitgangspunt te nemen dat een wijziging in de verdeling geen afbreuk doet aan de business case voor de gemeente; 4. de raad actief te betrekken bij te ondernemen acties indien deze mogelijkheid zich voordoet.	
Ondertekening en naam:	
Ferry van Groeningen bbA	Arjan Gerritsen VVD
Gonnie van Rietschoten AVA	Tawros Aslanjan D66
Arnout van den Bosch PvdA	



Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tegen												

De griffier



Bijlage 5 Motie VVD. Grip op Nieuw Legmeer

Raadsvergadering d.d.	24 april 2024
Motie nummer	2.2.5
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE					
Grip op Nieuw Legmeer					
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24 april 2024					
Raadsvoorstel: Herziene ontwikkelvisie Legmeer 2024					
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: - het project Nieuw Legmeer voor Amstelveense begrippen ongekend complex, omvangrijk en risicovol is en dat gedurende de beoogde realisatietermijn á 15 jaar – zegge: vier raadsperiodes – zal blijven; - de raad haar taken t.a.v. de transformatie van Legmeer de afgelopen jaren goed heeft kunnen vervullen; - onze controlerende taak altijd aandacht behoeft; - het project Nieuw Legmeer zich beweegt naar een volgende projectfase, namelijk de realisatiefase; - er op landelijk, provinciaal en gemeentelijk niveau legio voorbeelden zijn van grote projecten waar met een Regeling Grote Projecten (RGP) – of iets soortgelijks – wordt gewerkt; - dergelijke regelingen fungeren als een waardevolle aanvulling op de reguliere informatievoorziening, werkwijze en processen. van mening dat: - de raad haar controlerende taak gedurende de realisatie van een 'groot project' optimaal moet kunnen vervullen; - het project Nieuw Legmeer gezien de complexiteit, het budget en het risicoprofiel aan te merken is als een 'groot project'; - een uitgebreide RGP voor sec Nieuw Legmeer haar doel voorbij schiet en een (beknopt) Afsprakenkader een beter passend instrument is; - een Afsprakenkader – in de geest van een RGP – onze controlerende taak kan versterken en een uitstekend instrument is om o.a. de financiën, projectsturing, communicatie en het risicomanagement van een 'groot project' beter te kunnen monitoren; - een Afsprakenkader zorgt voor continuïteit en een sterkere informatiepositie van zowel de raad als de ambtelijke organisatie; - een Afsprakenkader voor het project Nieuw Legmeer met name ook van toegevoegde waarde zal zijn voor de politieke generaties na ons.					
Verzoekt het college: 1. in afstemming met de raad een Afsprakenkader Nieuw Legmeer op te stellen; 2. in Q3 2024 een concept Afsprakenkader Nieuw Legmeer met de raad te delen, met de bedoeling deze uiteindelijk vast te stellen vóór start realisatie van Nieuw Legmeer.					
Ondertekening en naam: <table><tr><td>Arjan Gerritsen VVD</td><td>Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen</td><td>Arnout van den Bosch PvdA</td><td>Ferry van Groeningen bbA</td></tr></table>		Arjan Gerritsen VVD	Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen	Arnout van den Bosch PvdA	Ferry van Groeningen bbA
Arjan Gerritsen VVD	Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen	Arnout van den Bosch PvdA	Ferry van Groeningen bbA		



Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tegen												

De griffier