Registratienummer: **1630499 /** 1630500

Raadsbesluit	
Datum vergadering:	27 januari 2022
Agendapunt:	7
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Heesch West met bijbehorend bestemmingsplan Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West

De raad van de gemeente Bernheze,

overwegende, dat met ingang van 10 juni 2021 het ontwerpbestemmingsplan ‘Heesch West’ gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke ter tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan; in aanmerking nemende dat binnen deze termijn 229 zienswijzen zijn ingediend;

overwegende, dat met ingang van 10 juni 2021 het ontwerpbestemmingsplan ‘Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West’ gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke ter tervisielegging vooraf de wettelijk voorgeschreven bekendmakingen zijn gedaan; in aanmerking nemende dat binnen deze termijn 206 zienswijzen zijn ingediend;

gezien het voorstel van college van 7 december 2021; met bijbehorende ‘Nota zienswijzen bestemmingsplan Heesch West en bestemmingsplan Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West’ en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;

overwegende, dat zij zich met de inhoud van dit voorstel kan verenigen;
gelet op de Gemeentewet, de Crisis –en herstelwet en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De zienswijzen van reclamanten deels gegrond, deels ongegrond te verklaren, zoals beschreven in de ‘Nota zienswijzen bestemmingsplan Heesch West en bestemmingsplan Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West’;
2. Het bestemmingsplan ‘Heesch West’ met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPBedrHeeschwest-VG01 met inachtneming van de wijzigingen conform de ‘Lijst van wijzigingen bestemmingsplan ‘Heesch West’ gewijzigd vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan ‘Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West’ met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.FPGeluidHeeschwest-VG01 met inachtneming van de wijzigingen conform de ‘Lijst van wijzigingen bestemmingsplan ‘Facetplan geluidszone gezoneerd industrieterrein Heesch West’ gewijzigd vast te stellen;
4. Voor de onder 2 en 3 vastgestelde plannen, geen exploitatieplan vast te stellen;
5. De beleidsregel ‘Circulair kwaliteitsplan Heesch West’ vast te stellen (en de Welstandsnota voor plangebied Heesch West te wijzigen).

Vastgesteld door de raad van de gemeente Bernheze in zijn openbare vergadering van 27 januari 2022.

Leandra Kilian
griffier

Marieke Moorman
voorzitter