Gemeente Kerkrade

Intern memo

Ambtenaar
E. Fleuren / M. Fischer
Doorkiesnummer

Telefax
045-5676395

Bijlage(n)

Datum
13 oktober 2021

Fractie Ons Kerkrade

Hetgeen is bijgevoegd wordt u, zonder verder begeleidend schrijven, toegezonden:

- ☐ conform afspraak
- ☑ op uw verzoek
- ☐ om te behouden
- ☐ ter informatie
- ☐ n.a.v. ons telefonisch onderhoud d.d.
- ☑ t.b.v. de vergadering d.d. GEZ 20-10-2021
- ☐ anders:

Opmerkingen:

Geachte fractie Ons Kerkrade,

Naar aanleiding van het voorstel tot het intrekken van de Verordening Stimuleringsregeling isolatiemaatregelen woningen gemeente Kerkrade 2018 zijn door uw fractie vragen gesteld.

Uw fractie heeft onderstaande vragen gesteld:

1) Hoeveel woningen hebben vanaf 2018 gebruik gemaakt van de voormelde "Verordening Stim.reg. Isolatiemaatregelen woningen gemeente Kerkrade 2018"?
2) Er staat in de NvT aangegeven dat er inmiddels een landelijke voorliggende voorziening is (ISDE): Is deze op grond van dezelfde voorwaarden aan te vragen als onze eigen voormelde gemeentelijke Stim.Regeling? Zo nee, wat zijn concreet de verschillen mbt de aanvraag-voorwaarden?
3) Ontvangt een aanvrager bij toekenning via de landelijke ISDE-regeling hetzelfde bedrag als bij onze eigen voormelde gemeentelijke Stim.Regeling? Zo nee, wat is concreet het verschil in toe te kennen bedragen tussen de ISDE en onze Stim.Regeling?

Uw vragen worden hieronder beantwoord:

Uw eerste vraag betreft het aantal woningen dat vanaf 2018 gebruik heeft gemaakt van bovengenoemde verordening. In totaal zijn 175 woningen geïsoleerd met behulp van deze subsidie.

De vragen 2 en 3 hebben betrekking op welke voorwaarden en bedragen gelden bij de landelijk regeling (ISDE) en of er verschillen zijn met de gemeentelijke regeling. Deze vragen worden hieronder gecombineerd beantwoord.

Gemeente Kerkrade

Beide regelingen staan open voor eigenaren van woningen die de woning als hoofdverblijf gebruiken. De voorwaarden zijn niet helemaal 1-op-1 te vergelijken maar er worden wel dezelfde isolatiemaatregelen van subsidie voorzien. De vereiste isolatiewaarden bij de ISDE regeling zijn hoger dan bij de gemeentelijke regeling onder andere aangezien tegenwoordig andere standaarden gelden. Daarnaast gaat de ISDE verder dan enkel isolatie en worden ook andere verduurzamingsmaatregelen (bijv. warmtepomp) gesubsidieerd terwijl dat in de gemeentelijke regeling niet het geval was. Een belangrijk verschil is dat de ISDE de voorwaarde heeft dat twee maatregelen (isolatie en/of warmtepomp, zonneboiler, deelname warmtenet) moeten worden uitgevoerd terwijl de gemeentelijke regeling ook één maatregel subsidieerde.
Verder kent de ISDE een ondergrens aan de uitvoering van maatregelen (bijvoorbeeld aantal vierkante meter glas of isolatie) en wordt de subsidie berekend op basis van daadwerkelijk uitgevoerde isolatie (bijvoorbeeld per vierkante meter met een maximum aan vierkante meters per maatregel) terwijl dat in de gemeentelijke regeling niet was. Daar staat tegenover dat de gemeentelijke regeling ongeacht de uitgevoerde vierkante meters 1/3 van de gemaakte kosten vergoedde met een plafondbedrag van € 500,00 per woning, terwijl dat in de ISDE in de praktijk veel hoger kan uitkomen (bijvoorbeeld maximum gevelisolatie € 25,- per m^2 met max 170 m^2 levert een bedrag op van € 4.250,- maximale subsidie). De gemeentelijke regeling vraagt om een bewijs van gemaakte kosten (factuur) en daarbij is niet vereist dat de maatregelen door een bouwinstallatiebedrijf worden uitgevoerd terwijl de ISDE dat wel specifiek vereist om ervoor te zorgen dat maatregelen ook goed zijn uitgevoerd. Bij de gemeentelijke regeling kon men dus zelf de maatregelen uitvoeren. Hier is overigens slechts in enkele gevallen gebruik van gemaakt.

In de Verordening Stimuleringsregeling isolatiemaatregelen woningen gemeente Kerkrade 2018 stond in artikel 4 een plafondbedrag genoemd. Dit plafond werd in het voorjaar van 2019 bereikt. Dit betekende dat aanvragen niet meer konden worden toegekend omdat het budget was uitgeput. Vanaf 15 augustus 2019 tot 1 januari 2021 gold de landelijke regeling Subsidie Energiebesparing Eigen huis (SEEH). Destijds kon dus niet van beide regelingen tegelijkertijd gebruik worden gemaakt.

In de huidige regeling Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) staat in de voorwaarden dat geen recht op ISDE-subsidie bestaat als al een andere subsidie voor dezelfde type(n) isolatiemaatregel(en) is verstrekt. Indien die andere subsidie is verstrekt door een gemeente, provincie, waterschap of openbaar lichaam, dan geldt deze voorwaarde niet als de ISDE-aanvraag is ingediend op of na 21 april 2021.

Concluderend handelen beide subsidieregelingen over isolatiemaatregelen waarbij de ISDE ook andere maatregelen aan de woning meeneemt, maar wel (in tegenstelling tot de gemeentelijke regeling) twee maatregelen vereist voordat subsidie wordt verleend. De voorwaarden zijn verder weliswaar niet helemaal identiek waarbij beide regelingen voor- en nadelen kennen. Met betrekking tot de hoogte van de subsidie gaat de ISDE verder dan de gemeentelijke regelgeving.

Postbus *600 6460 AP Kerkrade* ***ING Bank*** *Kerkrade 67.31.10.672*
Telefoon *045 – 567 67 67* ***Postbank*** *1031755*
Telefax *045 – 567 63 95* ***BNG*** *28.50.04.484*