GEMEENTE BEUNINGEN

Wet geluidhinder

besluit Hogere waarden

1. Inleiding

1.1 Algemeen

In de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. Voor wegverkeer stelt de wet dat in principe de geluidsbelasting op geluidsgevoelige functies de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet mag overschrijden. Voor spoorwegverkeer mag de voorkeursgrenswaarde van 55 dB niet worden overschreden. In het geval van industrielawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Indien nieuwe geluidsgevoelige functies worden toegestaan, stelt de Wgh de verplichting akoestisch onderzoek te verrichten naar de geluidsbelasting op de geluidsgevoelige functies. Geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden kunnen doormiddel van te nemen maatregelen worden terug gedrongen naar een aanvaardbare geluidsbelasting. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum. Gemeente Beuningen heeft in de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat.

1.2 Omschrijving van het plan

Op de locatie Hoge Woerd gelegen is het gebied tussen de Koningsstraat, De Goudwerf, De Steeg en het zonnepark aan de zuidzijde, in Ewijk, is een bestemmingsplan in voorbereiding die 150 nieuwe woningen mogelijk maakt.

GEMEENTE BEUNINGEN



1.3 Akoestisch onderzoek

Voor het bestemmingsplan 'De Hoge Woerd' is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat met betrekking tot de nieuw te realiseren woningen de wettelijke voorkeursgrenswaarde niet wordt gehaald als gevolg van verkeerslawaai afkomstig van de Goudwerf. Voor het wegverkeerslawaai is de geluidsbelasting maximaal 52 dB.

Gegevens:
Titel: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai, Hoge Woerd te Ewijk.
Datum: 3 februari 2022
Rapportnummer: 20211531.v01.1
Opgesteld door Advies en ingenieursbureau J.G. de Roever B.V.

1.4 Toepassing besluit hogere waarden

Dit besluit hogere waarden behoort bij het bestemmingsplan 'Hoge Woerd te Ewijk' en heeft betrekking op nieuw te realiseren woningen. In het kader van het wegverkeerslawaai dient er een hogere waarde van 52 dB te worden vastgesteld.

2. Overwegingen

2.1 Algemene basis

Dit besluit hogere waarden is genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder.

2.2 Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder Gemeente Beuningen

De Beleidsregel Hogere Waarden zijn van toepassing want:
- het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen of het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger is vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet reëel en niet wenselijk;
- met het plan wordt met de nieuwbouw een nieuwe invulling aan het terrein gegeven en voldoet daarmee aan de criteria voor het vaststellen van een hogere waarde.;
- de woningen krijgen tenminste één geluidsluwe zijde.

2.3 Geluidsbelastingen

Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai bij de nieuw te bouwen woningen aan de zuidzijde van het plangebied wordt overschreden. De hoogste geluidsbelasting ten gevolge van de Goudwerf bedraagt 52 dB en voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar wel aan de maximaal toegestane hogere waarde van 63 dB uit de Wet geluidhinder. De voorkeurswaarde wegverkeerslawaai wordt dus met 4 dB overschreden.

2.4 Gevelmaatregelen

De vast te stellen hogere waarden betreffen maximaal 52 dB voor het wegverkeerslawaai. Bij de woningen moet worden voldaan aan de geluidswerings-eisen, zodanig dat wordt voldaan aan de binnenwaarden volgens het bouwbesluit. Voor de nieuwe woningen in dit deel van het plangebied is een nader onderzoek naar de geluidwering van de gevels noodzakelijk Daarbij rekening houdend met de nieuwe vastgestelde hogere waarden. Daarnaast krijgen alle woningen tenminste één geluidsluwe zijde.

3. Besluit

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande, besluiten wij tot het vaststellen van Hogere Waarden voor de woningen aan de zuidzijde van het plangebied in Ewijk binnen het

plangebied van het bestemmingplan 'Hoge Woerd te Ewijk', zoals genoemd in het akoestisch onderzoek met datum 3 februari 2022, Rapportnummer: 20211531.v01.1

Het volgende stuk maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai, Hoge Woerd te Ewijk, Datum: 3 februari 2022, Rapportnummer: 20211531.v01.1

College van Burgemeester en Wethouders van Beuningen,
d.d. ..-..-2022

A.H.W.M. Kocken
secretaris

D. Bergman
burgemeester