Vragen Pvda:

Bij het agendapunt MJOP wordt in het Raadsvoorstel bij pt.3.3 aangegeven dat er in 2021 gekeken zal worden naar mogelijk af te stoten Gemeentelijk Vastgoed. Wij gaan in het kader van de woningbouwmogelijkheden hierover schriftelijke vragen stellen, maar voor tijdens de commissie horen we graag om hoeveel gebouwen dit bij benadering gaat en hoe groot het effect op het MJOP voor de volgende jaren zou kunnen zijn. Wij vragen dit met name omdat de huidige vastgoedprijzen het aantrekkelijk maken om niet essentieel vastgoed of grond te verkopen of zelf te ontwikkelen. Denkbaar is voordeel in de financien en in de beschikbare woonruimte.

Als tweede zouden we graag wat meer inzicht in de extra kosten voor het Stadsmuseum krijgen. Bij ons werkbezoek aan het Stadsmuseum begrepen we dat de renovatie secuur en volledig is uitgevoerd. Dat maakt extra kosten verrassend, dus we horen graag wat meer detail.

Antwoord:

"Voor dit moment kunnen we nog niet concreet aangeven hoeveel panden er op de nominatie staan om af te stoten. We hopen aan het einde van het jaar een goed inzicht te hebben in de kosten en opbrengsten van het gemeentelijk vastgoed, zodat we daarop keuzes voor afstoten kunnen baseren en welk effect dit heeft op het MJOP.

De renovatie van het Stadsmuseum heeft uitsluitend betrekking op de binnenzijde van het pand. De in het MJOP voor het Stadsmuseum genoemde bedragen hebben betrekking op uitgevoerd onderhoud aan de buitenzijde van het pand, welke buiten de scoop van de renovatie vallen. Het betreft hier deels achterstallig onderhoud en deels voor de komende jaren gepland onderhoud dat om reden van efficiëntie naar voren is gehaald, om werken gecombineerd met de renovatiewerkzaamheden binnen uit te kunnen voeren."

informatie: s.duschka@harderwijk.nl