

Toelichting Verordening Stimuleringslening Duurzaamheid gemeente Bergeijk

In de gemeente Bergeijk wordt een lening beschikbaar gesteld voor energiebesparing of energieopwekking in de woningbouw. Het doel van deze lening is om woningeigenaren en/of huurders te stimuleren om duurzame maatregelen bij woningen in Bergeijk toe te passen. Dit zorgt voor een lager energiegebruik, een lagere CO₂ uitstoot en meer wooncomfort.

Voor wie is de lening?

- De lening is beschikbaar voor eigenaar-bewoners van particuliere woningen en in sommige gevallen voor huurders in de gemeente Bergeijk.
- Een (van beide) leningaanvragers is jonger dan 76 jaar.

Voor welke maatregelen kan geleend worden?

- De lening is te gebruiken voor maatregelen die ervoor zorgen dat er minder energie wordt gebruikt in uw woning.
Enkele voorbeelden hiervan zijn spouwmuurisolatie, gevelisolatie, bodemisolatie, dakisolatie en HR++ glas. Maar ook een warmte terugwinsysteem, een warmtepomp of een maatwerkadvies.
- De lening is te gebruiken voor maatregelen die ervoor zorgen dat er duurzame energie wordt opgewekt in of voor uw woning.
Enkele voorbeelden hiervan zijn zonnepanelen en zonneboilers.

Wat zijn de kenmerken van de lening?

- Het rentepercentage is 0% voor de volledige looptijd van de lening.
- Een lening tussen € 2.500 en € 10.000 wordt consumptief afgesloten. Een lening voor een hoger bedrag met een maximum van € 40.000 wordt hypotheclair afgesloten.
- De looptijd van de lening is afhankelijk van de hoogte van het leenbedrag en wisselt tussen 10 en 30 jaar.
- De lening wordt met een maandelijks annuïtair bedrag afgelost.
- De lening wordt verstrekt via een bouwdepot.
- **Voor een lening aan te gaan wordt een financiële (BKR) toets gedaan. Alleen wanneer de uitkomst van deze toets positief is, wordt de lening verstrekt.**

Hoe werkt de aanvraagprocedure van de lening?

- U dient uw aanvraag digitaal in via www.bergeijk.nl.
- Bij uw aanvraag heeft u een opgave nodig van de te treffen duurzame maatregelen en een financiële onderbouwing hiervan via bijvoorbeeld offertes.
- Binnen acht weken neemt het college van burgemeester en wethouders een beslissing over uw aanvraag. U ontvangt een toewijzings- of afwijzingsbesluit.
- Als u in aanmerking komt om een lening aan te vragen, kunt u een offerte opvragen bij SVn (<https://svn/gemeente/bergeijk> > kopje Duurzaam maken). Hier kunt u een aanvraag voor een lening indienen. SVn gaat uw financiële situatie beoordelen via een BKR toets en heeft daarvoor van u informatie nodig. Als SVn uw lening goedkeurt krijgt u een offerte en keurt SVn uw aanvraag af, dan volgt een afwijzing.
- Als u deze offerte accepteert, gaat u de lening aan.

Voor de volledigheid van alle voorwaarden verwijzen wij naar de Verordening Stimuleringslening Duurzaamheid.

Vragen?

Indien u vragen heeft over deze verordening, kunt u contact opnemen met de specialist duurzaamheid van de gemeente Bergeijk via telefoonnummer; 0497-551455 of via mail info@bergeijk.nl