Nieuwsbrief januari 2022



Aan de slag met de Omgevingswet

1STROOM DUIVEN & WESTERVOORT

Beste collega's,

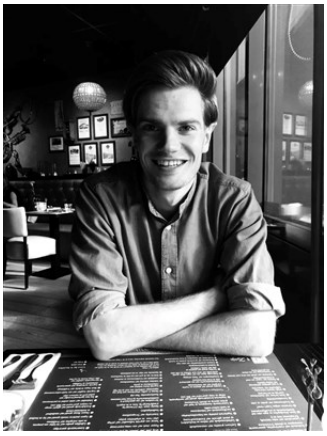
Binnen de directie ben ik verantwoordelijk voor de invoering van de Omgevingswet. Een belangrijke klus omdat de nieuwe wet grote impact heeft op onze gemeenten en haar inwoners. Jacobine Kersten en ik trekken intensief samen op om het opdrachtgeverschap van deze megaklus goed in te vullen. Jacobine stemt inhoudelijk af met programmamanager Marco van der Pol en ik vervul de rol van luisterend en adviserend lid vanuit de organisatie. Als het nodig is, kan er ook via mij worden geëscaleerd. Ik denk dat de komst van de nieuwe wet verstandig is. Het zorgt voor samenhang in onze leefomgeving, het biedt ruimte aan maatwerk en het leidt tot betere en snellere besluitvorming. Ook vind ik het mooi dat burgers en ondernemers intensief worden betrokken bij de ontwikkeling van de leefomgeving. Zorgen liggen zijn er op dit moment voornamelijk over het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Zeg maar het ICT-systeem waar ook in de stuurgroep veel aandacht naar uitgaat. Ik ben blij dat we goed op koers liggen met de implementatie en met volle kracht vooruit gaan. Zo komen we er wel!

Rutger den Haan,

Opdrachtgever Omgevingswet

Frank Brugman:

"Toezichthouders gaan meer handhaven"



De Wet kwaliteitsborging (Wkb) brengt een aantal veranderingen voor toezicht en de handhaving bij bouwactiviteiten. Gemeenten blijven het bevoegd gezag en verantwoordelijk voor het toezicht op bestaande bouw en bouw- en sloopveiligheid. Bouwtoezicht bij nieuwbouw/verbouw voor gevolgklasse 1 bouwwerken, zoals woningen, wordt echter primair belegd bij private kwaliteitsborgers. “De toets van het bouwplan aan de bouwregelgeving voor de vergunningverlening wordt voor toetsing en toezicht vervangen door kwaliteitsborgers op het bouwwerk. Voor bouwtoezicht zal er dus een verschuiving plaatsvinden van toezicht naar handhaving”, zegt Frank Brugman adviseur Vergunningen, Toezicht en Handhaving. “Ik ben heel benieuwd hoe deze nieuwe werkwijze gaat uitpakken. Is de burger straks echt gebaat bij deze aanpak?”

Trainingen

Binnen 1Stroom gaat Frank via de Omgevingsdienst een training effectief samenwerken volgen. De training is gericht op verschillende vaardigheden die je met de komst van de Omgevingswet goed kan gebruiken. Hij is daarna beschikbaar voor advies en zal deze vaardigheden samen met Annelies Aalbers aan collega’s overbrengen. “Op dit moment werk ik samen met Linda van Zeben aan de werkprocessen van vergunningen, toezicht en handhaving”, vertelt Frank.

Hugo de Jonge verantwoordelijk voor invoering Omgevingswet



Hugo de Jonge is nu als minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) verantwoordelijk voor de invoering van de Omgevingswet. De nieuwe wet zal dan onder zijn eindverantwoordelijkheid komen. De kersverse minister heeft zich tot dusver niet uitgelaten over de invoering van de Omgevingswet. Naast de Omgevingswet houdt hij zich bezig met het oplossen van het tekort aan woningen.

Werkgroep beleidskaders participatie van start

De Omgevingswet vraagt van initiatiefnemers dat zij zelf contact leggen met hun omgeving en zorgen voor draagvlak voor hun plannen. De uitkomsten daarvan moeten worden vastgelegd in een zogenoemd participatieplan. “Om ervoor te zorgen dat deze plannen voldoen aan de eisen van de gemeenten worden er nu een beleidskader en een handreiking voor initiatiefnemers opgesteld. Pieter Severijns gaat een werkgroep samenstellen, waarin medewerkers vanuit diverse disciplines input gaan leveren. "Deze werkgroep start in februari”, vertelt Pieter die bij 1Stroom verantwoordelijk is voor de ontwikkeling van het participatiebeleid.



Eindhoven

Inmiddels zijn er bij 1Stroom ook al twee casussen beschikbaar van initiatiefnemers die een participatieplan hebben ingediend. Pieter kijkt bij de ontwikkeling van de beleidskaders met een schuin oog naar de gemeente Eindhoven. “Op de website stellen zij een Quick Scan beschikbaar. Daarmee kan een inwoner snel vaststellen welke mate van participatie vereist is bij zijn of haar plan. Eindhoven heeft voor inwoners ook een praktische handreiking en een lijst met ingrediënten gemaakt. Het is wel leuk om te vermelden dat onze raadsgriffier Wouter Bosch nauw betrokken is geweest bij de ontwikkeling van die middelen. Uiteraard zullen we hem vragen om met ons mee te denken”, besluit Pieter.

Inrichten Digitaal Stelsel Omgevingswet van start



“Bij 1Stroom zijn we deze maand begonnen met het inrichten van processen van zaken uit het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Technisch werkt het systeem nu in de basis en de komende weken zorgen we ervoor dat alle informatie, deelprocessen en brieven op de juiste plek komen te staan. Dat is opnieuw een belangrijke stap voorwaarts”, zegt adviseur Omgevingszaken Jurjen Venema.

Testen

Naar verwachting kunnen over vier weken enkele gebruikers (key-users) het systeem gaan testen. Jurjen: “Daarvoor heb ik intussen al twee vergunningverleners en een juridisch handhaver benaderd. Maar voorlopig hebben we onze handen vol aan het inrichten van het proces.”

Eerste Kamer vraagt advies over invoeringsdatum

De Eerste Kamer heeft 18 januari besloten advies aan te vragen bij het Adviescollege ICT-toetsing over de haalbaarheid van de invoeringsdatum van 1 juli 2022. De Eerste Kamer wil van het college weten of de landelijke voorziening Digitaal Stelsel Omgevingswet technisch in orde is.



Vangnet

Zij vragen de experts in een brief om de thematiek van de ketentests en de planketen in hun beoordeling te nemen. Verder vragen zij om een advies over tijdelijke alternatieve maatregelen als vangnet en/of gefaseerde invoering van de Omgevingswet. Daarvoor is onder meer gepleit tijdens een recente deskundigenbijeenkomst in de Kamer.

Besluit

De Eerste Kamer hoopt dat het college het advies medio februari 2022 kan afronden. Op basis van dit advies zal de Eerste Kamer in het eerste kwartaal van 2022 een besluit nemen over de definitieve invoeringsdatum.

Update van Marco van der Pol:

Kaderstellende besluiten februari 2022

gemeenteraden Duiven en Westervoort

In februari 2022 beslissen de gemeenteraden van Duiven en Westervoort over een aantal voorstellen die te maken hebben met de implementatie van de Omgevingswet. In het tweede kwartaal van 2022 volgen er nog enkele besluiten. Denk bijvoorbeeld aan de aangepaste legesverordening, VTH-beleid en grondbeleid.



Aankomende raadsvoorstellen Februari 2022

Raadvoorstellen

- Omgevingsvisie Duiven
- Adviesrecht Raad, verplichte Participatie en Delegatiebesluit

Kennisgeving aan de raad

- Participatie onder de Omgevingswet
- Buitenplanse omgevingsplan activiteit (huidige afwijkingenbeleid)
- Bundeling bestaand beleid

Raadsvoorstel Duiven

Omgevingsvisie Duiven

De Omgevingsvisie beschrijft de gewenste toekomst voor de gemeente Duiven tot 2040. In oktober 2021 ging de gemeenteraad al akkoord met de ontwerp omgevingsvisie. Naar aanleiding van een inspraakprocedure is dit ontwerp op enkele punten aangepast. Zo zijn er nu gedetailleerde en betere kaarten beschikbaar gesteld en is de visie afgestemd op bijvoorbeeld de Groene metropoolregio en de hieraan gekoppelde verstedelijkingstrategie, EHub/A15, Regionaal Programma werklocaties en de Kaderrichtlijn Water.

Raadsvoorstellen Duiven en Westervoort

Adviesrecht van de raad, verplichte participatie en delegatiebesluit

De gemeenteraad wijst activiteiten aan die mogelijk gemaakt kunnen worden via een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. De raad bepaalt over welke categorie activiteiten zij bindend advies wil uitbrengen en voor welke activiteiten participatie verplicht wordt. Bijvoorbeeld als een aanvraag betrekking heeft om meer dan vier woningen binnen de bebouwde kom. Dan zal het adviesrecht worden gehanteerd. De raad hoeft over het delegatiebesluit voorafgaand aan de Omgevingswet geen besluit te nemen.

Kennisgevingen

Participatie onder de Omgevingswet

In deze kennisgeving staat welke verplichte participatie geldt voor onder meer de Omgevingsvisie, het Omgevingsplan en de Omgevingsvergunning. De wetgever heeft hiervoor spelregels opgesteld. Op dit moment wordt er nog gewerkt aan een handreiking om inhoud te geven aan deze spelregels om een heldere communicatie te houden richting initiatiefnemers.

Buitenplanse omgevingsplan activiteit

De door het college vastgestelde beleidsregels ‘Buitenplanse omgevingsplanactiviteit’ voorziet in beleidsregels voor veel aangevraagde afwijkingen (oude kruimelregeling) op het huidige bestemmingsplan en straks omgevingsplan. Dit uitvoeringsbeleid bepaalt hoe we met de door de wetgever geboden afwijkingsmogelijkheden omgaan. Met vaststelling en voorzetting (Duiven) van deze beleidsregels is een betere dienstverlening, rechtszekerheid aan burgers en bedrijven en snellere afhandeling van aanvragen ook onder de huidige regelgeving en Omgevingswet geborgd.

Stuur updates voor deze nieuwsbrief naar communicatie@1stroom onder vermelding van 1Stroom Omgevingswet.