

Amendement 11.3

Versie van 12jul16



Amendement D66 inzake Reparatie-en Veegplan Buitengebied

De raad van de gemeente Leudal, in vergadering bijeen op 12 juli 2016,

Constaterende dat:

- binnen de bestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie' artikel 20.2.1 lid h bepaalt:
'In afwijking van het bepaalde onder d dient daar waar het bouwvlak grenst aan de openbare weg en waar geen sprake is van een achtergevelrooilijn (hoeksituatie), de afstand van bedrijfsgebouwen tot de grens van het bouwvlak minimaal 20 meter te bedragen.'
- de onderbouwing van de gemeente Leudal met betrekking tot dit onderwerp 'hoeksituaties' (op bladzijde 108 van de toelichting) alleen ingaat op een onwenselijke situatie waarbij een gebouw van 12 meter hoog dicht aan de openbare weg is gesitueerd;
- binnen de bestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie' op grond van artikel 20.2.1 lid g echter slechts een maximale bouwhoogte van 9 meter is toegestaan;
- noch in de toelichting noch op een andere plaats een motivering is opgenomen waarom deze regeling ook van kracht moet zijn binnen de bestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie'.

Overwegende dat:

- de onderbouwing op bladzijde 108 van de toelichting dus ontoereikend is om ook binnen de bestemming 'Recreatie – Verblijfsrecreatie' deze regeling zo vast te stellen, zoals (onder meer) opgemerkt in de zienswijze van W. Verstappen te Beekstraat 9 Hunsel.

Besluit:

- artikel 20.2.1 lid h uit de planregels te schrappen.

Fractie D66