

MOTIE Starterswoningen Midden Defland

Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr: 6 Onderwerp: Begroting 2017-2010

De raad van de gemeente Midden-Delfland in vergadering bijeen d.d. 8 november 2016;

Gehoord de beraadslaging,

overwegende

- dat de woonmogelijkheden voor een en tweepersoonshuishoudens in de koop- en huursector beperkt zijn en blijven in Midden-Delfland;
- dat er vooral in Schipluiden en Maasland een groot tekort is voor echte starterswoningen voor jongeren;
- dat het gewenst is hier stappen in te maken;

van mening dat:

- in 2017 afspraken met de corporatie en met ontwikkelaars gemaakt moeten worden voor de realisatie van een nieuwe opgave starterswoningen in de drie dorpen;
- voor deze doelgroep lokaal maatwerk optimaal moet worden toegepast;
- een aantal van ten minste zes woningen in 2017 minimaal vereist is, waarbij de voorkeur ligt voor de kernen Schipluiden en Maasland;
- dat dergelijke woningen voor de toekomst behouden moeten blijven door het middels bestemmingsplannen onmogelijk te maken deze woningen te vergroten;
- dat er creatief gekeken moet worden naar verschillende opties zoals hofjeswoningen enz.

verzoekt het college

- uiterlijk in januari 2017 hiervoor nadere voorstellen aan de gemeenteraad uit te brengen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Schipluiden, 8 november 2016

Ondertekening en naam:

.....